

Создано: 22.05.2025 в 17:21

Обновлено: 12.01.2026 в 13:32

<https://move.ru/objects/9287021772>

Собственник

79169857671

Москва, Дербеневская набережная, 11кА

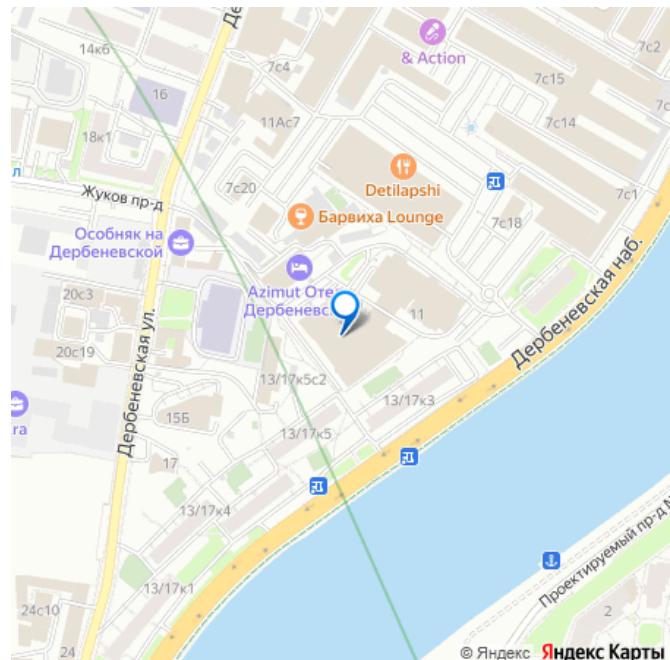
530 000 ₽

Москва, Дербеневская набережная, 11кА

Округ

для заметок

[ЮАО, Даниловский район](#)



Офис

Общая площадь

309 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предлагаем в аренду атмосферный офис в центре Москвы с машинистом на подземном паркинге в подарок! Хорошее расположение:

- Транспортная и пешая доступность до станций метро Павелецкая (радиальная) и Пролетарская;
- Удобный выезд на Садовое кольцо и ТТК на автомобиле;
- Соседство с крупными деловыми бизнес-кварталами и строящимися комплексами. Бизнес-центр класса В++:
- Репрезентативный бизнес-центр с развитой инфраструктурой: кафе, рестораны, мини-маркеты, салоны красоты, банкоматы;
- Круглосуточная охрана и консьерж-сервис;
- Пропускная система и безопасность.
- Паркинг:
- В стоимость аренды

включена подземная охраняемая парковка на 1 машиноместо; • Возможность аренды дополнительных мест; • Гостевой паркинг на наземной парковке бизнес-центра. Виды и планировка: • Панорамные виды на центр Москвы! • В стоимость аренды не входит площадь балконов - 63.3 м² рекреационного пространства для отдыха сотрудников с декоративными растениями и лаунж-мебелью + лучшие виды на центр Москвы! • Возможность реализации различных бизнес-задач: Просторные open-space зоны; Отдельные кабинеты для руководства; Переговорные комнаты; Ресепшн с зоной ожидания. • Комфортные условия для работы сотрудников: наличие собственной кухни и отдельной зоны для приёма пищи; • Оборудованная серверная; Условия аренды: • Арендные каникулы до 10 дней; Готовы показать офис в удобное для вас время! Звоните, чтобы обсудить детали и записаться на просмотр! Агентов просьба не беспокоить!



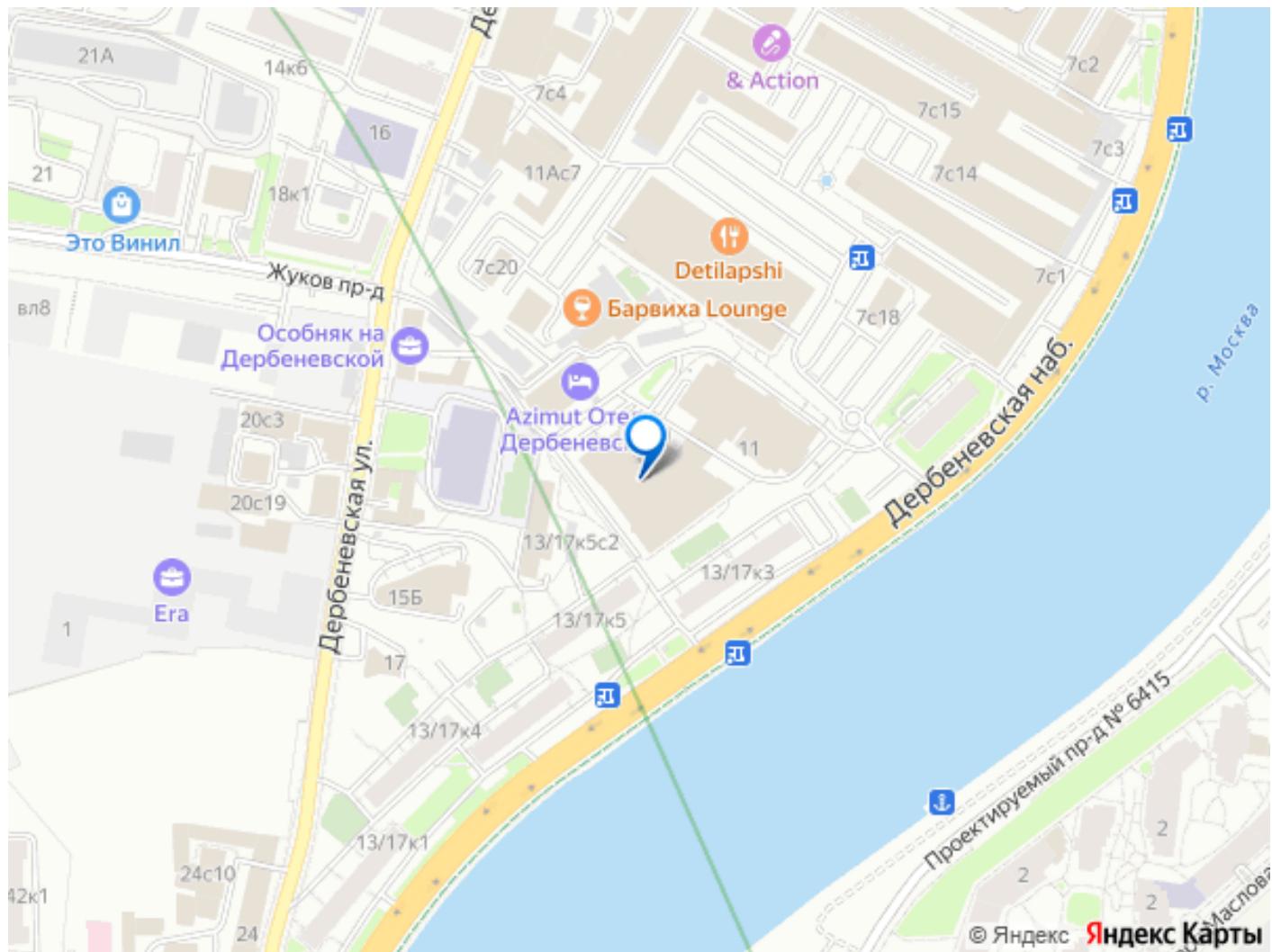
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России