

Создано: 15.12.2025 в 13:34

Обновлено: 20.12.2025 в 04:33

**Москва, Дмитровское шоссе, 71Б**

**942 917 ₽**

Москва, Дмитровское шоссе, 71Б

Округ

[САО, район Западное Дегунино](#)

## Офис

Общая площадь

310 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

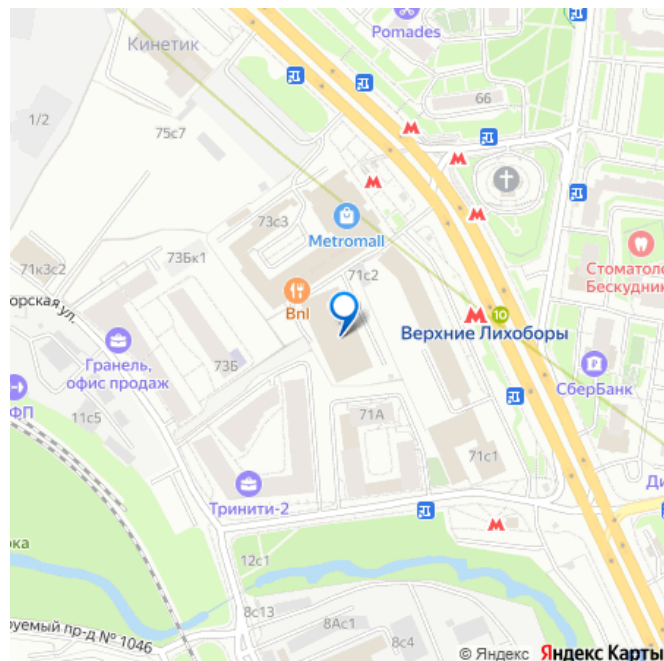
Арт. 127757288 7ONE - готовый бизнес-центр класса В+ в европейском стиле, с панорамным остеклением и функциональными торговыми помещениями. БЦ расположен в шаговой доступности от метро, в районе с развитой инфраструктурой, окружен исторической и новой жилой застройкой. Основные характеристики: 1 минута от метро «Верхние Лихоборы» Пропускная система входа. Панорамное остекление. Мокрая точка. Потолки 5,5 метров. Наземная парковка, возможность снять доп места для сотрудников и клиентов 4 переговорные зоны с остеклением в пол, 2 кабинета руководителя, 1 кухня ,

<https://move.ru/objects/9287478818>

**WeWall, WeWall**

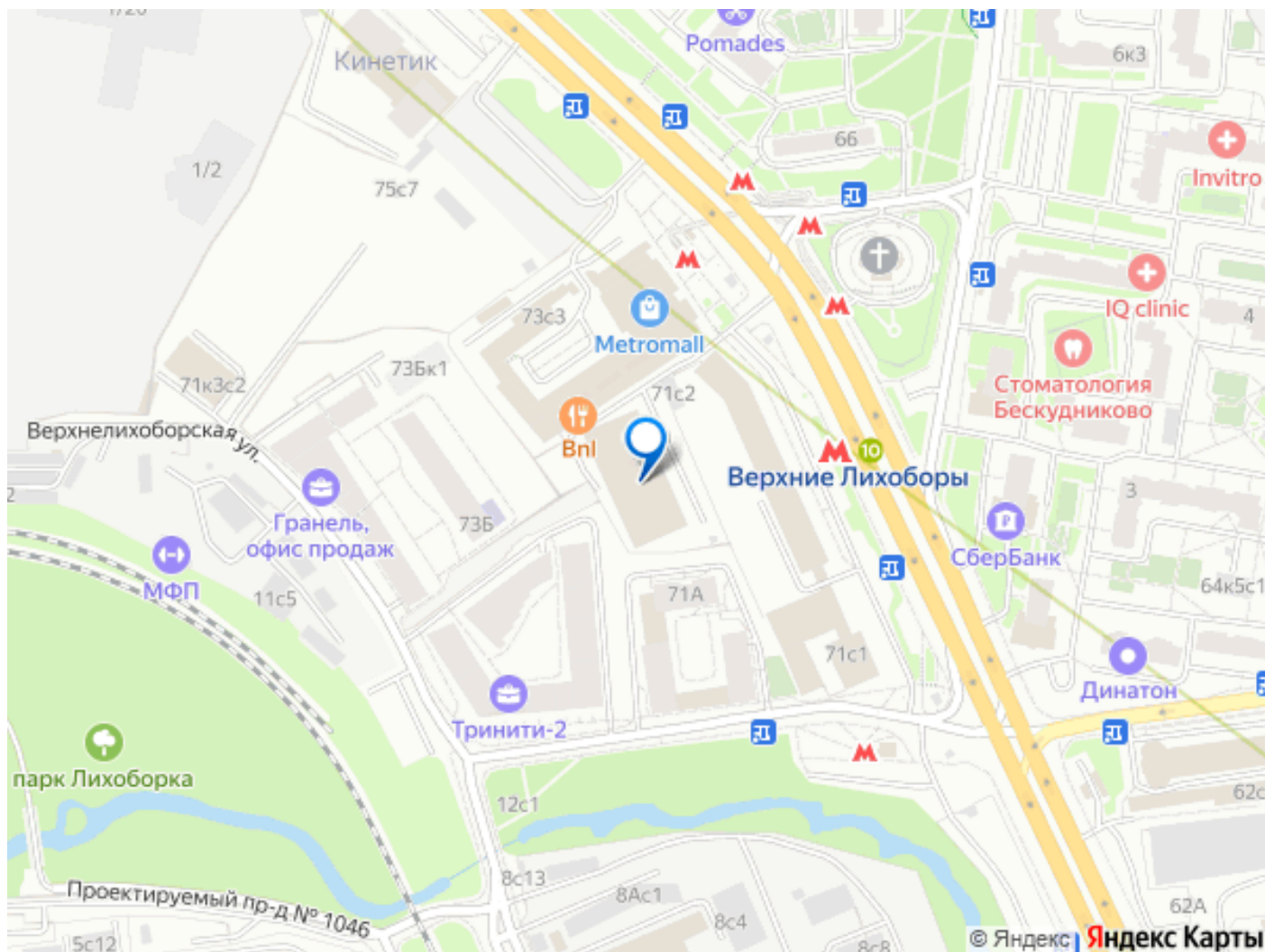
**79230774514**

для заметок



гардеробная, 2 помещения под open space. Дизайнерский ремонт. Большое количество ресторанов и кафе рядом с офисом. Офис сдается без мебели. Сотрудничаем с брокерами. (!) Звоните или пишите для: - Получения полной презентации проекта; - Консультации по проекту и сравнению с объектами-аналогами; - Консультации по решениям отделки офиса; - Записи на онлайн или оффлайн встречу. Консалтинговая компания WEWALL работает на рынке коммерческой недвижимости с 2022 года. Мы закрываем более 180 сделок в год и предоставляем полный спектр услуг: от консалтинга и брокериджа до проектирования и ремонта. Наши эксперты помогают решать задачи в различных областях: покупка, продажа и аренда коммерческой недвижимости, управление активами, инженерные работы, отделка и проектирование, формирование стратегий продаж и маркетинга. Мы повышаем ликвидность объектов на 90%, увеличиваем арендную плату на 10-35%, а также сокращаем затраты при переезде до 20%. Мы остаемся на связи с клиентами и после завершения сделок, поэтому больше половины наших клиентов выходят на повторные сделки. Команда WEWALL поможет вам сделать правильный выбор, сэкономит ваше время и возьмет все вопросы, связанные с недвижимостью, на себя, чтобы вы могли сосредоточиться на бизнесе.





Move.ru - вся недвижимость России