

Создано: 04.03.2026 в 00:00

Обновлено: 04.03.2026 в 00:00

<https://move.ru/objects/9290777736>

Валерий, Офисы в Москве

89251234567

Москва, Дербеневская наб, 11

537 969 ₽

Москва, Дербеневская наб, 11

Улица

[улица Дербеневская](#)

Офис

Общая площадь

309 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

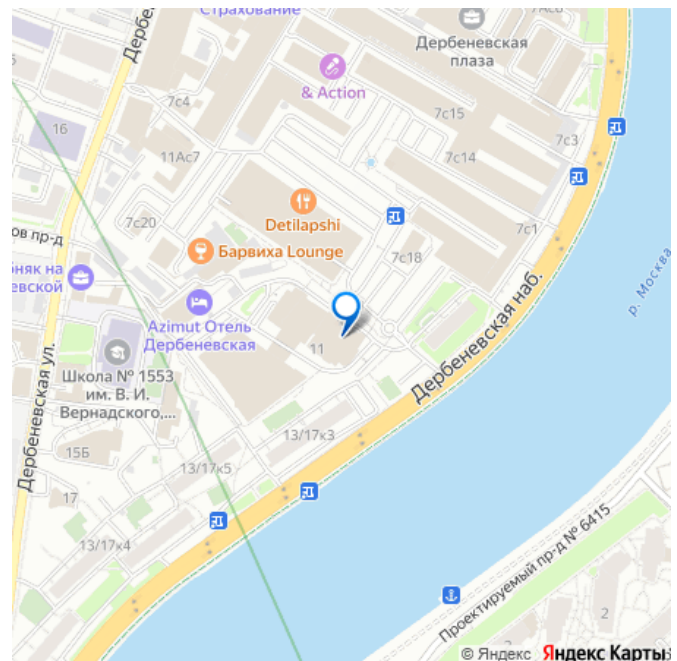
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предлагается в аренду офис площадью 309 кв.м. в Бизнес-центре «Полларс». Это комплекс зданий класса «В+», построен в 2006 году и состоит из трёх корпусов. Общая площадь комплекса 54 950 м². Офис расположен в блоке А на 6 этаже. Высота потолков 2,90 метров. Планировка смешанная. Сан узел на этаже. Помещение оснащено системами вентиляции, кондиционирования и пожарной безопасности. Есть подземная и наземная парковки, кафе, рестораны, салон красоты, магазины и другие объекты инфраструктуры. В шаговой доступности находится станция метро Павелецкая, напротив БЦ остановка

для заметок



общественного транспорта. Юр. адрес бесплатно. В стоимость аренды включена подземная охраняемая парковка на 1 машиноместо. В стоимость аренды не входит площадь балконов 63.3 м2. Оборудованная серверная. Есть мокрая точка. Арендные каникулы. Онлайн показ. Без НДС. В цену не включено: затраты на электричество, клининг. Обеспечительный платеж 1 месяц

ПРИГЛАШАЕМ НА ПРОСМОТР! Звоните!!! В нашей базе более 3000 офисных помещений по всей Москве. Готовы предложить вам, максимально комфортный офис под Ваш запрос. Хочу отметить, что для Вас услуга по подбору помещений бесплатна. Мы работаем со всеми коммерческими помещениями Москвы. Все переговоры Вы будите вести непосредственно с владельцами. Наши услуги не влияют на ставку аренды. Наша основная задача подобрать вам лучшее предложение под ваш запрос, организовать просмотр помещения, познакомить вас с собственником и довести сделку до заключения договора. Поможем с переездом в Ваш новый офис: - Предложим варианты раскладки рабочих мест и зонирования офиса - Подскажем проверенных подрядчиков по переезду. - Подскажем проверенных подрядчиков по дизайну и ремонту. - Предложим подрядчиков по комплектации офиса мебелью. По низкой цене без наценок!!!!

----//----//----//----//----//----//----//----//----//
//----//----//----//----//----//----//----//----//----//
Бесплатная консультация для вас, если вы подете офис: Сити, в БЦ Башня Федерация, в БЦ Кристалл Плаза, в БЦ Барклай Плаза, в БЦ Омега, в БЦ Парк Победы, БЦ Афимол, В БЦ Монарх, в БЦ Арена, в БЦ ВТБ Арена, в БЦ «Искра-Парк», в офисном здании «на Ленинградском проспекте, 37Ас32», в офисно-гостиничном комплексе «Аэростар Плейс», в деловом

центре «Авиатор», офисном здании «ARCUS IV (Аркус IV)», в бизнес-центре «Аэродом», в офисном здании «на Ленинградском проспекте, 47», в бизнес-центре «Victory Plaza (Виктори Плаза)», в бизнес-центре «АЛКОН II», в бизнес-центре «Авиапарк (68с2)», в офисном центре «Авиапарк (68)», в бизнес-центре «Алкон», в бизнес-центре «Алкон (Гонконг)», в бизнес-центре «Алкон (Нью-Йорк)», в бизнес-центре «на ул. Сурикова, 24», в бизнес-центре «Красный Пролетарий», в бизнес-центре «Сафа (3)», в бизнес-центре «Кондор-Трейд», в деловом центре «Amber Plaza (Амбер Плаза)», в бизнес-центре «Шант Билдинг (16с2)», в бизнес-центре «Эрмитаж Плаза (Здание В)», в бизнес-центре «Эрмитаж Плаза», в бизнес-центре «Школа Журналистов», в бизнес-центре «Сады Этрета», в здании «Дом Ханжонкова», в деловом центре «Сады Пекина», в бизнес-центре «Ducat Place III (Дукат Плейс 3)», в бизнес-центре «Ducat Place 2 (Дукат Плейс 2)», в офисном центре «Тишинский». Или любой другой.... Для вас бесплатно.

Обращайтесь, если для вас актуально:

Аренда офиса, аренда офиса в москве, аренда офиса в ЦАО, аренда офиса САО, аренда офиса СВАО, аренда офиса ВАО, аренда офиса ЮВАО, аренда офиса ЮАО, аренда офиса ЮЗАО, аренда офиса ЗАО, аренда офиса СЗАО, аренда офиса СК, аренда офиса ТТК, аренда офиса замоскворечье, аренда офиса в центре, аренда офиса в БЦ, аренда офиса в офисном здании, аренда офиса в административном здании, аренда офиса возле метро, аренда офиса с ремонтом, аренда офиса с мебелью, аренда офиса Хамовники, аренда офиса сокол, аренда офиса на беговой, аренда офиса якиманка, аренда офиса на марьиной роще, аренда офиса рай-он тверской, аренда офиса

рай-он арбат, аренда офиса рай-он
басманный, аренда офиса рай-он таганский,
аренда офиса рай-он пресненский, аренда
офиса рай-он раменки, аренда офиса рай-он
филевский парк, аренда офиса рай-он
можайский, аренда офиса рай-он кунцево,
аренда офиса рай-он мещанский, аренда
офиса недорого, аренда офиса от
собственника, прямая аренда, долгосрочная
аренда офиса, краткосрочная аренда офиса,
аренда здания в москве, аренда здания под
офис, аренда особняка, аренда помещений в
москве, аренда коворкинг, аренда смарт
офисов, аренда рабочих мест, аренда
коммерческой недвижимости в москве.

Юридический адрес офиса. Офисы Москва!



