

🕒 Создано: 14.11.2025 в 11:54

🔄 Обновлено: 05.03.2026 в 02:25

**Москва, 1-й Магистральный проезд, 11С1**

**620 000 ₽**

Москва, 1-й Магистральный проезд, 11С1

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

**Офис**

Общая площадь

310 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

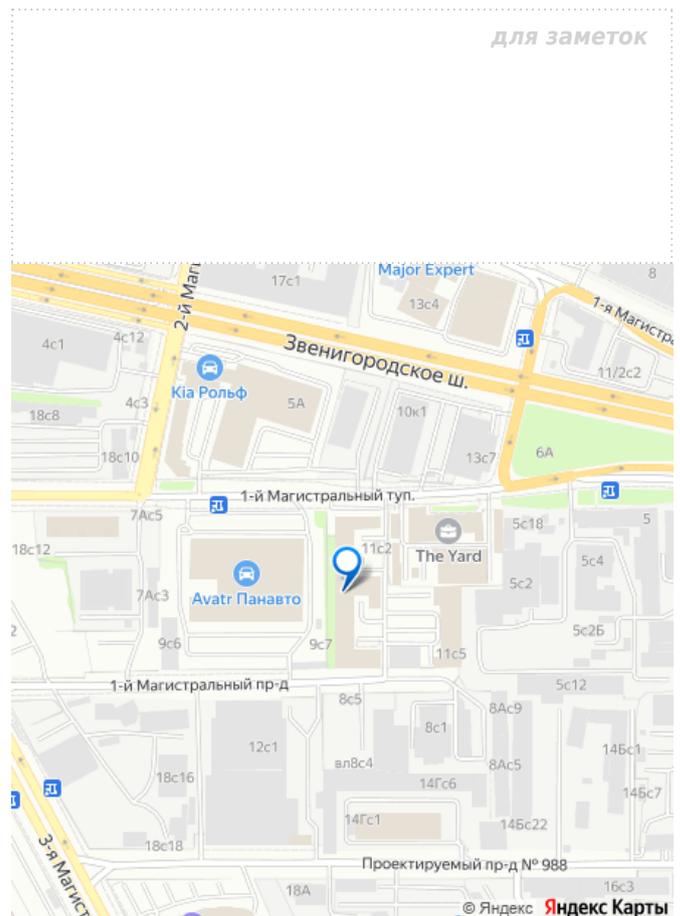
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

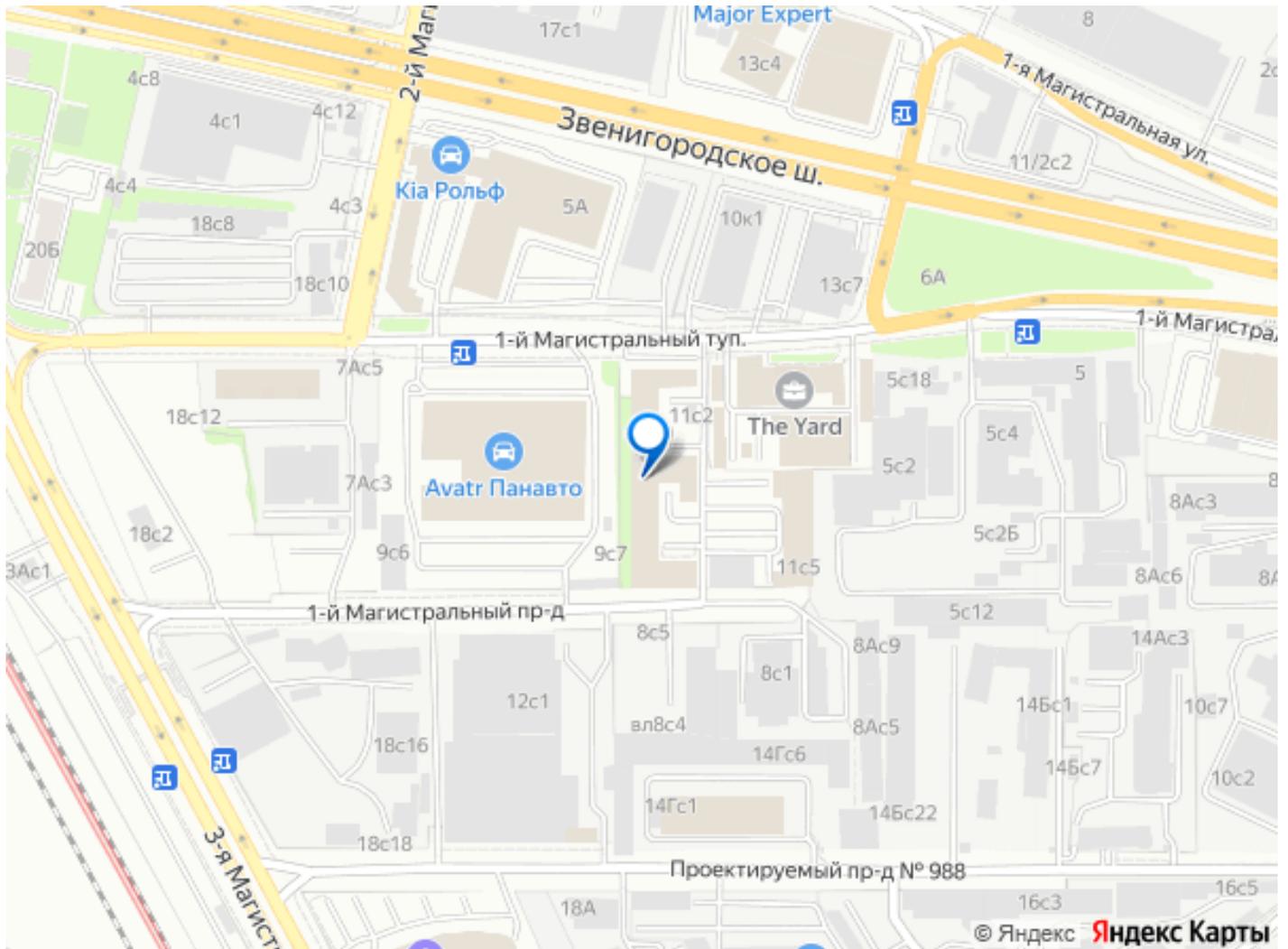
ПЛАТИМ АГЕНТАМ. Поможем с планом рассадки, ремонтом, мебелью. Бизнес-центр находится в пешей доступности от станции МЦК Шелепиха. Здание расположено в непосредственной близости от Звенигородского шоссе и ТТК. Закрытая территория имущественного комплекса. Наземная парковка на территории. Налоговая: 14. Лифты: Есть. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Центральное. Безопасность: Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение. Парковка: Наземная. Описание помещения: Офисное помещение открытой планировки.



Выполнена качественная отделка.

Планировка: смешанная. Под чистовую отделку. Лофт. Высокие потолки. Высота потолка: 6.5м. Тип налогообложения: С НДС.

Кол-во парковочных мест: 3. Лот 74411-87



Move.ru - вся недвижимость России