

Создано: 13.11.2025 в 09:49

Обновлено: 05.12.2025 в 09:13

**Москва, улица Гиляровского, 65С1**

**936 000 ₽**

Москва, улица Гиляровского, 65С1

Округ

[ЦАО, Мещанский район](#)

Улица

[улица Гиляровского](#)

**Офис**

Общая площадь

312 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

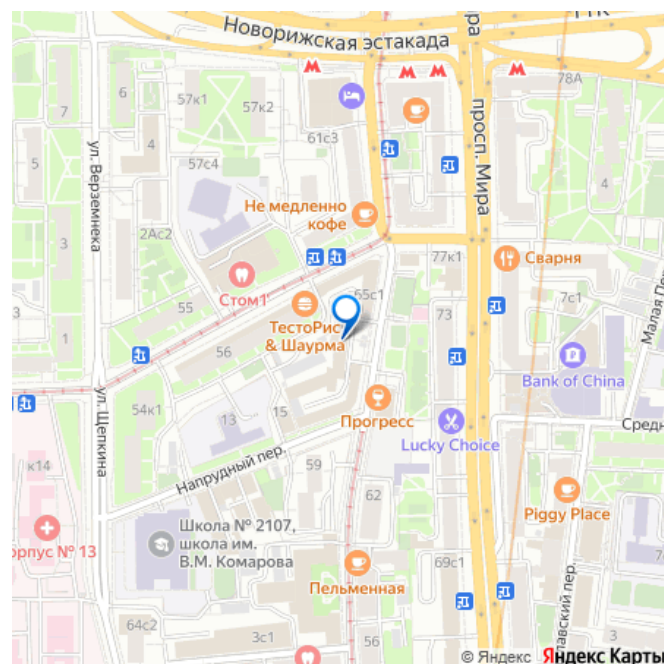
**Описание**

Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду офис в бизнес-центре «ул. Гиляровского, 65 с1, 2, 4, 5» по адресу: Москва, улица Гиляровского, 65с1. Рабочих мест: от 39 до 69\*. Площадь: 312 м2. Планировка: смешанная. Состояние: готово к въезду. Ставка (включая эксплуатацию): 36 000 руб. за м2/год. Арендная плата: 936 000 руб./мес. Налог: включая НДС. Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Этаж: 3 из 5. Метро рядом: м. Рижская в 7 минутах пешком. Этот

<https://move.ru/objects/9286548843>

**Кристина Воробьева, OF RU -  
коммерческая недвижимость  
79804179231**

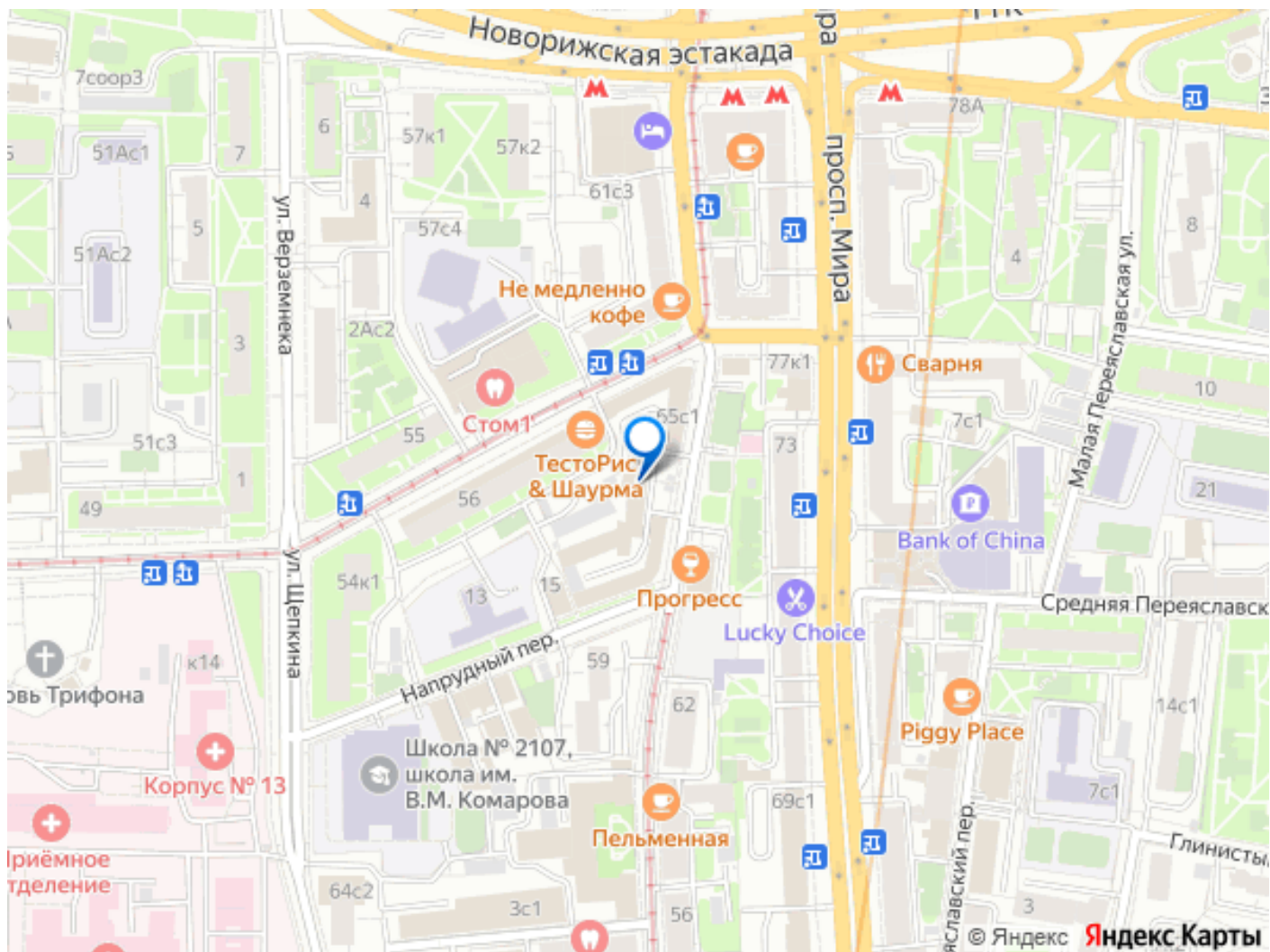
для заметок



адрес обслуживает налоговая 2. Системы здания: Вентиляция: приточно-вытяжная. Кондиционирование: центральное. Пожарная сигнализация: спринклерная система. >ID объекта - 105418. \*Количество рабочих мест рассчитано автоматически: от 4,5 м2 на человека до 8 м2 на человека. Почему клиенты доверяют нам? 1. 12000 объектов коммерческой недвижимости Москвы и Области, включая эксклюзивные и внеыночные. 2. Работаем без комиссии и скрытых платежей. Вы заключаете договор напрямую с собственником. 3. Профессиональное сопровождение: консультации на каждом этапе, помощь в подборе оптимального решения для вашего бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой недвижимости. Не тратьте время, доверьте поиски нам! Позвоните, и мы оперативно организуем просмотр или подготовим подборку объектов.







Move.ru - вся недвижимость России