

Создано: 20.02.2026 в 14:43

Обновлено: 23.02.2026 в 00:49

**Москва, улица Наметкина, 12А**

**9 105 833 ₽**

Москва, улица Наметкина, 12А

Улица

[улица Наметкина](#)

## Офис

Общая площадь

3122 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

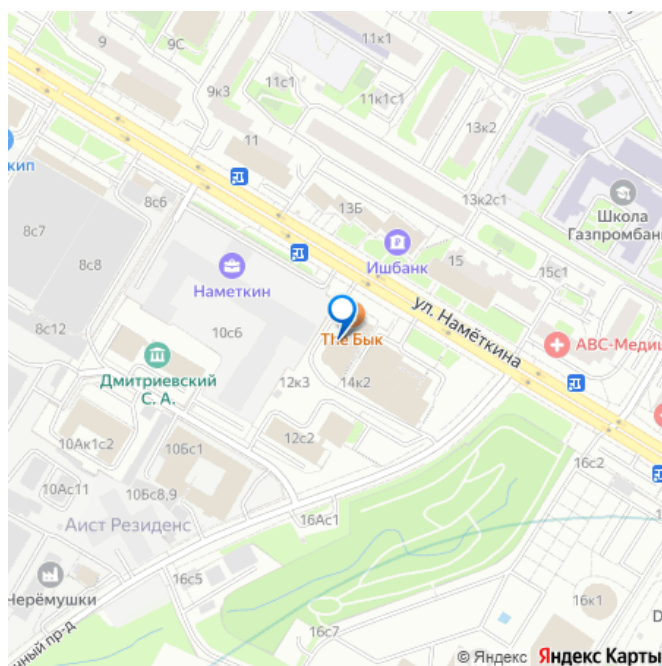
## Описание

Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду Офис в бизнес-центре «Газойл Плаза» по адресу: Москва, улица Намёткина, 12А. Рабочих мест: от 391 до 693\*. Площадь: 3 122 м2. Планировка: смешанная. Состояние: готовность к въезду с. Ставка (включая эксплуатацию): 35 000 руб. за м2/год. Арендная плата: 9 105 833 руб./мес. Налог: включая НДС. Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Этаж: 6, 10, 20 из 25. Тип аренды: Прямая аренда. Охрана: круглосуточная охрана здания. Метро рядом: м. Калужская в 14 минутах пешком, м. Новые

<https://move.ru/objects/9290362625>

**Вероника Петрова, OF RU -  
коммерческая недвижимость  
79804179231**

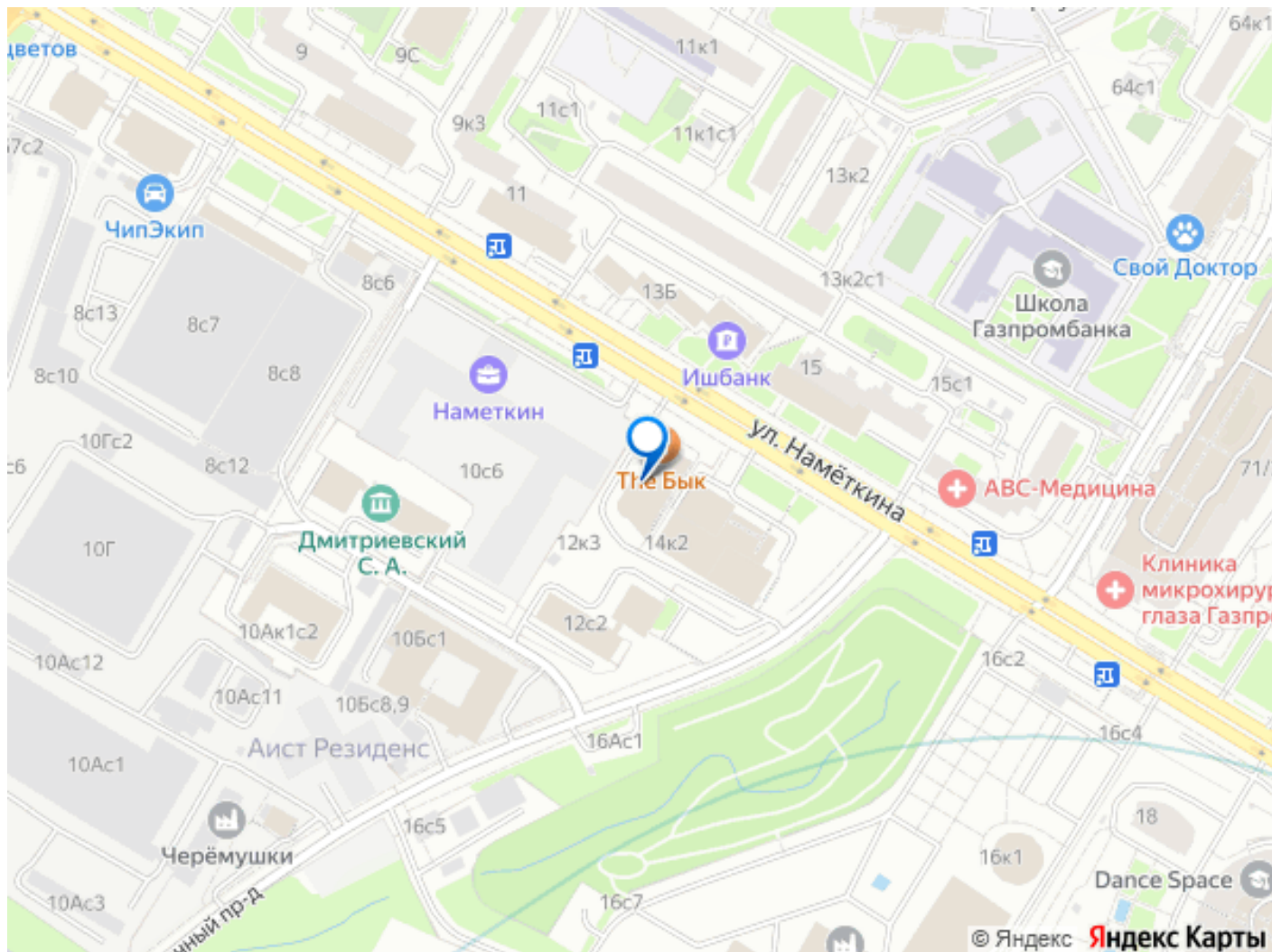
для заметок



Черёмушки в 14 минутах пешком. Этот адрес обслуживает налоговая 28. Парковка наземная, подземная. Системы здания: Вентиляция: приточно-вытяжная. Кондиционирование: центральное. Пожарная сигнализация: спринклерная система. Этот лот состоит из нескольких помещений: 1321 кв. м., 1338 кв. м. и 463 кв. м. >ID объекта - 034675. \*Количество рабочих мест рассчитано автоматически: от 4,5 м2 на человека до 8 м2 на человека. Почему клиенты доверяют нам? 1. 12000 объектов коммерческой недвижимости Москвы и Области, включая эксклюзивные и внерыночные. 2. Работаем без комиссии и скрытых платежей. Вы заключаете договор напрямую с собственником. 3. Профессиональное сопровождение: консультации на каждом этапе, помощь в подборе оптимального решения для вашего бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой недвижимости. Не тратьте время, доверьте поиски нам! Позвоните, и мы оперативно организуем просмотр или подготовим подборку объектов.







Move.ru - вся недвижимость России