

Создано: 18.12.2025 в 04:15

Обновлено: 07.02.2026 в 03:11

<https://move.ru/objects/9287532033>

Семен Долголев, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, Подкопаевский переулок, 4а

2 312 917 ₽

Москва, Подкопаевский переулок, 4а

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[Подкопаевский переулок](#)

Офис

Общая площадь

312 м²

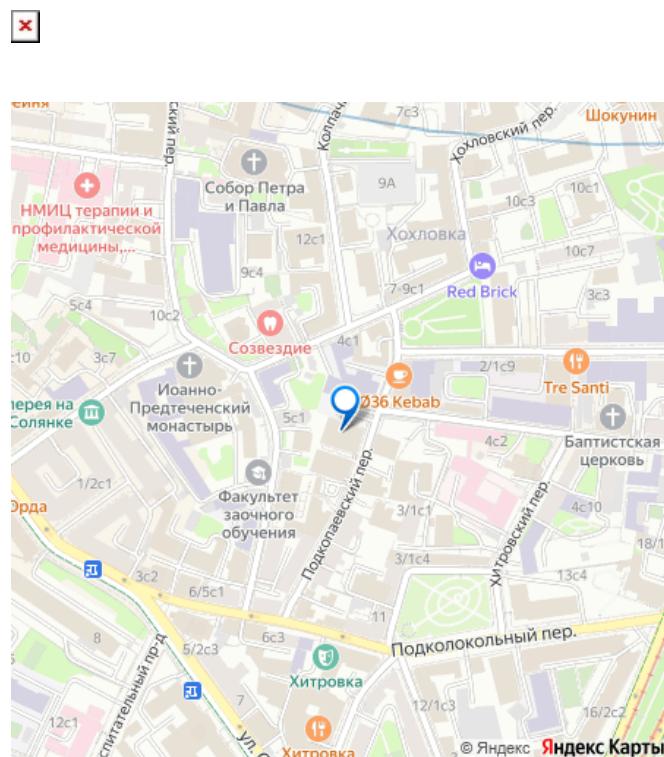
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Бизнес-центр «Ивановская Горка (Корпус А)»

класса А Площадь: 312 м² Арендная ставка:

88 958,3 р. за м² в год включая НДС

Стоимость площади в месяц: 2 312 916,8 р.

включая НДС Система налогообложения: НДС

Готовность: готово к въезду Этаж: 4

Планировка: смешанная Наличие с/у: , Есть

Статус: свободен Характеристики здания

Адрес: Подкопаевский переулок, 4А, Москва

Округ: Центральный административный

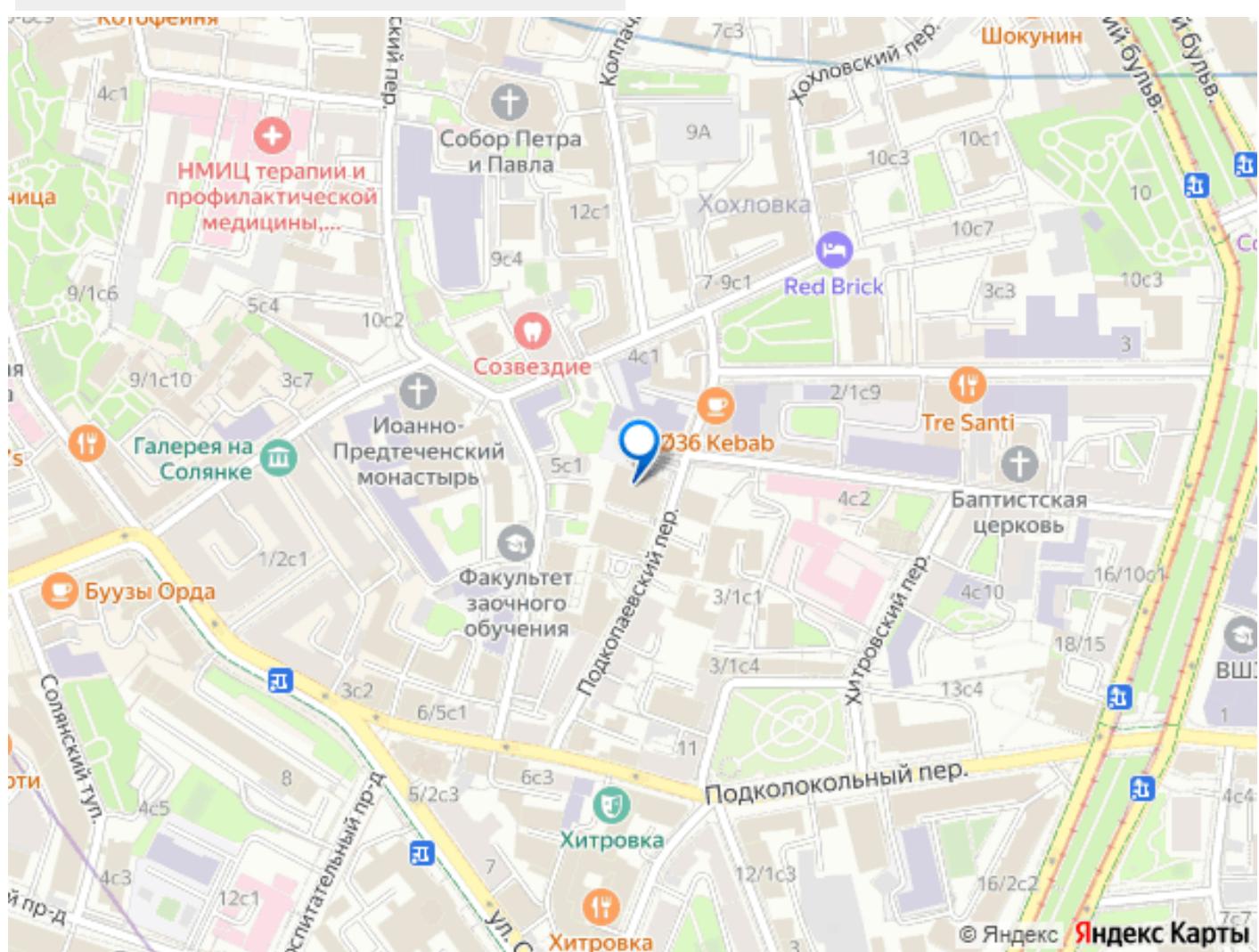
округ Класс: А Площадь здания: 15 000 м²

Полезная площадь: 15 000 м² Этажность: 4

Налоговая: 9 Год постройки: 2007 Лифты: 2

пас. Безопасность: Охрана, Контрольно-
пропускной пункт





Move.ru - вся недвижимость России