

Создано: 23.10.2025 в 15:05

Обновлено: 20.01.2026 в 19:22

Москва, Ленинский проспект, 42К2

**60 000 ₽**

Москва, Ленинский проспект, 42К2

Округ

[ЮЗАО, Гагаринский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

**Офис**

Общая площадь

30 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

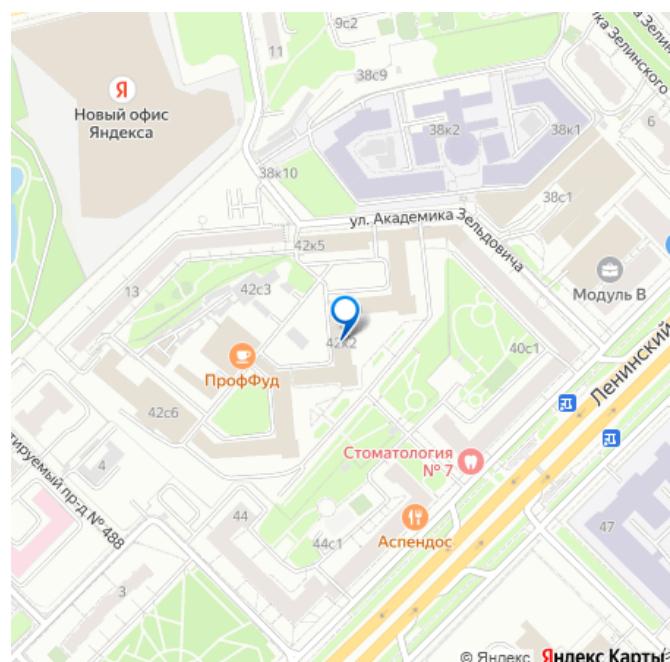
**Описание**

Управляющая компания предлагает в аренду административные помещения в Офисном центре Ленинский д.42. На разных этажах предлагаются офисные кабинеты от 25 м<sup>2</sup> до 60 м<sup>2</sup>. Помещения готовы к въезду, в ряде помещений требуется косметический ремонт (готовы предоставить арендные каникулы на время проводимых работ). Кабинетная система, высокий потолок 3,5м., с/у на этаже, лифты, контроль доступа, режим работы с 8 до 22 часов, возможно заключение долгосрочного договора аренды. Шаговая доступность от метро Ленинский проспект

<https://move.ru/objects/9286025558>

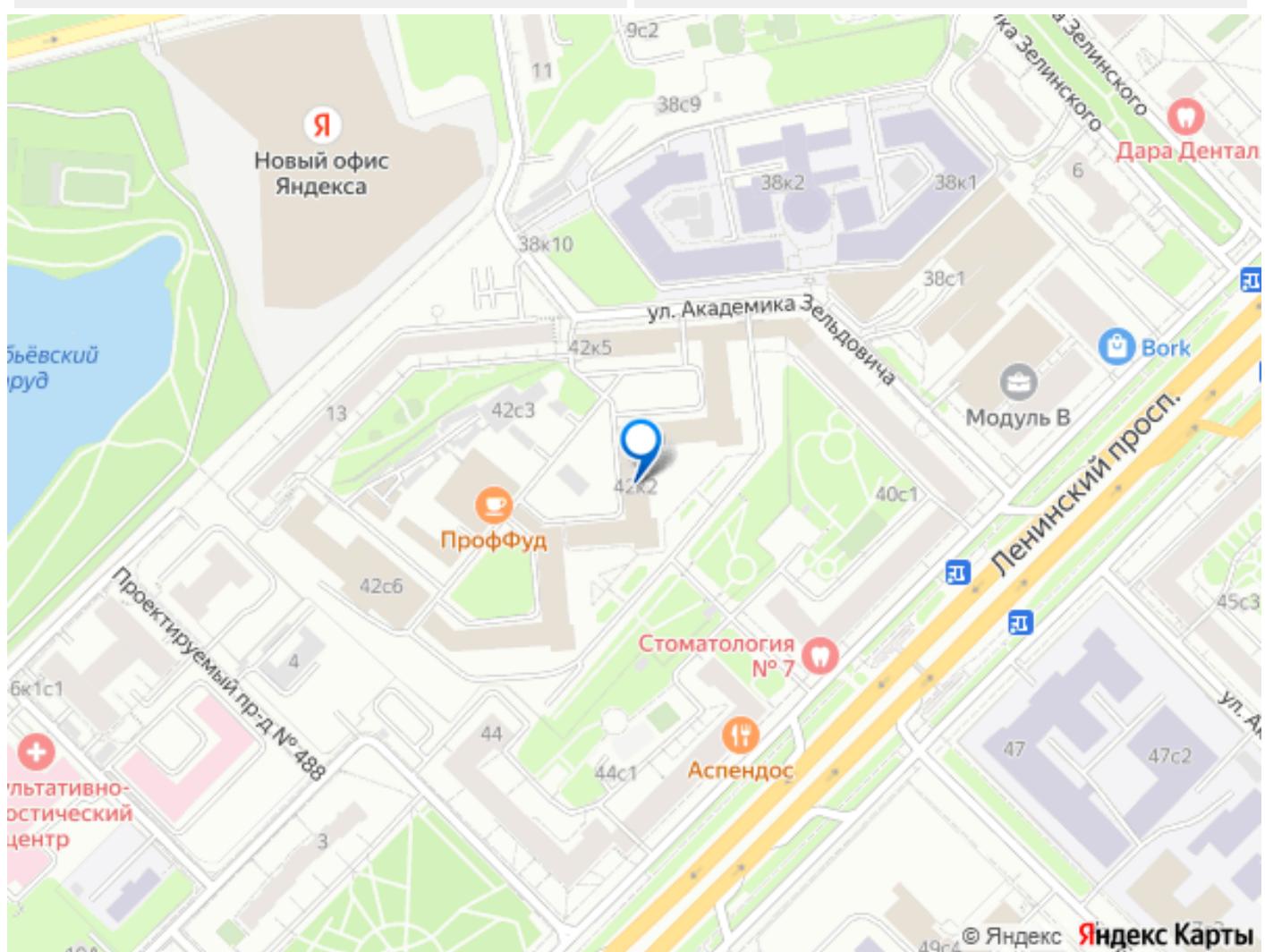
**Дмитрий Парfenов, Дмитрий  
Парfenов**  
**79230743570**

для заметок



(15 минут пешком), а также ходит общественный транспорт, время в пути составит 7 минут. Арендная ставка составляет — 24 000 руб. /м<sup>2</sup>/год. Включая НДС. Преимущества нашего офисного центра: - бесплатная парковка на охраняемой территории; - коммунальные и эксплуатационные платежи включены в арендную плату. - возможность уборки офиса профессиональной клининговой компанией (оплачивается отдельно при необходимости); - кафе-столовая на территории с демократичными ценами; - нет коридорных коэффициентов (вы платите только за полезную площадь). Аренда От Управляющей Компании! Просмотр по предварительной договоренности. Без комиссии и переплат. Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России