

Создано: 04.03.2026 в 07:55

Обновлено: 08.03.2026 в 08:40

**Москва, Композиторская улица, 17**

**3 660 170 ₺**

Москва, Композиторская улица, 17

Округ

[ЦАО, район Арбат](#)

Улица

[улица Композиторская](#)

## Офис

Общая площадь

310 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

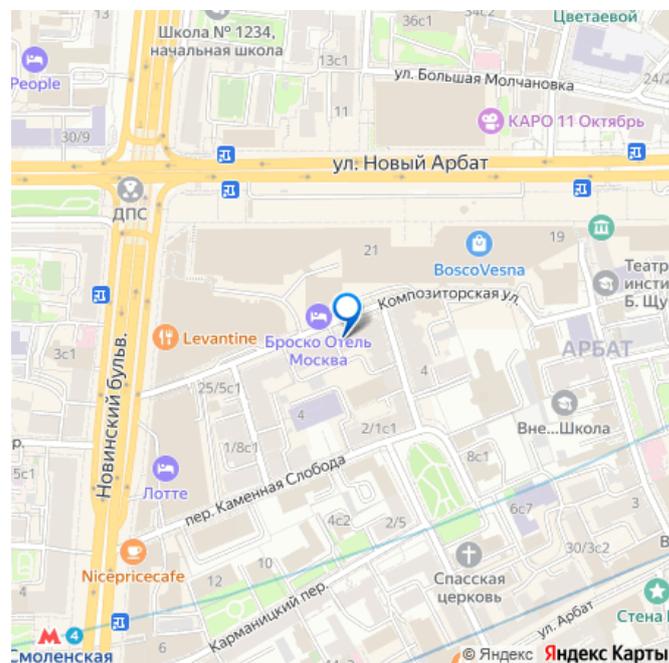
Офисное помещение 310 кв. м в ЖК «Дом на Композиторской». Округ: Центральный (ЦАО). Район: Арбат. Ближайшие станции метро: Смоленская, Арбатская. Характеристики: - Класс: В+; - Арендопригодная площадь: 2000; - Код налоговой: 04; - Наличие лифта: Есть; - Кол-во мест подземного паркинга: 1; - Интернет-провайдеры: БИЗНЕС ТЕЛЕКОМ, Мосинтер, Ринет; - Кол-во мест в закрытом паркинге: 1. Арендная ставка: 141 678 руб./кв. м в год. Финансовые условия: - В стоимость включено: ОРЕХ, Коммунальные услуги, НДС, Уборка; - Оплачивается

<https://move.ru/objects/9290913173>

**Bright Rich Moscow, Bright Rich Moscow**

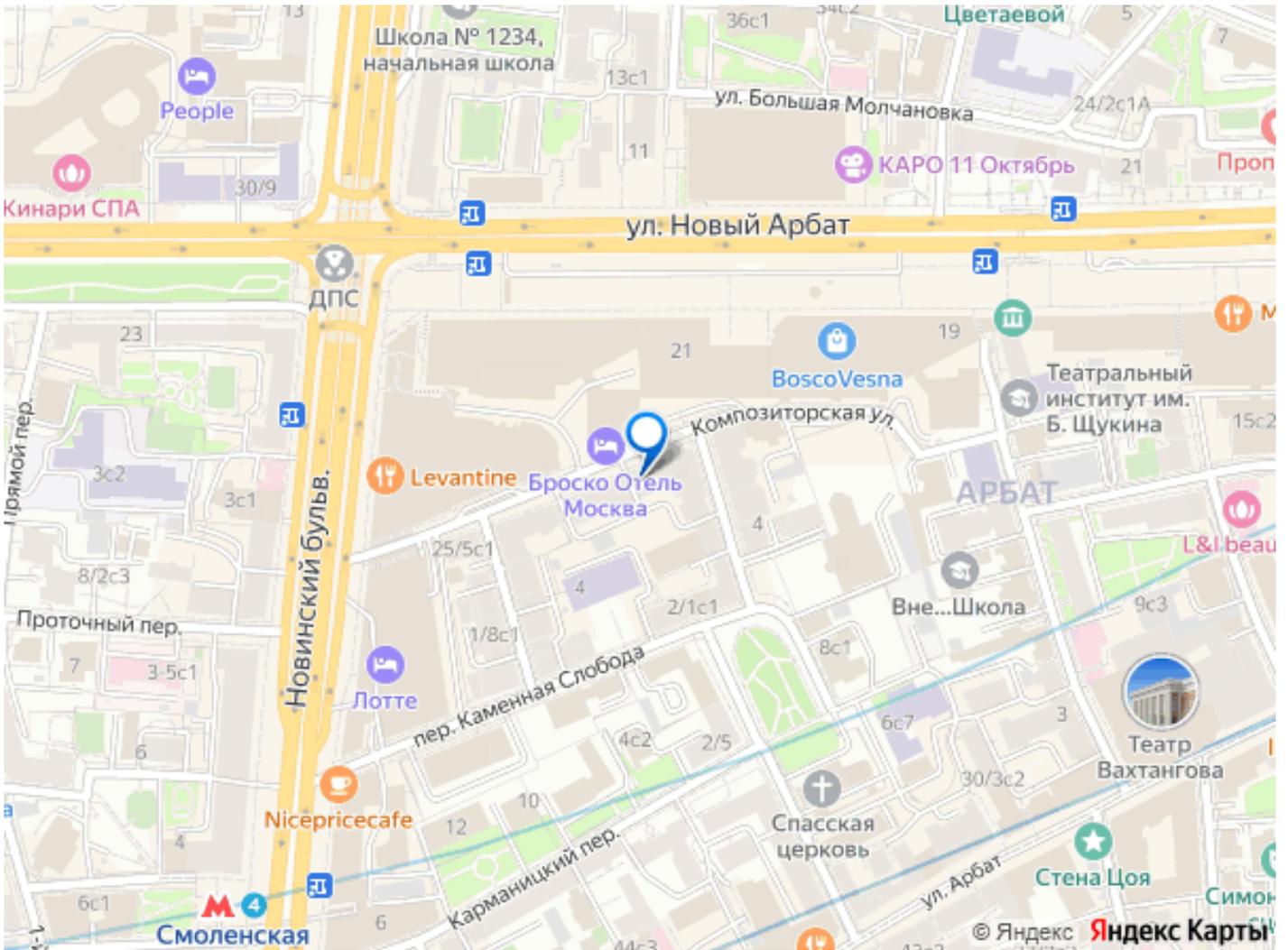
**79152664129**

для заметок



отдельно: Телефония; - Налог: Включая НДС.  
Без комиссии и скрытых платежей для  
арендатора. Готовы оперативно организовать  
просмотр в удобное время, предоставить PDF-  
презентацию и план. Точное местоположение  
объекта можно найти по данным  
координатам: 55.751293,37.586397 ID =  
с\_1135376





Move.ru - вся недвижимость России