

Создано: 25.12.2025 в 08:13

Обновлено: 26.12.2025 в 08:02

Москва, Композиторская улица, 17

3 600 030 ₽

Москва, Композиторская улица, 17

Округ

[ЦАО, район Арбат](#)

Улица

[улица Композиторская](#)

Офис

Общая площадь

310 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

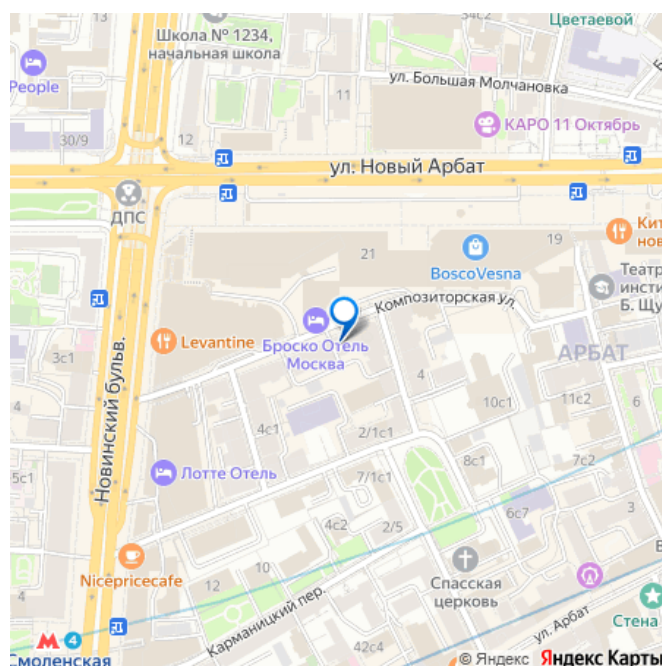
Офисное помещение 310 кв. м в ЖК «Дом на Композиторской». Объект скоро освободится. Успейте забронировать на выгодных условиях. Готовность ко въезду уточняется по запросу. Округ: Центральный (ЦАО). Район: Арбат. Ближайшие станции метро: Смоленская, Арбатская. Характеристики: - Класс: В+; - Арендопригодная площадь: 2000; - Код налоговой: 04; - Наличие лифта: Есть; - Кол-во мест подземного паркинга: 1; - Интернет-провайдеры: БИЗНЕС ТЕЛЕКОМ, Мосинтер, Ринет; - Кол-во мест в закрытом паркинге: 1. Арендная ставка: 139 354.8

<https://move.ru/objects/9287652087>

Bright Rich Moscow, Bright Rich Moscow

79152664129

для заметок



руб./кв. м в год. Финансовые условия: - В
стоимость включено: ОПЕХ, Интернет,
Коммунальные услуги, НДС, Телефония,
Уборка, Электроэнергия; - Налог: Включая
НДС. Без комиссии и скрытых платежей для
арендатора. Готовы оперативно организовать
просмотр в удобное время, предоставить PDF-
презентацию и план. Точное местоположение
объекта можно найти по данным
координатам: 55.751293,37.586397 ID =
с_1135374



