

Москва, ул. Новотетёрки, 8

89 000 ₽

Москва, ул. Новотетёрки, 8

Улица

[улица Новотетерки](#)

Офис

Общая площадь

30 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

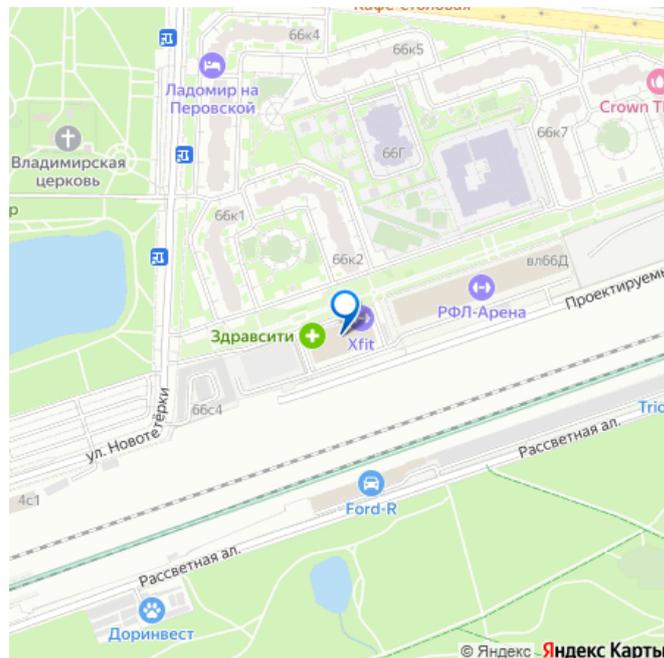
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается в аренду на длительный срок отличное светлое помещение свободного назначения в новом многофункциональном комплексе Kuskovo Space. Год постройки – 2023. Помещение 30 кв.м., высота потолка 2.8 м. 8 этаж, хорошие виды на парк! Достойный ремонт с использованием современных материалов: кварцевый-ламинат, натяжной потолок с точечными светильниками, кондиционер, санузел с душевой кабиной, вентиляция, добротная входная дверь. Идеально подходит для офиса, оказания оздоровительных, медицинских, косметических, образовательных и др. видов услуг, представительств, бюро, мастерской,

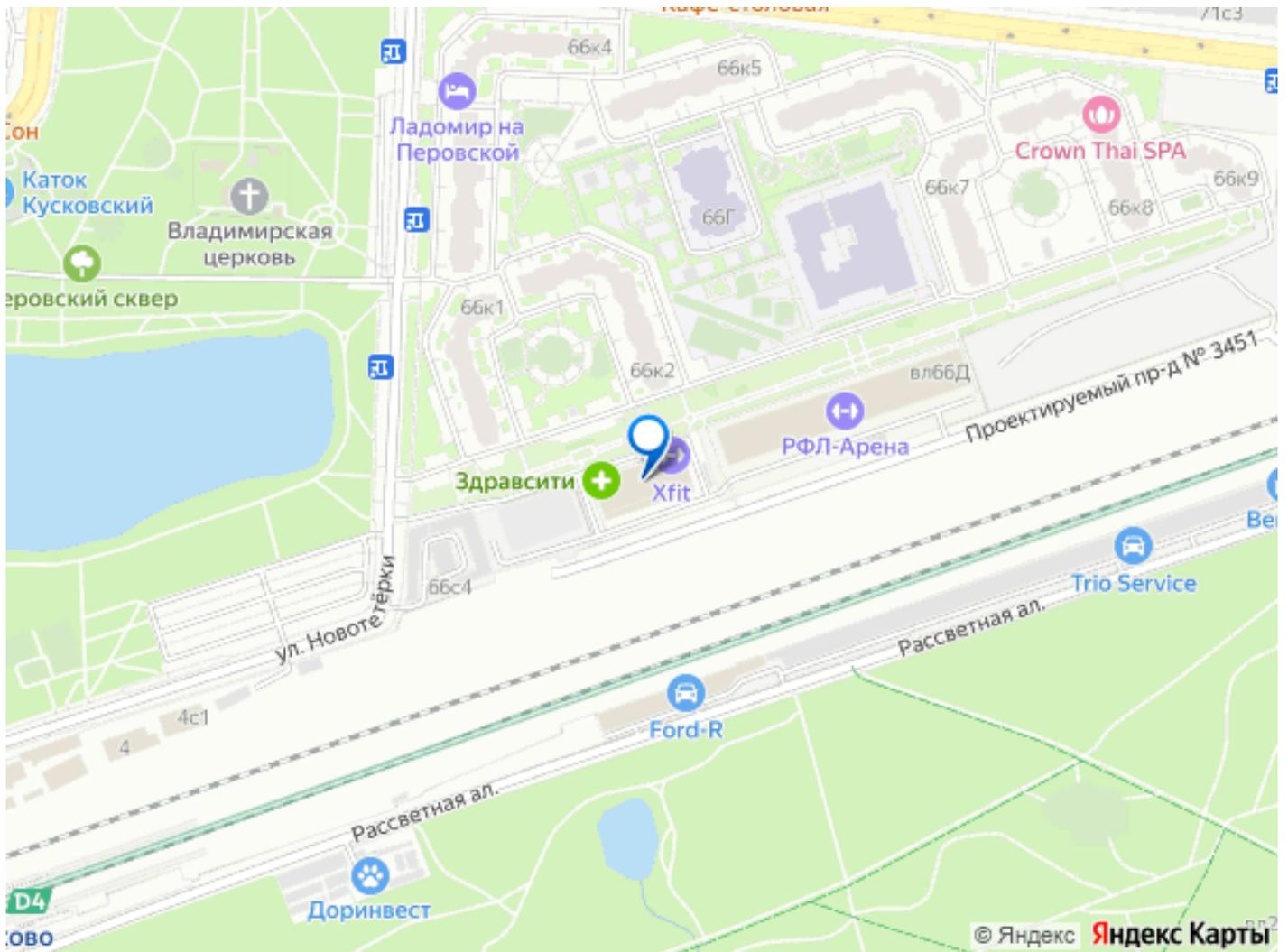
для заметок



туристического агентства и другого бизнеса.
Хорошая транспортная доступность: — м.
Перово - 15 мин пешком — м. Новогиреево -
17 мин пешком — МЦД «Кусково» - 3 мин
пешком — Садовое кольцо - 15 мин на авто —
Исторический парк Кусково - 3 мин и
Перовский сквер - 1 мин пешком —
Футбольная РФЛ-Арена с 4 крытыми полями
для мини-футбола - 1 мин пешком — ТЦ
«Перово Молл» - 6 мин пешком — ТТК - 11
минут — МСД - 5 минут В комплексе
продуманная инфраструктура: — Доступ
24/7! — Зона ресепшн, лобби-пространство —
Фитнес XFIT Перово Premium, расположенный
на 4 этажах комплекса, с отдельным входом
и бассейном с морской водой, сауной,
джакузи, зоной СПА, тренажерным залом и
этажом для групповых и индивидуальных
программ. — Кафе с отменным
бизнес-ланчем — Стрит-ритейл на 1 этаже -
Пятерочка, аптека, пункты Ozon — Салон
красоты — Бесплатная парковка — Охрана,
видеонаблюдение, система удаленного
видеодоступа Условия аренды: —
Долгосрочная аренда — Комм. платежи не
включены — Предоплата за 1 месяц —
Прямая аренда без комиссии — Входит НДС
5% Оперативный показ, юридическое
сопровождение сделки. Звоните!







Move.ru - вся недвижимость России