

Создано: 04.12.2025 в 15:52

Обновлено: 16.01.2026 в 18:30

<https://move.ru/objects/9287173397>

АБ Риэлти, АБ Риэлти

**79947818401**

## Москва, Последний переулок, 7

**100 000 ₽**

Москва, Последний переулок, 7

Округ

[ЦАО, Мещанский район](#)

Улица

[Последний переулок](#)

### Офис

Общая площадь

30 м<sup>2</sup>

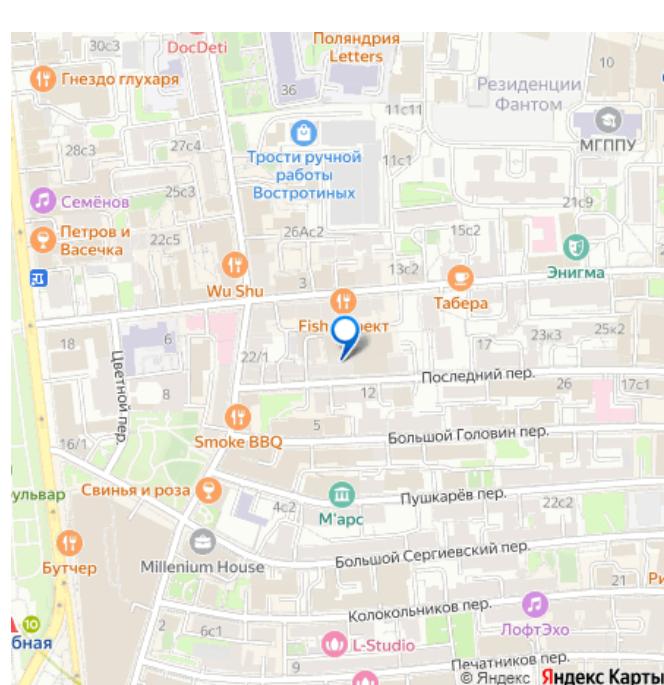
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

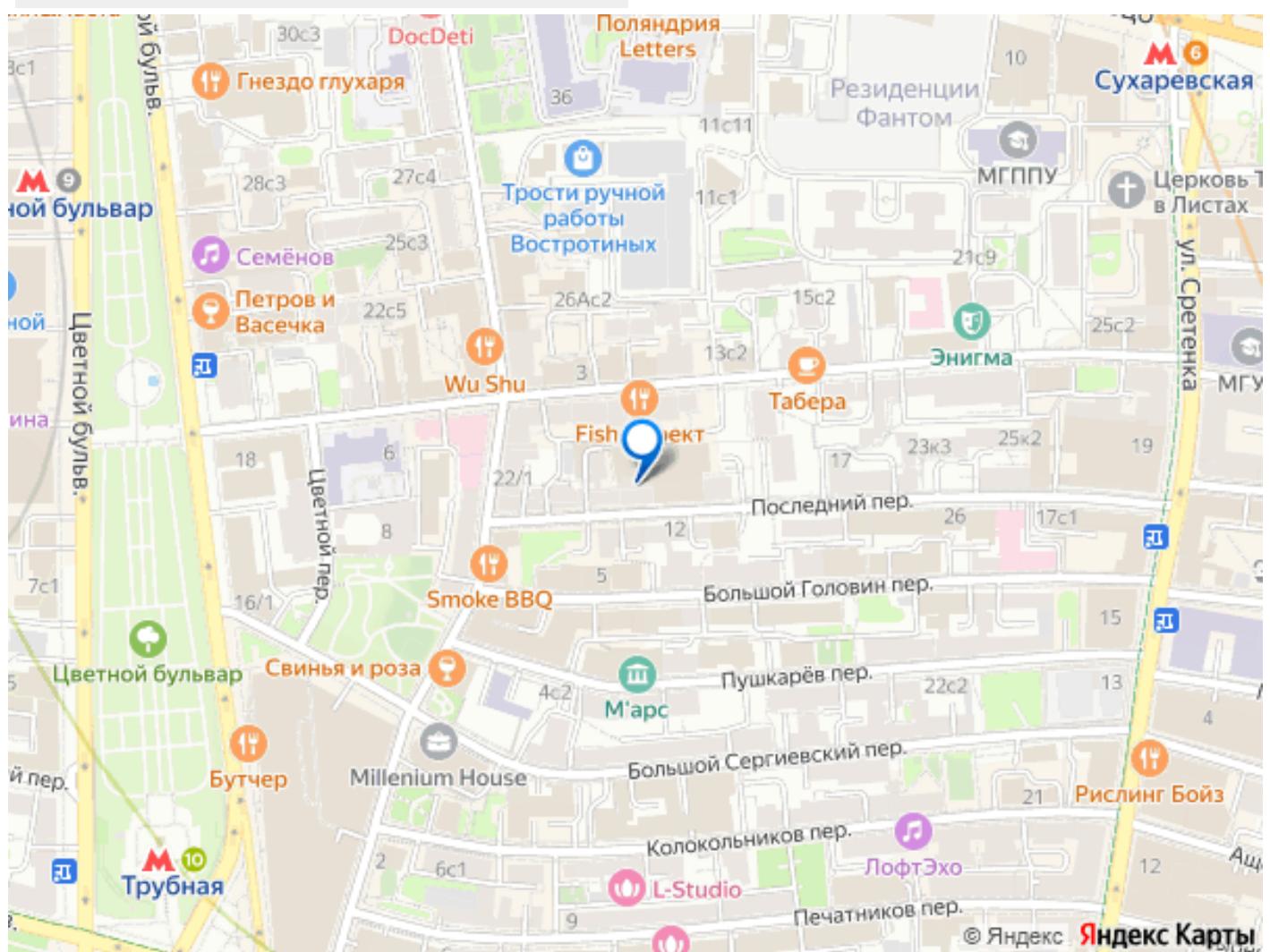


### Описание

Без комиссии! Прямая аренда от собственника! Бронь. В ЦАО сдается в аренду офис площадью 30 кв.м на 2-3 рабочих места. Престижная локация - 5 мин. пешком от м. Сухаревская, Трубная, Цветной бульвар. З этаж. Проход по своему электронному ключу. Планировка: изолированный кабинет с окном + зона open спейс, кухня, санузел с душевой кабиной. Офисный ремонт. Климат-контроль. Доступ 24/7, интернет, телефония, охрана. Провайдеры: МТС, Комкор, Ростелеком. Парковка наземная и подземная платно. Под салон красоты, маникюр, стоматологию, мед.

лаборатории НЕ рассматриваем. Прямой договор с собственником! С физ. лицами не заключаем договор. В арендную ставку включены эксплуатационные расходы, клининг (поддерживающая уборка), охрана. Коммунальные расходы (10 тыс. руб), интернет оплачиваются дополнительно. ИФНС-2. УСН. Предоставление юр. адреса платно. 2 обеспечительных платежа. Звоните и записывайтесь на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России