

Создано: 21.10.2025 в 02:58

Обновлено: 05.12.2025 в 04:08

<https://move.ru/objects/9286025844>

Виталий Олейнов, Риэлти Гайд

**79111470938**

**Москва, Подкопаевский переулок, 4**

**2 561 000 ₽**

Москва, Подкопаевский переулок, 4

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[Подкопаевский переулок](#)

**Офис**

Общая площадь

312 м<sup>2</sup>

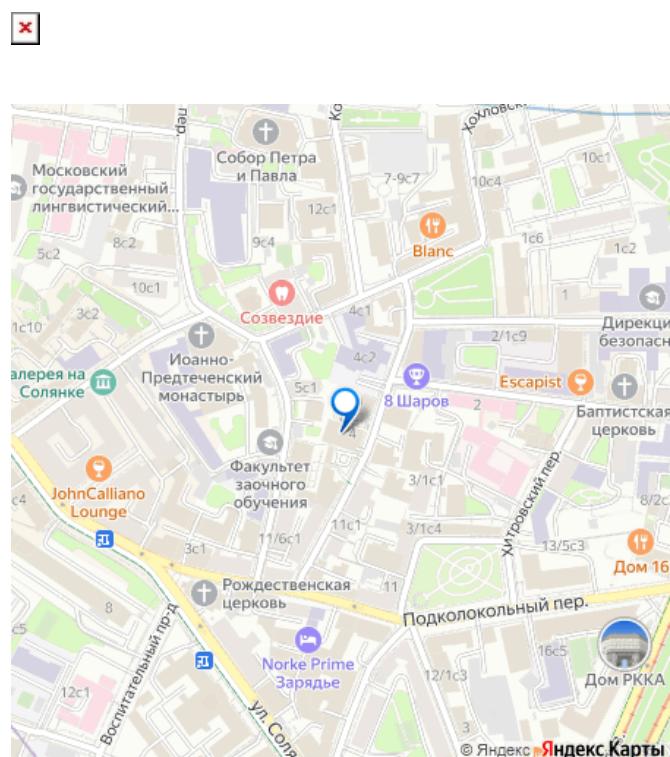
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

Бизнес-центр «Ивановская Горка» класса А

Площадь: 312 м<sup>2</sup> Арендная ставка: 98 500,0

р. за м<sup>2</sup> в год включая НДС Стоимость

площади в месяц: 2 560 999,9 р. включая НДС

Система налогообложения: НДС Готовность:

готово к въезду Этаж: 4 Планировка:

кабинетная Наличие с/у: , Есть Статус:

свободен Характеристики здания Адрес:

Подкопаевский переулок, 7, Москва Класс: А

Площадь здания: 15 000 м<sup>2</sup> Полезная

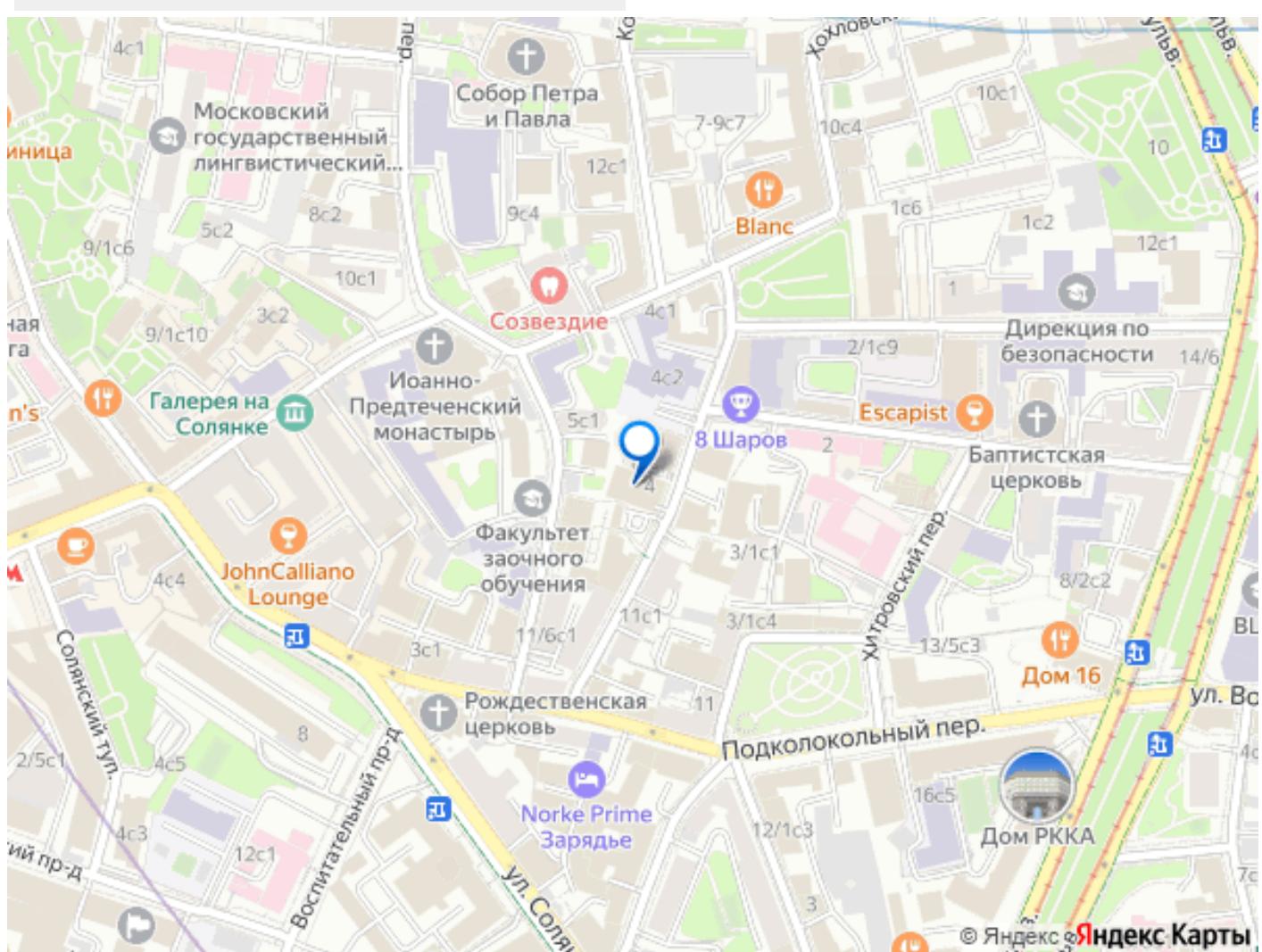
площадь: 15 000 м<sup>2</sup> Этажность: 4 Налоговая:

9 Год постройки: 2007 Лифты: 2 пас.

Безопасность: Охрана, Контрольно-

пропускной пункт





Move.ru - вся недвижимость России