

Создано: 19.12.2025 в 13:04

Обновлено: 07.02.2026 в 02:38

<https://move.ru/objects/9287553003>

Олег Макеев, Альфа-Риэлт

79891513775

Москва, 2-я Брестская улица, 8

1 295 833 ₽

Москва, 2-я Брестская улица, 8

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)



для заметок

Офис

Общая площадь

311 м²

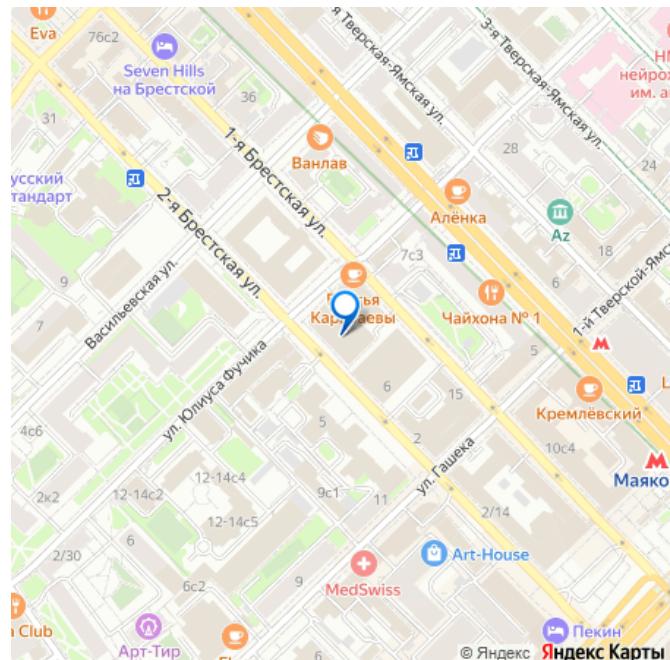
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

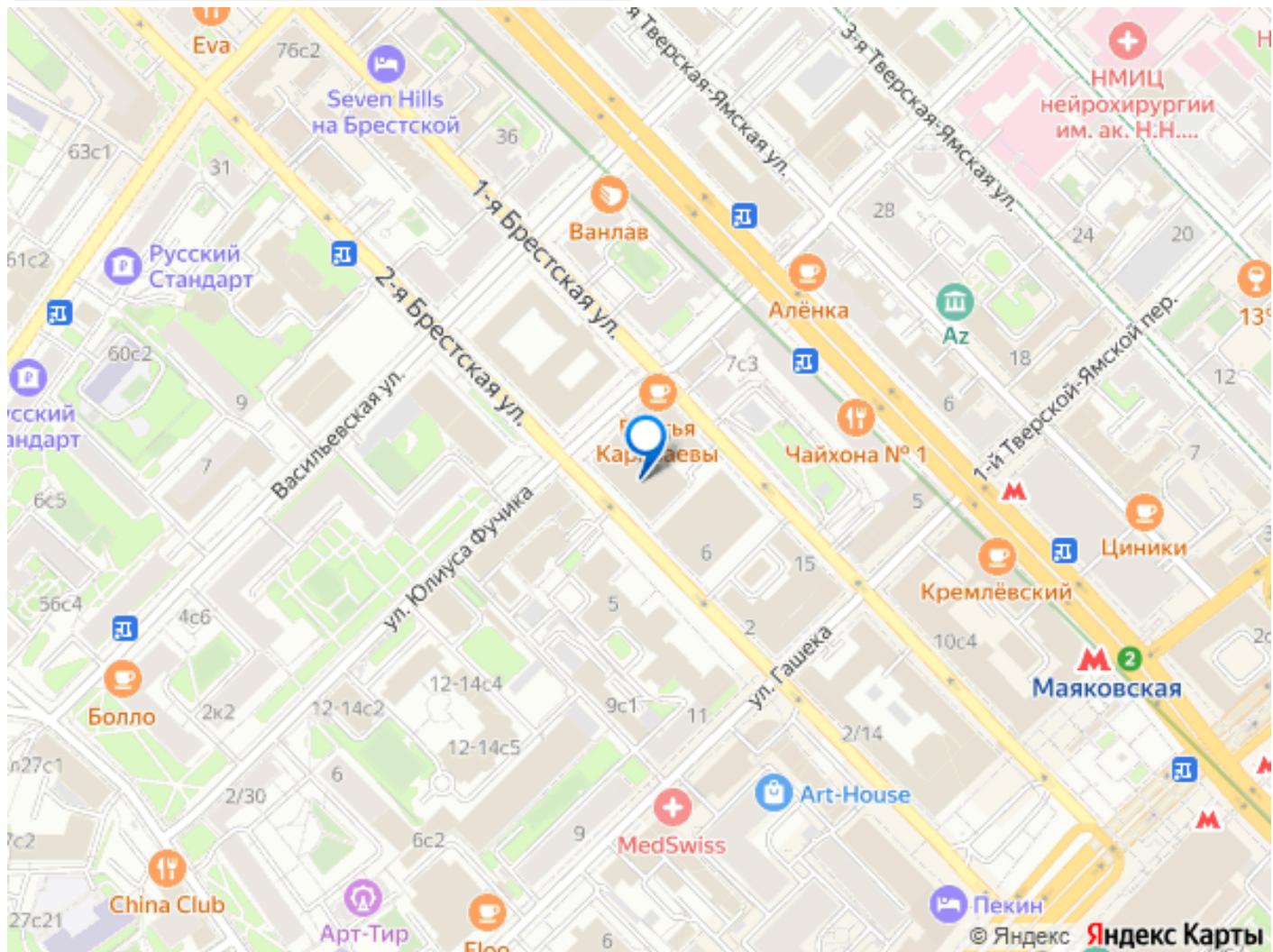


Описание

Предлагаем в аренду офис в БЦ «Панорама»
Бизнес-центр расположен в престижной
локации Тверского района, в
непосредственной близости от станции
метро «Маяковская». Общая площадь 311
кв.м. Планировка: смешанная Вентиляция:
приточно-вытяжная. Кондиционирование:
центральное. 9-й этаж. В помещении
выполнена высококачественная отделка, с
применением дорогих отделочных
материалов. Новая система пожаротушения,
система видео наблюдения, выведенная на
пульт охраны, тревожная кнопка, датчики
движения, пропускная система на этаже.
Электрическая мощность, выделенная на

блок 45 кВт. Парковка: подземная 1 м/м по 30 000 р за 1 м/м. Инфраструктура БЦ: столовая, центральная рецепция, гостиница, аптека, отделение банка, кафе, минимаркет, конференц-зал. Стоимость аренды 1 295 833 ? в месяц, УСН, Отдельно оплачиваются коммунальные услуги по счетчикам, уборка внутри офиса. Обеспечительный платеж 1 месяц.





Move.ru - вся недвижимость России