

🕒 Создано: 18.06.2025 в 18:51

Обновлено: 18.01.2026 в 11:23

<https://move.ru/objects/9281776427>

**Кира Стефани, Апекс-Недвижимость**

**79862742715**

**Москва, Подкопаевский переулок, 4а**

**2 561 000 ₽**

Москва, Подкопаевский переулок, 4а

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[Подкопаевский переулок](#)

**Офис**

Общая площадь

312 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

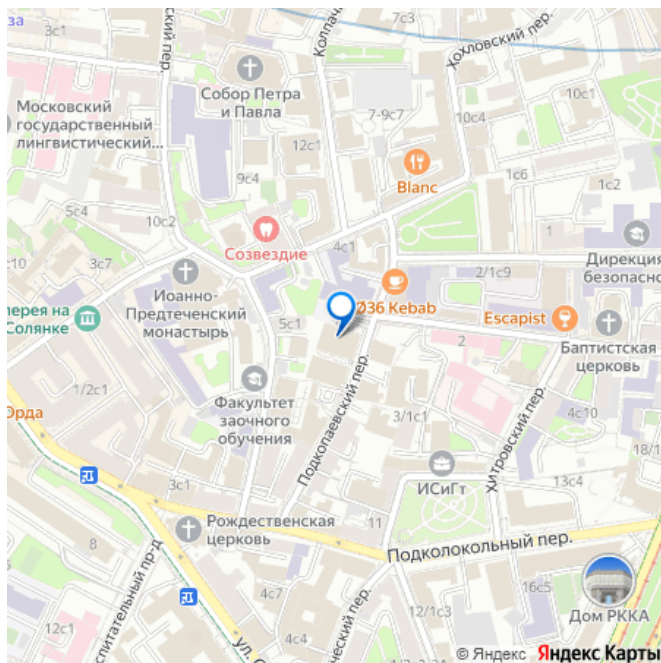
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Лот 870721 Предложение от Собственника!  
Предлагается в аренду офисный блок 312 кв. м в бизнес-центре «Ноев Ковчег». 4-й этаж. 8 минут пешком от м. Китай-город. Офис класса «А» представлен преимущественно в смешанной планировке, в помещении выполнен дизайнерский ремонт, на окнах жалюзи. Помещение готово к въезду. На фото представлен типовой ремонт. ЦАО, Басманный район. Ближайшие станции метро: Китай-город, Лубянка. Для вашего удобства имеется подземный паркинг на 92 парковочных места. Характеристики:

для заметок



Вентиляция: Приточно-вытяжная;  
Кондиционирование: Центральное; Отделка:  
Уточнять по факту просмотра. Оплачивается  
отдельно: Интернет, Коммунальные услуги,  
Телефония, Уборка, Электроэнергия. Прямой  
договор аренды. Без комиссии! Оперативный  
просмотр помещения в удобную для вас дату!  
Звоните! В цену включено: НДС 22%. В цену  
не включено: затраты на электричество,  
коммунальные расходы, уборка.  
Обеспечительный платеж 1 месяц. Чтобы  
получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С  
ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните  
или отправьте свой email и номер телефона в  
сообщении на портале. Высылаем в течение  
15 минут по запросу! Конт. лицо: Кира  
Константиновна, доб. 246, ЛОТ 870721



