

🕒 Создано: 21.04.2026 в 09:06

🔄 Обновлено: 24.04.2026 в 07:33

Агент

79895714840

**Москва, Петровско-Разумовский проезд,
29С4**

4 250 060 000 ₽

Москва, Петровско-Разумовский проезд, 29С4

Улица

[проезд Петровско-Разумовский](#)



для заметок

Офис

Общая площадь

30 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

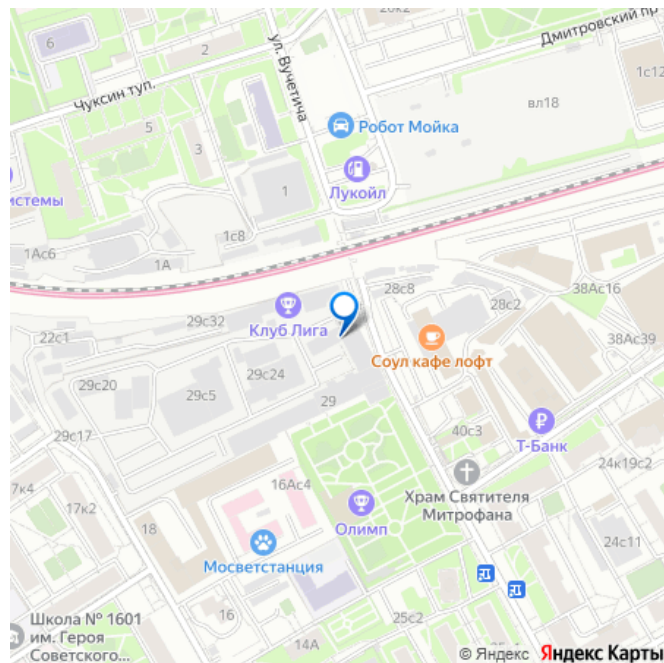
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

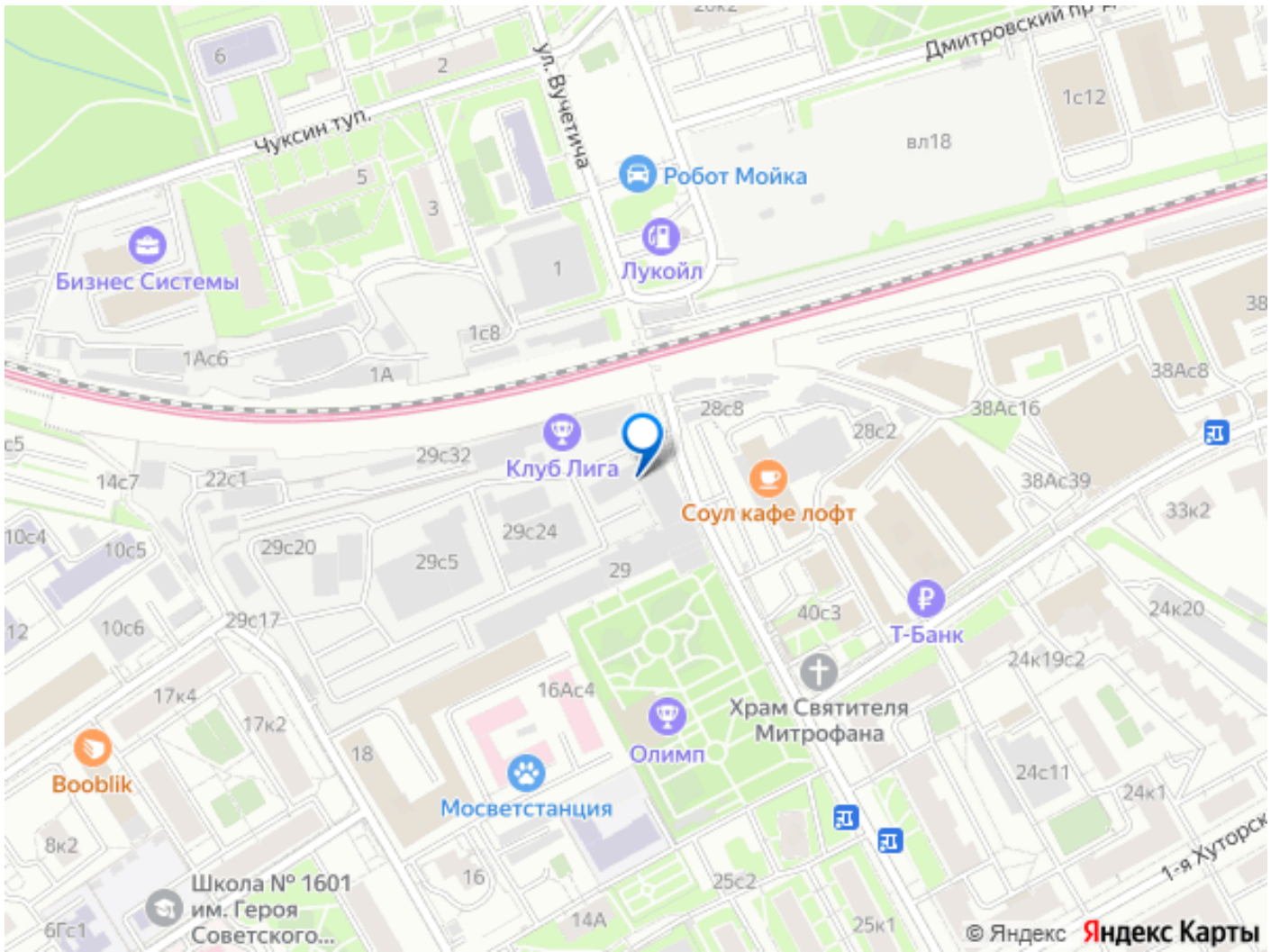
Аренда от собственника на Севере и Юге Москвы. ООО СЗ Петровский находится в Тимирязевском районе в 5 минутах пешком от станции Гражданская (D2), в 15 минутах пешком от м. Дмитровская. Бизнес-центр на юге находится в 2 минутах от станции метро Нагатинская, в 10 минутах от МЦК Верхние котлы. Трамваи 47,49,3,16 в 2 минутах.

Помещения офисного типа с ремонтом и предоставлением юридического адреса (по запросу). Есть парковка на территории, въезд по пропускам. Коммунальные платежи по счетчикам, либо оплачивается переменная часть аренды(фиксированная сумма



зима/лето). Интернет отдельно с провайдером (2 действующих провайдера). Обеспечительный платеж 1 месяц, не разбивается. Прямой договор аренды на 11 месяцев. Удобства на территории: гостиница 4 звезды, ресторан европейской кухни, теннисный корт, кафетерий с комплексными обедами. Здесь не все свободные площади и помещения. Звоните все подробно расскажу.





Move.ru - вся недвижимость России