

🕒 Создано: 14.11.2025 в 11:16

🔄 Обновлено: 24.03.2026 в 04:13

Елена Ефимова, Рентавик

79337869418

Москва, 1-й Магистральный проезд, 11С1

620 000 ₽

Москва, 1-й Магистральный проезд, 11С1

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Офис

Общая площадь

310 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

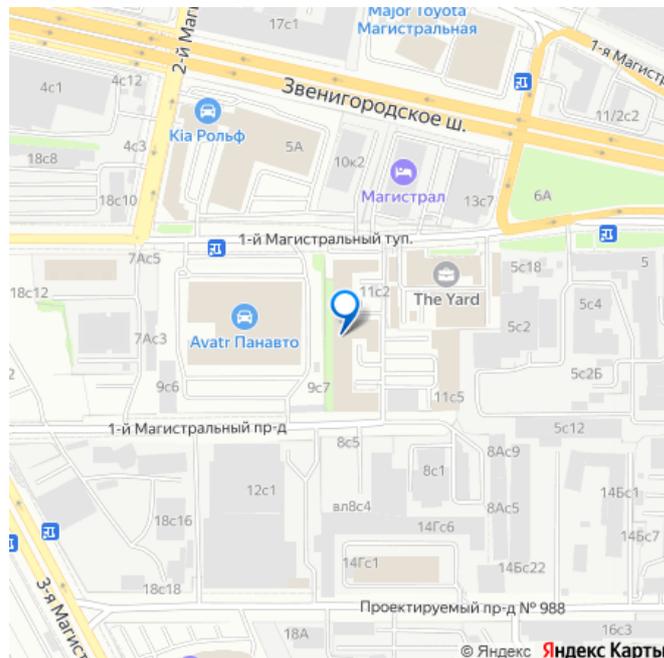
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

РАБОТАЕМ С АГЕНТАМИ. РЕНТАВИК— участник ассоциации КОКОН. Бизнес-центр находится в пешей доступности от станции МЦК Шелепиха. Здание расположено в непосредственной близости от Звенигородского шоссе и ТТК. Закрытая территория имущественного комплекса. Наземная парковка на территории. Налоговая: 14. Лифты: Есть. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Центральное. Безопасность: Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение. Парковка: Наземная. Описание помещения: Офисное помещение открытой планировки.

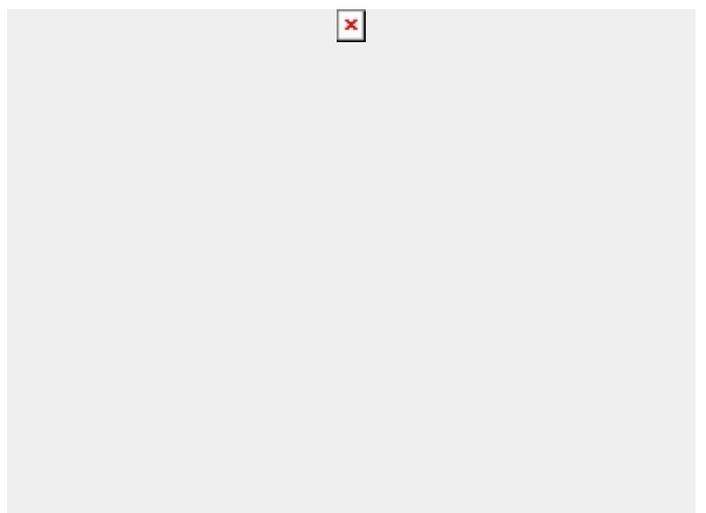
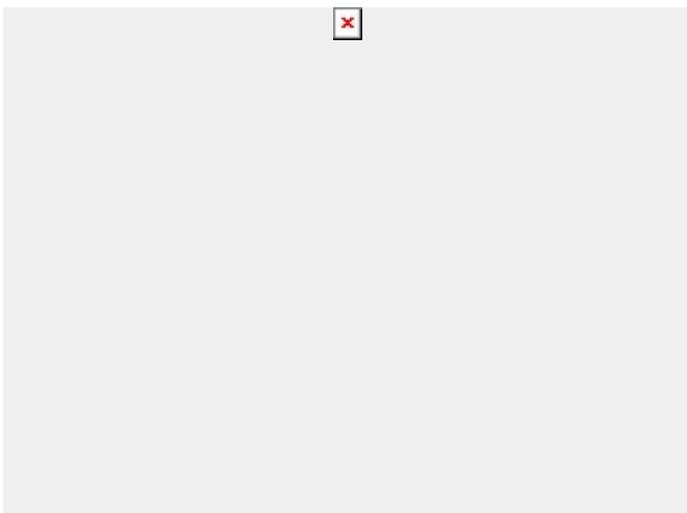
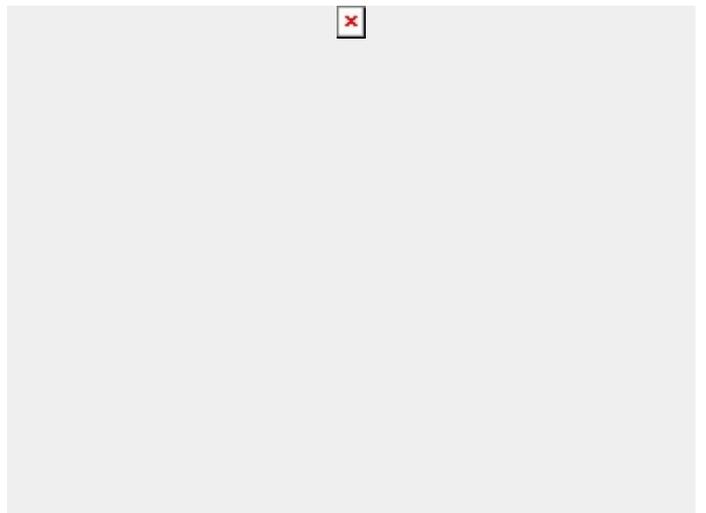
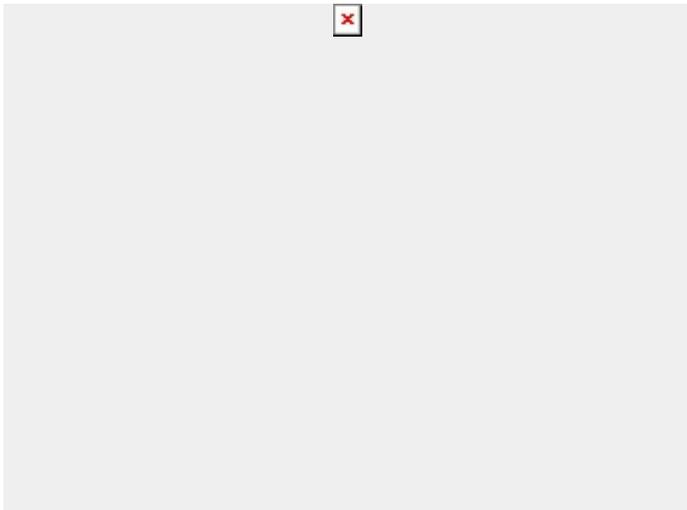
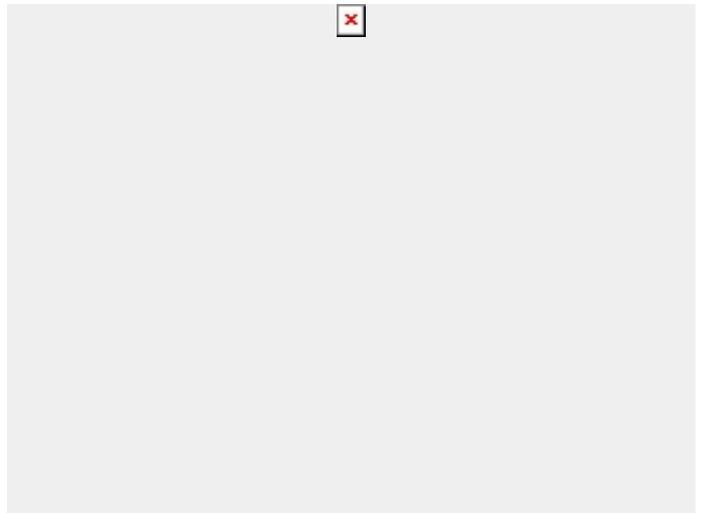
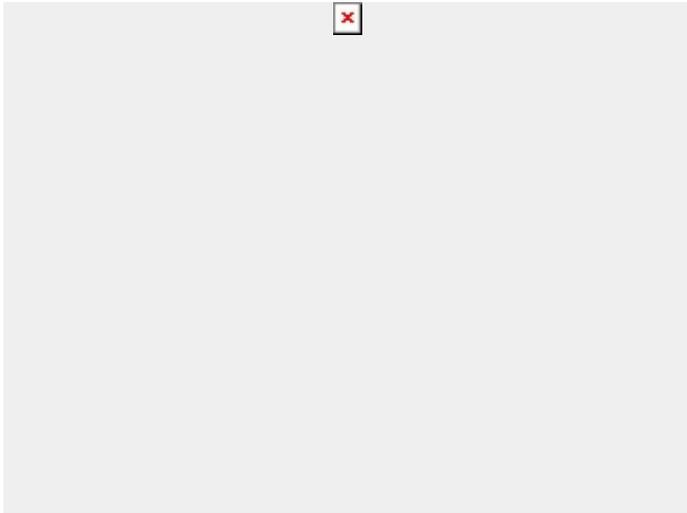
для заметок

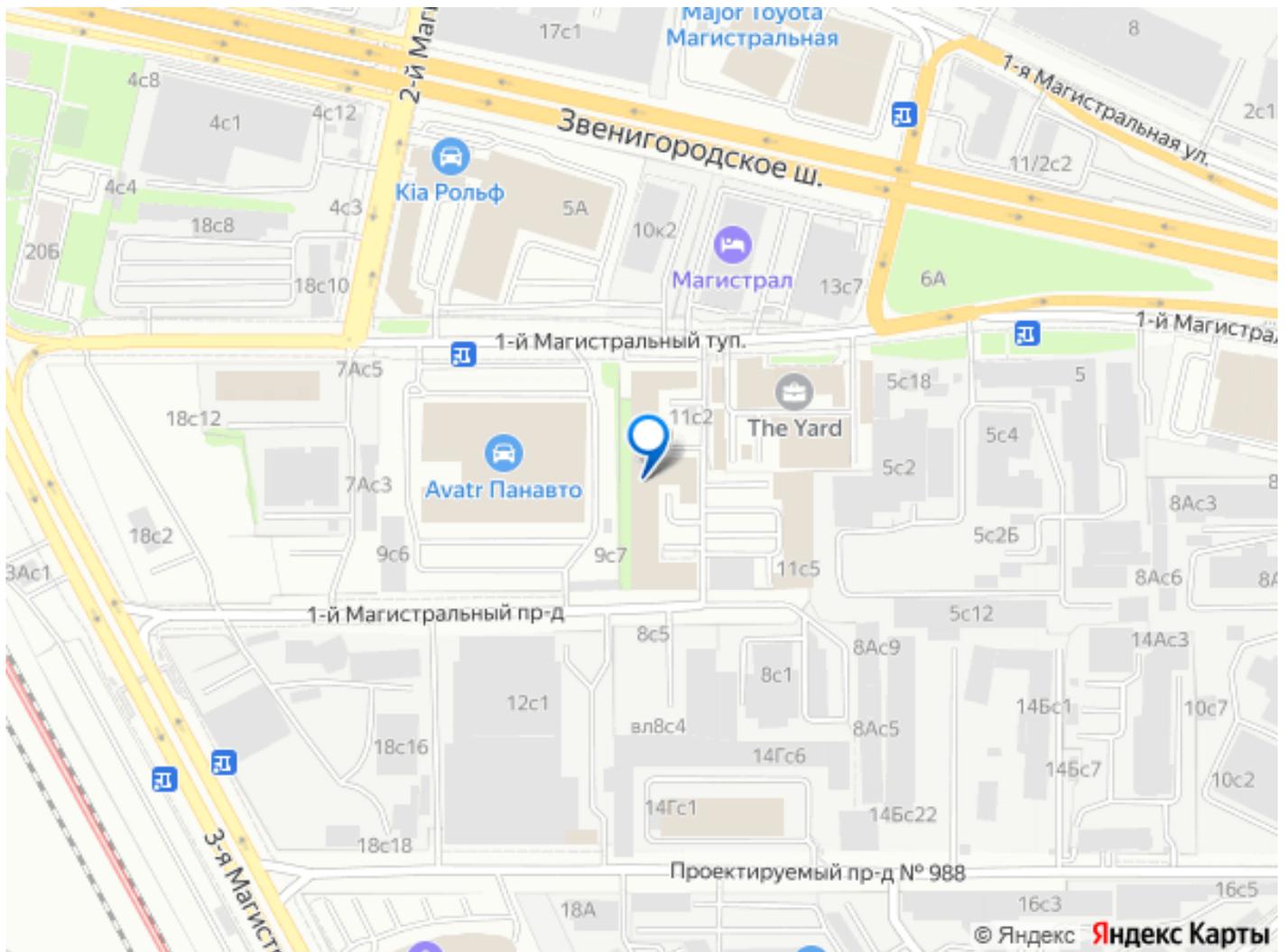


Выполнена качественная отделка.

Планировка: смешанная. Под чистовую отделку. Лофт. Высокие потолки. Высота потолка: 6.5м. Тип налогообложения: С НДС.

Кол-во парковочных мест: 3. Лот 74411-87





Move.ru - вся недвижимость России