

Создано: 17.12.2025 в 03:59

Обновлено: 13.02.2026 в 08:45

<https://move.ru/objects/9287478804>

Виктор Лопухин, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, Большая Садовая улица, 5к1

469 700 ₽

Москва, Большая Садовая улица, 5к1

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)



для заметок

Офис

Общая площадь

30 м²

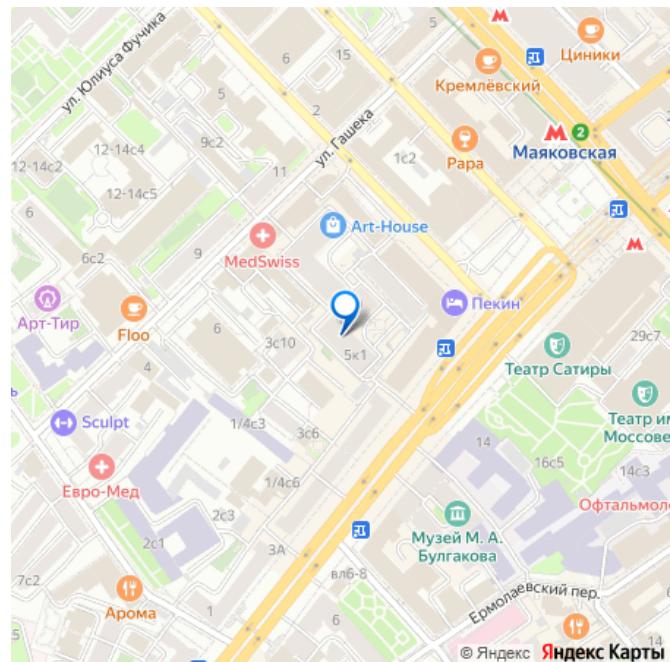
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Помещение «Сады Пекина» класса А

Площадь: 30 м² Арендная ставка: 187 880 р. за м² в год включая НДС Стоимость площади в месяц: 469 700,0 р. включая НДС Система налогообложения: НДС Готовность: готово к въезду Этаж: 4 Планировка: открытая

Наличие с/у: , На этом же этаже Статус:

свободен Характеристики здания Адрес:

Большая Садовая улица, 5к1, Москва Округ:

ЖК Сады Пекина Класс: А Площадь здания:

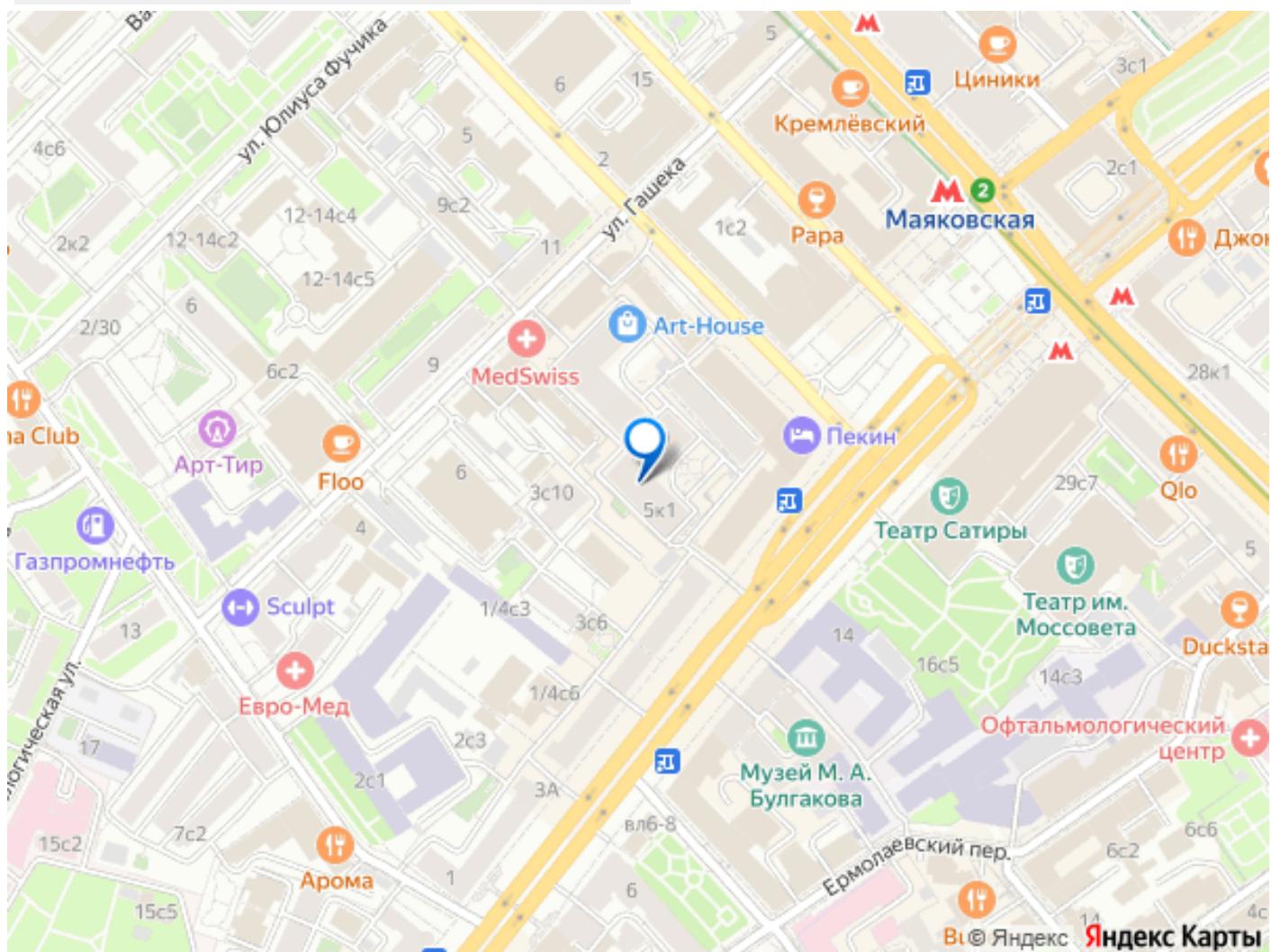
65 500 м² Полезная площадь: 65 500 м²

Этажность: 2 Налоговая: 10 Год постройки:

2016 Безопасность: Охрана, Контрольно-пропускной пункт, Видеонаблюдение, СКУД (электронные пропуска) Парковка: 427м/м,

Платная тёплая, Подземная 6 рабочих мест 2
МЕС. ГАРАНТИЙНЫЙ ДЕПОЗИТ На этаже вся
необходимая инфраструктура: кухня,
переговорные, принт-зона, телефонные
кабинки, общие зоны. Ежедневная уборка,
круглосуточная охрана, безлимитные горячие
напитки, защищенный интернет





Move.ru - вся недвижимость России