

Создано: 26.01.2026 в 17:03

Обновлено: 30.01.2026 в 02:28

<https://move.ru/objects/9288427747>

**Биз-цен, Биз-цен**

**79327200365**

**Москва, улица Юных Ленинцев, 25**

**50 000 ₽**

Москва, улица Юных Ленинцев, 25

Округ

[ЮВАО, район Текстильщики](#)

Улица

[улица Юных Ленинцев](#)

**Офис**

Общая площадь

30 м<sup>2</sup>

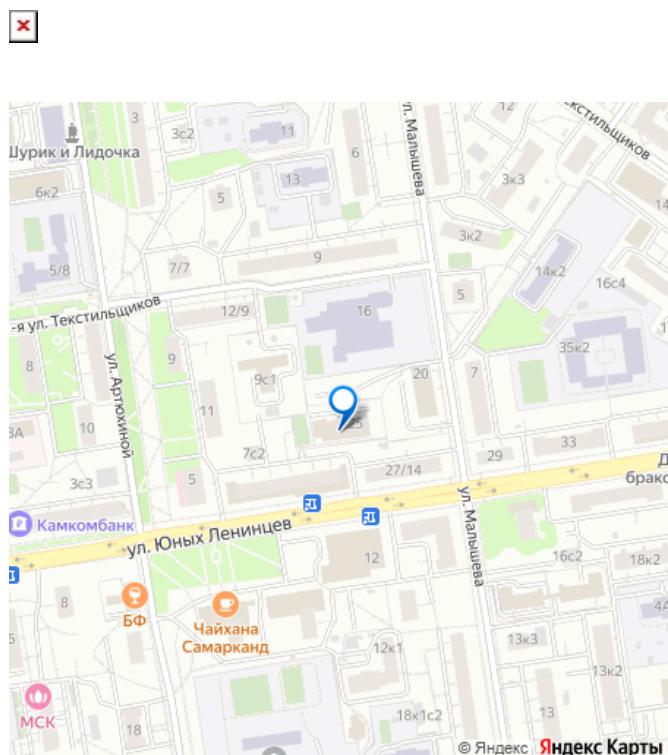
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



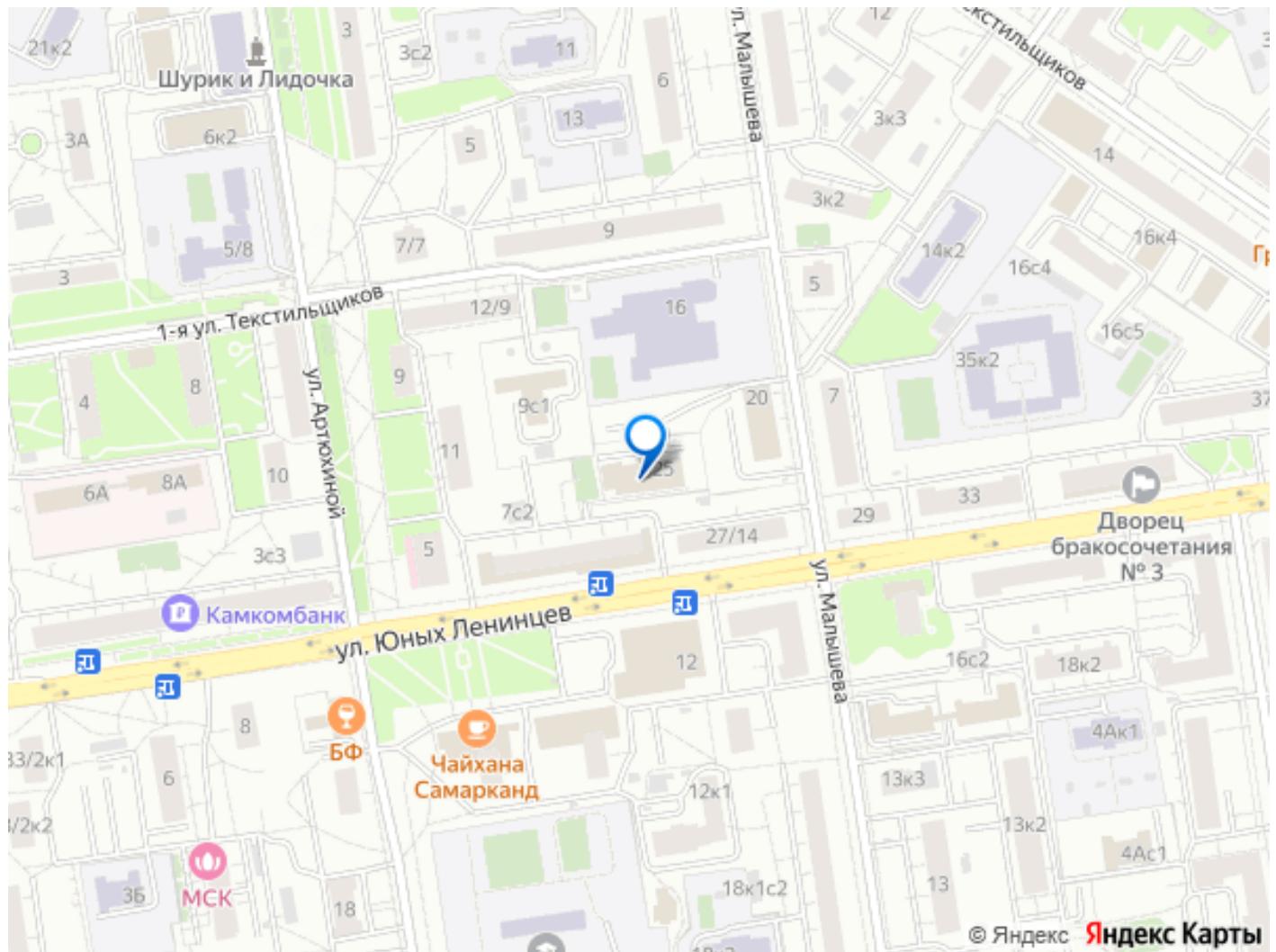
### Описание

Сдается в прямую аренду офисный блок 30 кв.м. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания. В арендную ставку не входит: уборка офиса, интернет, услуга эксплуатации внутри помещения. • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: УСН; • вход в здание: для арендаторов свободный, для клиентов по

документу; • интернет провайдеры: БИЛайн;  
• парковка: на территории БЦ; • здание работает: круглосуточно; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: По градации коммерческой недвижимости деловой центр «Юных Ленинцев 25» относится к высокому классу «B+».

Телефонную связь и интернет предоставляет один провайдер - Билайн.





Move.ru - вся недвижимость России