

Создано: 03.03.2026 в 23:30

Обновлено: 03.03.2026 в 23:30

Москва, 2-я Брестская ул, 8

1 295 833 ₺

Москва, 2-я Брестская ул, 8

Офис

Общая площадь

311 м²



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот №997991 Предложение от Собственника!
Аренда офиса 311 м2 м. Маяковская в ЦАО в бизнес-центре класса А. В аренду предлагается офисный блок площадью от 311 кв.м. В помещении выполнена высококачественная отделка с применением дорогих материалов. Обеспечена комплексная система безопасности, включающая новую систему пожаротушения, видеонаблюдение с выводом на пульт охраны, тревожную кнопку, датчики движения и пропускную систему на этаже. Инфраструктура блока включает два дополнительных санузла. Установлен чиллер компании BLUVOX мощностью 150 кВт, а также серверная комната с системой газового пожаротушения. Выделенная электрическая мощность составляет 45 кВт.

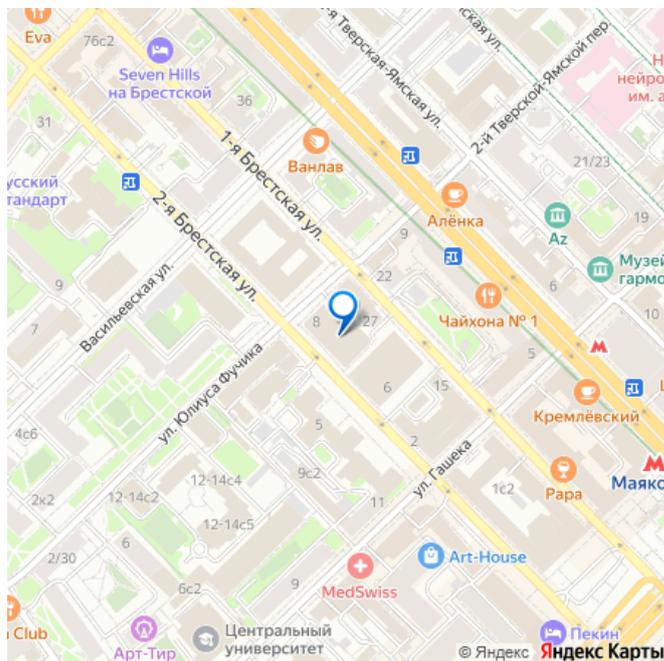
<https://move.ru/objects/9290775612>

Наталья Евгеньевна, Апекс

Недвижимость

89251234567

для заметок



Бизнес-центр «Панорама» расположен по адресу: 2-я Брестская улица, д.8. Здание занимает престижное место вблизи станции метро «Маяковская», Садового кольца и с прямым выездом на Ленинградский проспект.

Шестнадцатизэтажное здание с представительным фасадом, входной группой с колоннадой и панорамным остеклением относится к объектам коммерческой недвижимости класса «А».

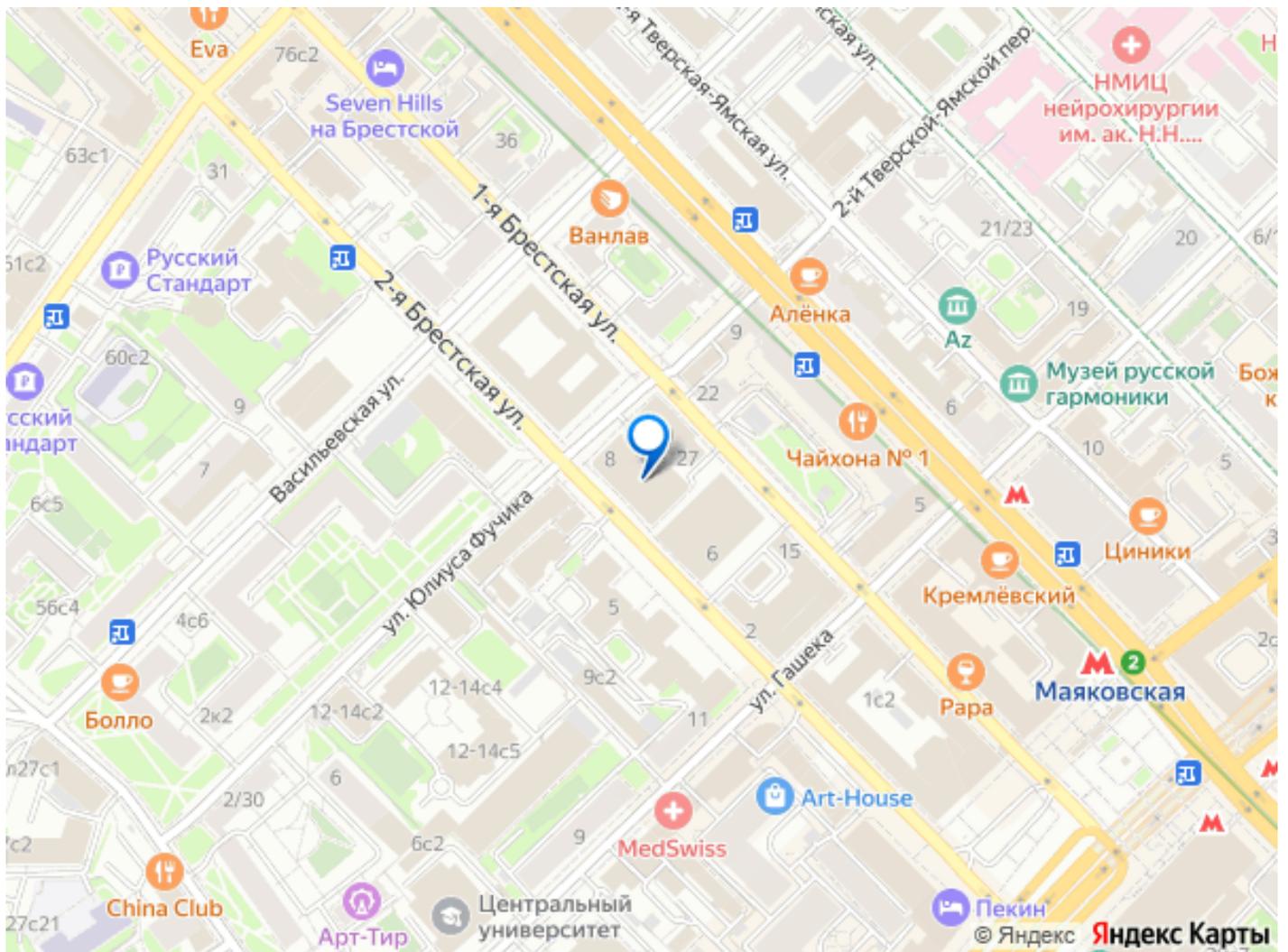
Помещение можно использовать под: Офис

Стоимость аренды: 50000 руб/м²/год (1295834 руб в месяц) включая НДС 22%. В цену включено: эксплуатационные расходы.

В цену не включено: затраты на электричество, коммунальные расходы, уборка. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Наталья Евгеньевна, доб. 258, ЛОТ №997991







Move.ru - вся недвижимость России