

🕒 Создано: 28.11.2025 в 14:50

Обновлено: 20.12.2025 в 16:59

<https://move.ru/objects/9286984241>

Агент

**79858488042**

**Москва, улица 1-я Ямского Поля, 1к1**

**130 000 ₽**

Москва, улица 1-я Ямского Поля, 1к1

Округ

[САО, Беговой район](#)

## Офис

Общая площадь

30.9 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

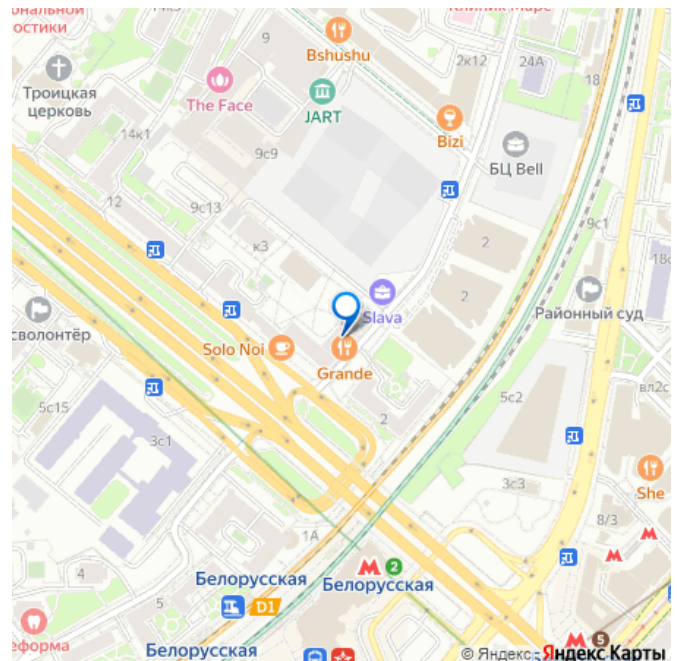
## Описание

Сдается офис, в котором каждый м2 будет работать на ваш бизнес и имидж. Высокий этаж с панорамными окнами. Приватная часть комплекса Slava. Оптимально для компании из сферы финансов/права, IT, рекламы, дизайна. Классический офис, с возможностью организации прогрессивного офиса. Офис, где вы сможете использовать лобби и гранд - лобби, инфраструктуру Slava для размещения временных доп. рабочих мест. Функциональное использование офиса:

- кабинет руководителя;
- кабинет руководителя, 2 основных + 1 доп. раб. место;
- 2-а кабинета;
- 5 осн. и 1 доп. рабочее место.

Продуманное эргономичное

для заметок



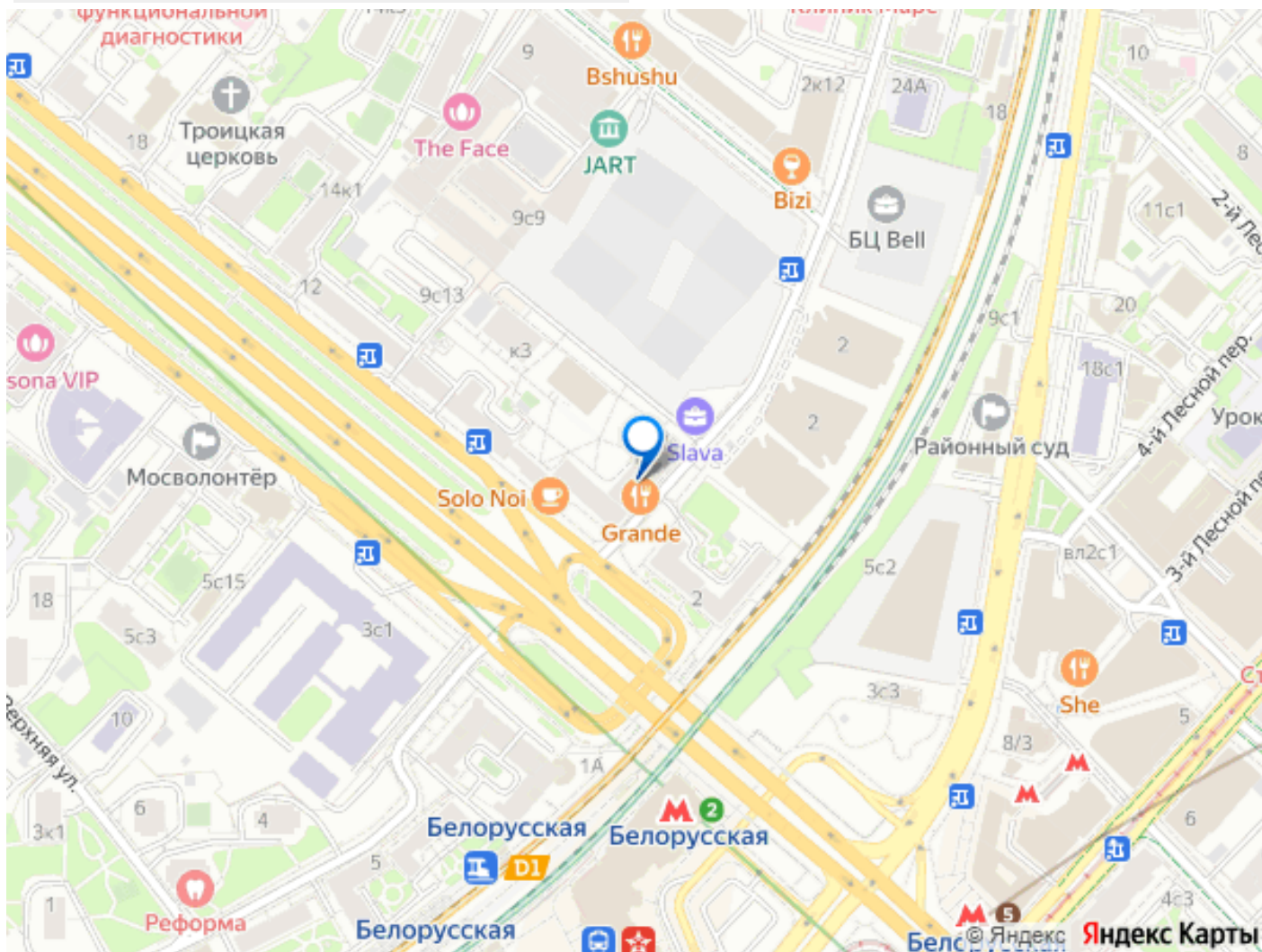
пространство, с возможностью разделения на функциональные зоны, предоставит вам возможность организовать комфортный и функциональный офис для вашего бизнеса. Вы получите пространство, которое легко сможете адаптировать и подстроить под потребности вашего бизнеса. Ваш ресепшн и зона приёма гостей будет осуществляться через консьерж - службу, в концептуальном лобби или в гранд - лобби комплекса Slava. В лобби вам как резиденту Slava будут доступны для почасовой аренды оборудованные переговорные комнаты.

Факты и цифры: Увеличение платежеспособного клиентского траффика. В 2026 г. за счёт офисно - административного ядра комплекса Slava, общая площадь трех 20-этажных зданий: 132,3 тыс. кв.м., класс А (размещение ЦБ РФ), введены в эксплуатацию В 2027 г. заселение жилой, 2 очереди комплекса Slava: 80, 614 м<sup>2</sup>, дополнительно к 30, 560 м<sup>2</sup> первой очереди. В 2028 г. Bell: офисы класса А, 84,000 тыс. кв. м. мин. площадь офиса 130 кв.м.

Дополнительно в локации будут представлены: - 10 000 м<sup>2</sup> качественных арендаторов торговой галереи Хронограф, расположенных в пространстве стилобата жилой части 2 очереди комплекса. - общественные пространства и городская площадь единого комплекса Slava. - первый в Москве и в России пешеходный мост - общественное пространство над железнодорожными путями, который соединит Тверской и Беговой районы Москвы, объединит части комплекса SLAVA, класс Прайм. Slava (Слава) первый и единственный комплекс в Москве, в котором реализовано интегрированное управление системой умный дом через Яндекс, консьерж - сервис использует ИИ. Получите преимущество по

продукту и цене перед Art residence (Арт - резиденс) и Bolshevik (Большевик). Не упустите возможность заключить долгосрочный договор аренды офиса класса А по цене В класса, в лучшем премиальном комплексе топовой локации Белорусская. Цена 130 т.р./мес., возможно долгосрочное сотрудничество. Записывайтесь на просмотр.





Move.ru - вся недвижимость России