

Создано: 14.11.2025 в 10:42

Обновлено: 18.01.2026 в 05:27

<https://move.ru/objects/9286581733>

РЕНТАВИК Агентство, Рентавик

**79337869418**

Москва, улица Шаболовка, 31С23

**751 583 ₽**

Москва, улица Шаболовка, 31С23

Округ

[ЮАО, Донской район](#)

Улица

[улица Шаболовка](#)

**Офис**

Общая площадь

311 м<sup>2</sup>

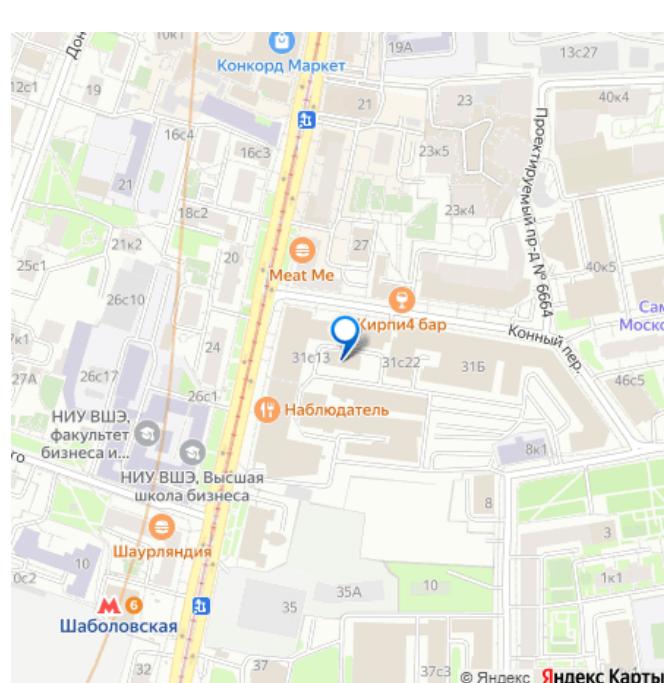
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Бизнес-парк Шаболовка 31 - современный офисный центр класса В, прошедший комплексную реконструкцию в 2013 году.

Транспортная доступность обеспечена близостью к ТТК, Ленинского проспекта и Варшавского шоссе. Налоговая: 25. Лифты: Есть. Вентиляция: Приточно-вытяжная.

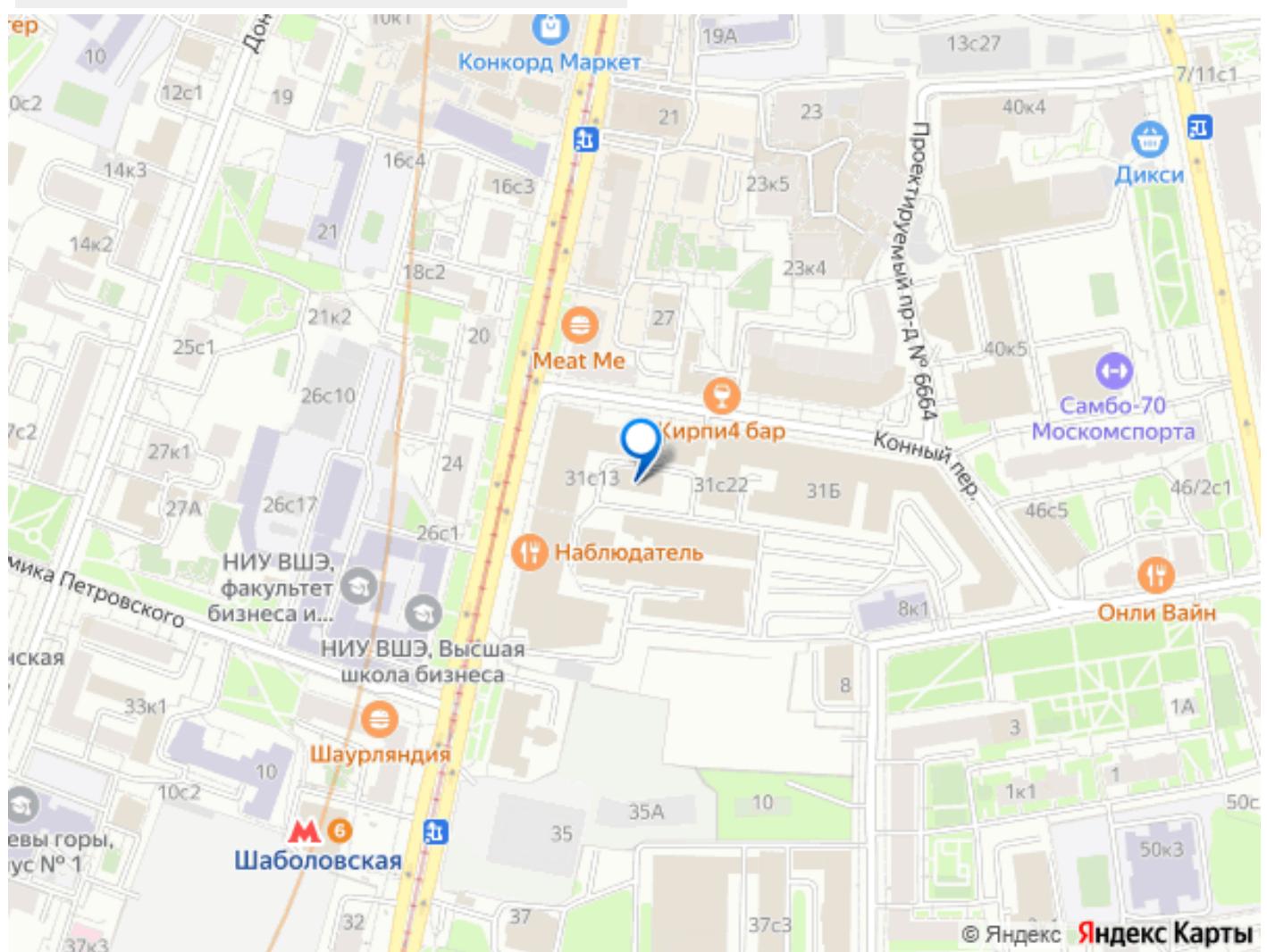
Кондиционирование: Центральное.

Безопасность: Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение. Парковка: Наземная.

Описание помещения: Офисное помещение функциональной планировки. Выполнена

стандартная офисная отделка. Планировка:  
открытая. Офисная отделка. Лофт. Высота  
потолка: 3м. Тип налогообложения: С НДС.  
Кол-во парковочных мест: 3. Лот 63288-87





Move.ru - вся недвижимость России