

Создано: 05.03.2026 в 03:11

Обновлено: 05.03.2026 в 03:11

Москва, Дербеневская наб, 11

20 500 ₺

Москва, Дербеневская наб, 11

Улица

[улица Дербеневская](#)

Офис

Общая площадь

309 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

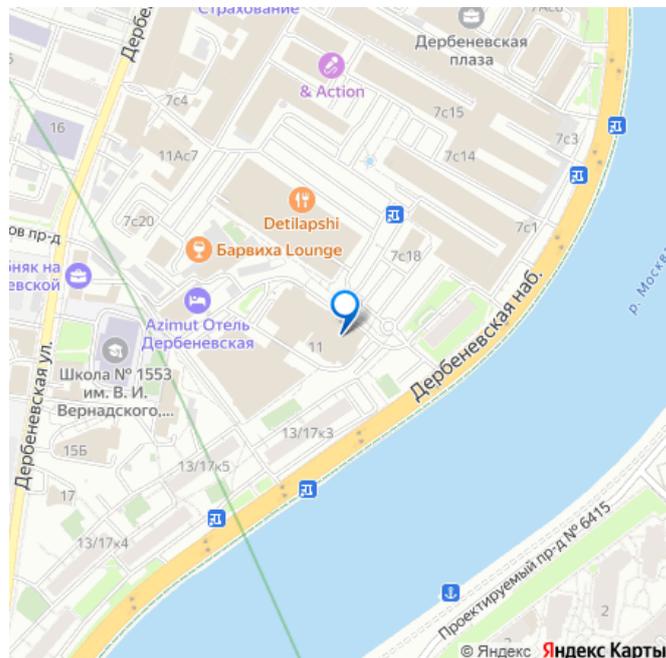
Добрый день! Предложение от Собственника. Предлагается в аренду офис площадью 309 кв.м. в Бизнес-центре «Полларс». Это комплекс зданий класса «В+», построен в 2006 году и состоит из трёх корпусов. Общая площадь комплекса 54 950 м². Офис расположен в блоке А на 6 этаже. Высота потолков 2,90 метров. Планировка смешанная. Сан узел на этаже. Помещение оснащено системами вентиляции, кондиционирования и пожарной безопасности. Есть подземная и наземная парковки, кафе, рестораны, салон красоты, магазины и другие объекты инфраструктуры. В шаговой доступности

<https://move.ru/objects/9290876121>

Александр, pollarsrent

89251234567

для заметок



находится станция метро Павелецкая, напротив БЦ остановка общественного транспорта. Юр. адрес бесплатно. В стоимость аренды включена подземная охраняемая парковка на 1 машиноместо. В стоимость аренды не входит площадь балконов 63.3 м2. Оборудованная серверная. Есть мокрая точка. Арендные каникулы. Онлайн показ. Без НДС. В цену не включено: затраты на электричество, клининг. Обеспечительный платеж 1 месяц. Без комиссии.



