

Создано: 17.02.2026 в 18:24

Обновлено: 19.02.2026 в 03:59

**Москва, Складочная улица, 1С13**

**50 000 ₺**

Москва, Складочная улица, 1С13

Округ

[СВАО, Бутырский район](#)

Улица

[улица Складочная](#)

## Офис

Общая площадь

30 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

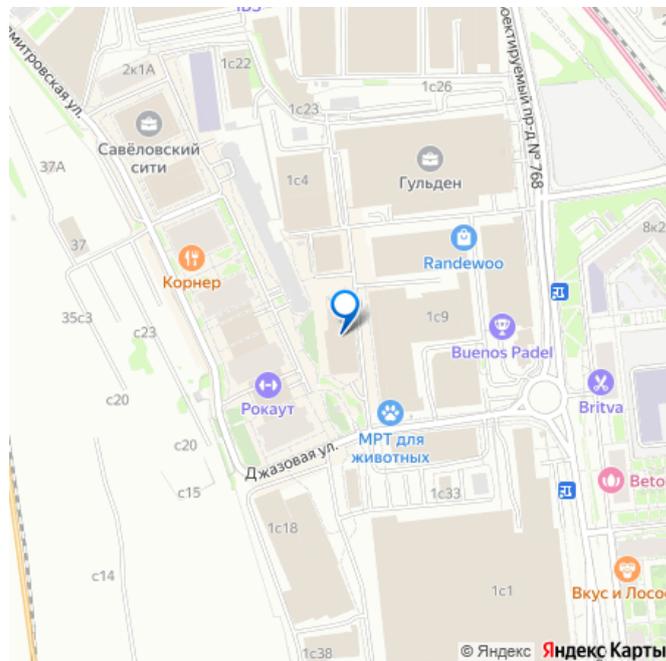
Сдаётся помещение свободного назначения на втором этаже бизнес центра. Помещение можно рассматривать под офис, шоу рум, студию и т.д.. Площадь сдаваемого помещения составляет 30 м2. Объект находится на первой линии жилых домов МФК Савеловский Сити, по адресу: город Москва, улица Складочная, 1с13, и в 2-х минутах ходьбы от жилого квартала Шереметьевский, что обеспечивает локальный трафик - фото с аэросъемки процесса строительства прилагается. На данный момент, МФК полностью сдан и

<https://move.ru/objects/9290217580>

**Собственник**

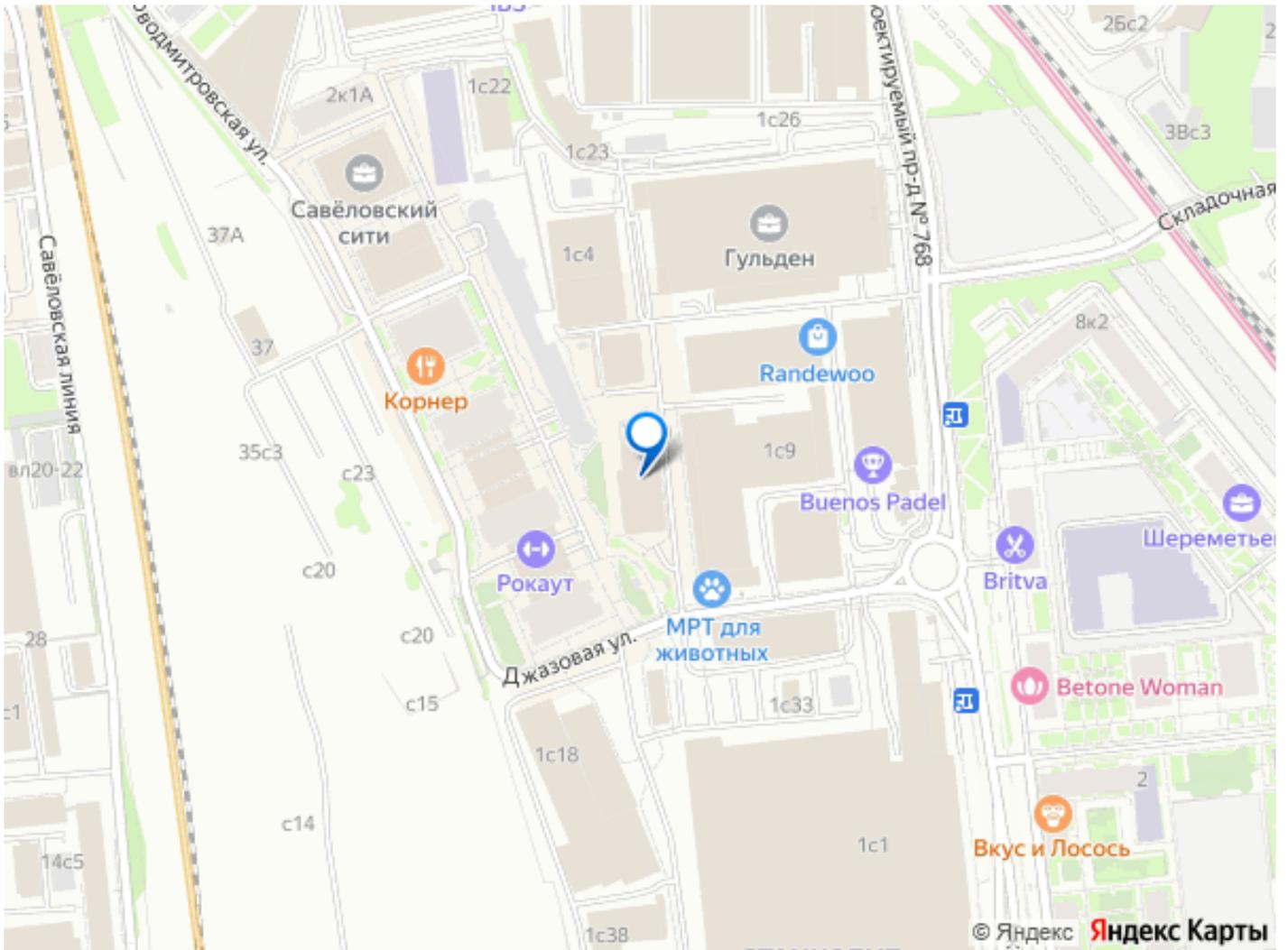
**79855420410,7910475  
6835**

для заметок



активно заселяется. В здании имеется охраняемая территория: ЧОП, контроль доступа 24/7, круглосуточное видеонаблюдение. Собственная парковка. Удобный заезд с ул. Новодмитровская, ул. Складочная от ТТК, с ул. Шереметьевская как из центра так и в область. 13 мин. пешком до м. Савёловская через БЦ Станколит, 12 мин. пешком до м. Дмитровская через Хлебозавод и Флаконт. Активно развивающаяся инфраструктура: кафе, фитнес клубы, мойки, развлекательные центры для взрослых и детей, магазины, аптеки, ателье, банки, рестораны, МакДональдс на расстоянии 100 м., и многое другое. Договор прямой от собственника. Арендная ставка составляет 20000 рублей за 1 кв.м. в год, или 50000 рублей в месяц. Коммунальные платежи оплачиваются отдельно.





Move.ru - вся недвижимость России