

**Москва, 1-й Магистральный проезд, 11С1**

**620 000 ₽**

Москва, 1-й Магистральный проезд, 11С1

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

## Офис

Общая площадь

310 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

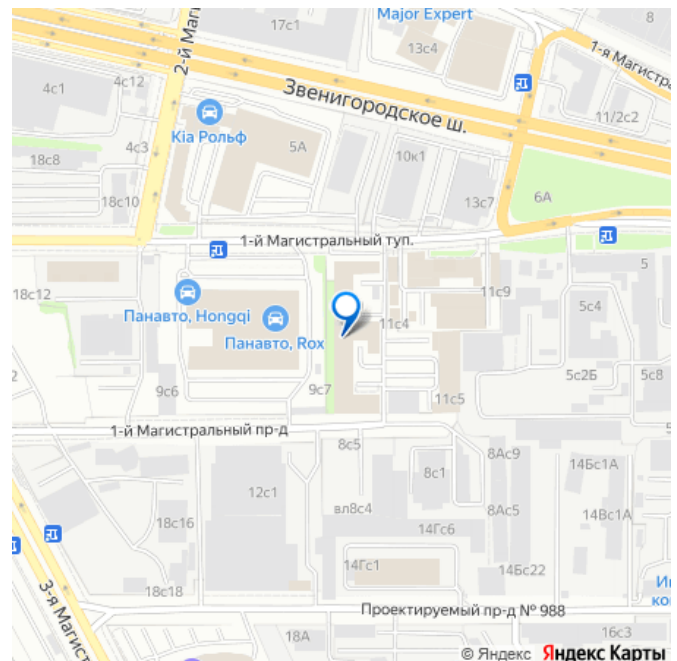
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

ПЛАТИМ АГЕНТАМ. Поможем с планом  
рассадки, ремонтом, мебелью. Бизнес-центр  
находится в пешей доступности от станции  
МЦК Шелепиха. Здание расположено в  
непосредственной близости от  
Звенигородского шоссе и ТТК. Закрытая  
территория имущественного комплекса.  
Наземная парковка на территории.  
Налоговая: 14. Лифты: Есть. Вентиляция:  
Приточно-вытяжная. Кондиционирование:  
Центральное. Безопасность: Круглосуточная  
охрана, Контроль доступа, Система  
пожаротушений, Видеонаблюдение.  
Парковка: Наземная. Описание помещения:  
Офисное помещение открытой планировки.

для заметок

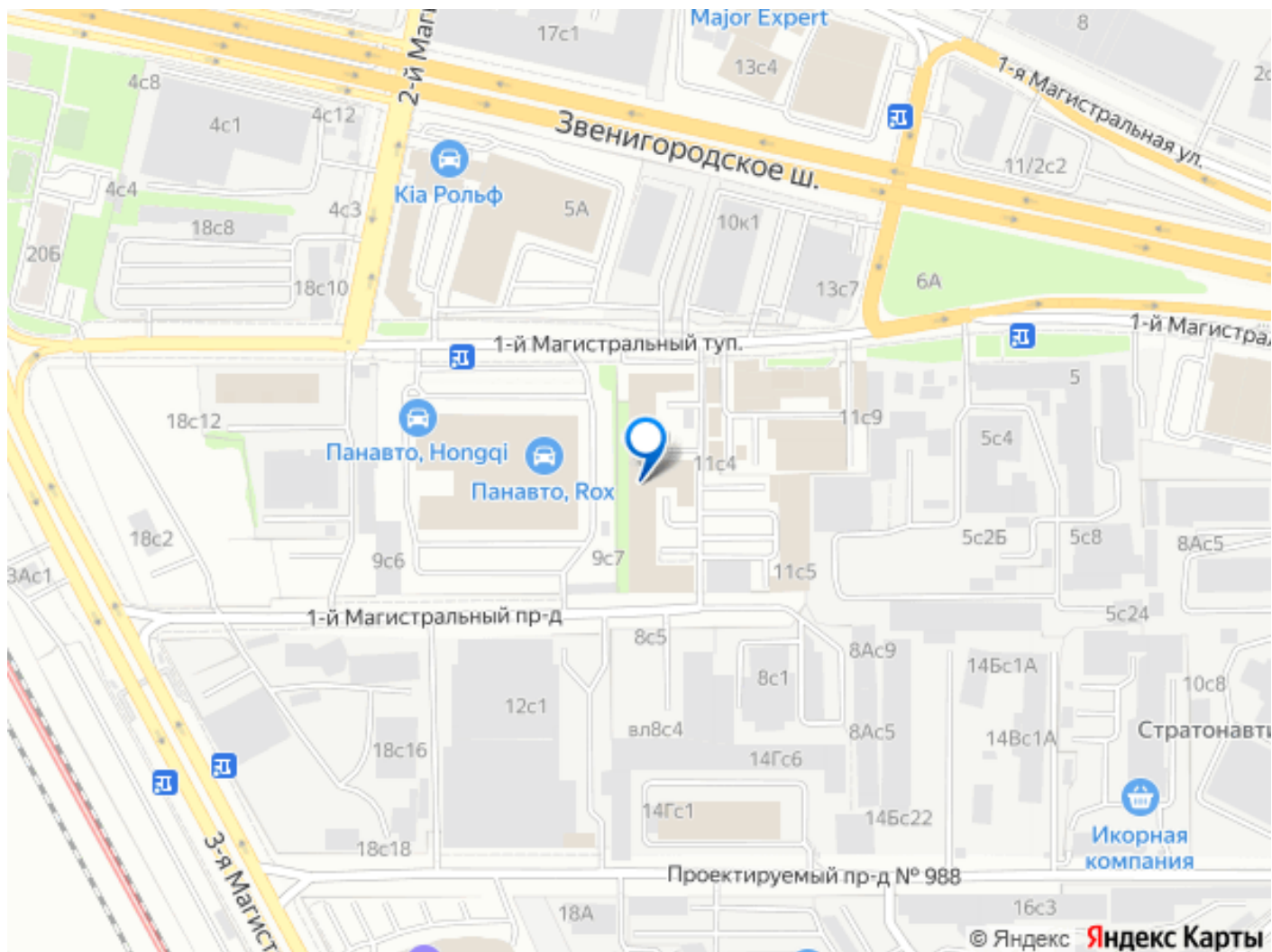


Выполнена качественная отделка.

Планировка: смешанная. Под чистовую отделку. Лофт. Высокие потолки. Высота потолка: 6.5м. Тип налогообложения: С НДС.

Кол-во парковочных мест: 3. Лот 74411-87





Move.ru - вся недвижимость России