

Создано: 13.02.2026 в 04:10

Обновлено: 07.03.2026 в 23:48

<https://move.ru/objects/9291383632>

Григорий Гусеев, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, Каширское шоссе, 3К2С4

175 000 ₽

Москва, Каширское шоссе, 3К2С4

Округ

[ЮАО, район Нагатino-Садовники](#)

Офис

Общая площадь

31.12 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Деловой квартал «Сириус Парк - стр. 4»

класса В+ Площадь: 31,1 м² Арендная

ставка: 67 480,7 р. за м² в год Стоимость

площади в месяц: 175 000,0 р. Система

налогообложения: УСН Готовность: готово к

въезду Этаж: 7 Статус: свободен

Характеристики здания Адрес: Каширское ш.,

3к2с4, Москва Округ: ЮАО Класс: В+

Площадь здания: 38 150,5 м² Полезная

площадь: 38 150,5 м² Этажность: 8

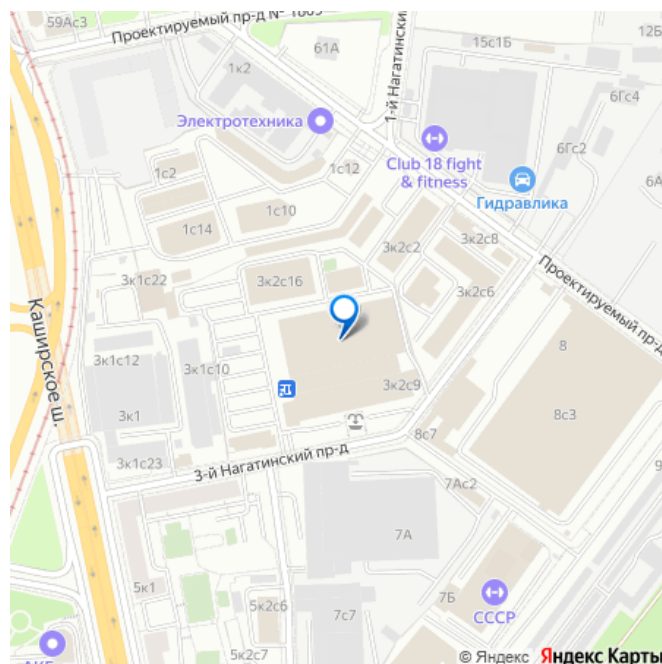
Налоговая: 24 Год постройки: 1962

Безопасность: Охрана, Контрольно-
пропускной пункт, Сигнализация

Дополнительные фотографии и планировки

по данному блоку предоставляются по

для заметок



запросу при их наличии.





Move.ru - вся недвижимость России