

Создано: 04.08.2025 в 16:39

Обновлено: 09.04.2026 в 01:11

Биз-цен, Биз-цен

79327200365

Москва, Верейская улица, 11

1 248 000 ₽

Москва, Верейская улица, 11

Округ

[ЗАО, Можайский район](#)

Улица

[улица Верейская](#)

Офис

Общая площадь

312 м²

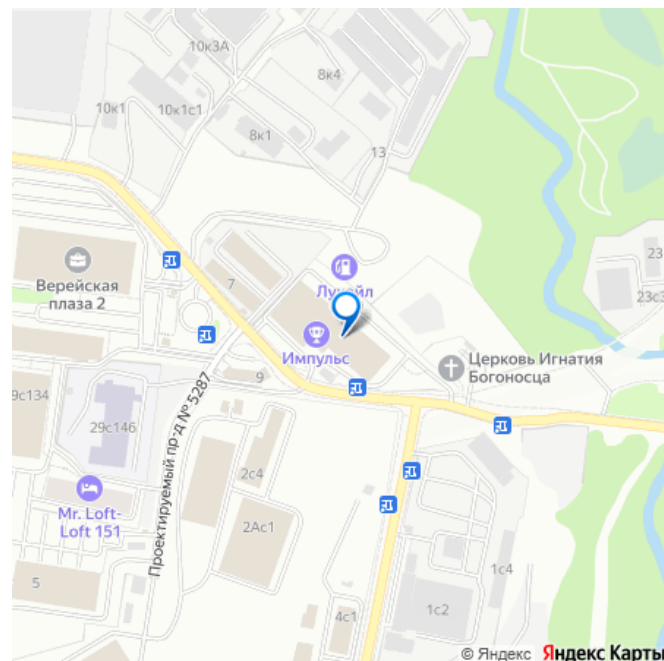
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Сдается в аренду 312 кв.м. Состояние отделки — готово к въезду. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - эксплуат.расходы, - охрана здания. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, уборка офиса, уборка общих мест, вывоз мусора, интернет. • планировка в офисе: смешанная; • вентиляция: есть; • сан. узел в офисе: есть; • условия договора: долгосрочный договор от 5 лет, минимум на

60 мес; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: В настоящий момент не определены; • парковка: 122 мест, 5000 р./мес; • здание работает: круглосуточно; Показы в рабочее время. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: По транспортной доступности проблем нет рядом городской транспорт, а также удобные выезды на ключевые столичные магистрали. Безопасность аренды помещения в «Квадрат» обеспечивается круглосуточной охраной, системами видеонаблюдения, пожаротушения, контроля доступа. Арендатору нужно сделать ремонт самостоятельно, или же предварительно подготовить проект, по которому отделку выполнит арендодатель.



