

Создано: 19.12.2025 в 13:04

Обновлено: 07.02.2026 в 02:38

Москва, 2-я Брестская улица, 8

**1 295 833 ₽**

Москва, 2-я Брестская улица, 8

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

## Офис

Общая площадь

311 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

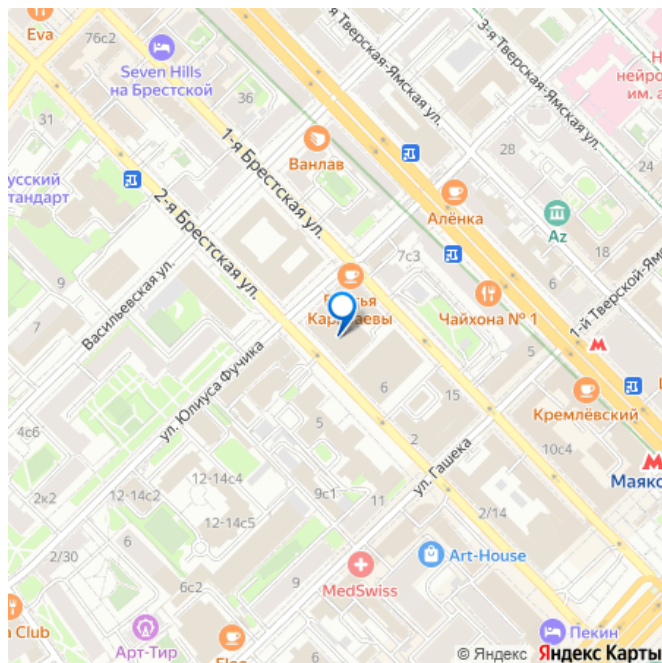
Предлагаем в аренду офис в БЦ «Панорама» Бизнес-центр расположен в престижной локации Тверского района , в непосредственной близости от станции метро «Маяковская». Общая площадь 311 кв.м. Планировка: смешанная Вентиляция: приточно-вытяжная. Кондиционирование: центральное. 9-й этаж. В помещении выполнена высококачественная отделка, с применением дорогих отделочных материалов. Новая система пожаротушения, система видео наблюдения, выведенная на пульт охраны, тревожная кнопка, датчики движения, пропускная система на этаже. Электрическая мощность, выделенная на

<https://move.ru/objects/9287553003>

Олег Макеев, Альфа-Риэлт

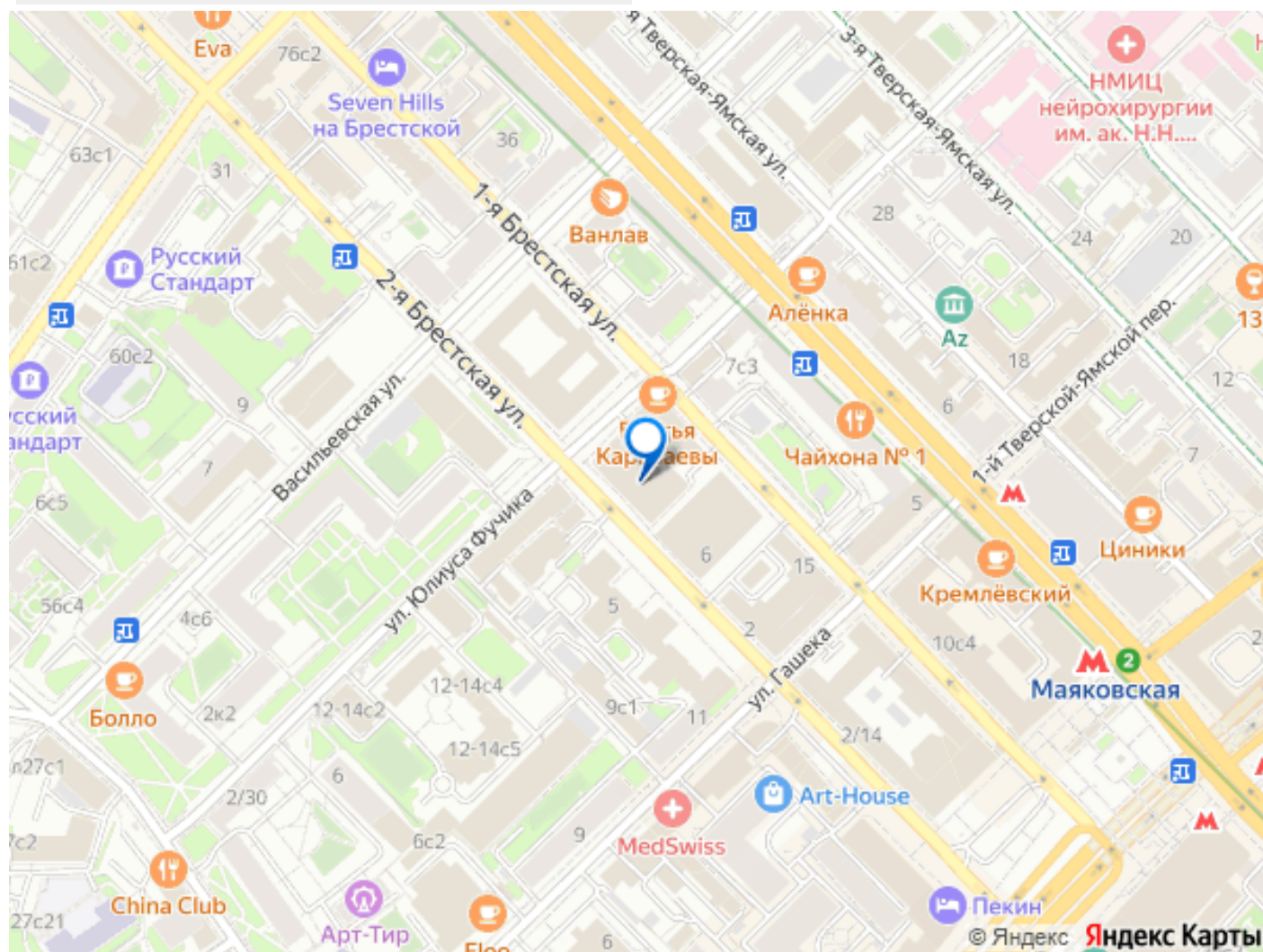
**79891513775**

для заметок



блок 45 кВт. Парковка: подземная 1 м/м по 30 000 р за 1 м/м. Инфраструктура БЦ: столовая, центральная рецепция, гостиница, аптека, отделение банка, кафе, минимаркет, конференц-зал. Стоимость аренды 1 295 833 ? в месяц, УСН, Отдельно оплачиваются коммунальные услуги по счетчикам, уборка внутри офиса. Обеспечительный платеж 1 месяц.





Move.ru - вся недвижимость России