

Создано: 29.01.2026 в 18:58

Обновлено: 25.03.2026 в 01:02

**Москва, Лермонтовский проспект, 2К1**

**379 990 ₺**

Москва, Лермонтовский проспект, 2К1

Округ

[ЮВАО, район Выхино-Жулебино](#)

Улица

[проспект Лермонтовский](#)

## Офис

Общая площадь

312 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Лот 856365 Предложение от Собственника!  
Аренда 312 м2 вблизи м.Лермонтовский проспект (1 мин пешком). Первая проезжая и проходная линия. Отличный автомобильный и пешеходный трафик. Место под рекламу на фасаде здания. Все центральные коммуникации. кВт - по запросу. Инженерные коммуникации: отопление, электричество, центральная приточно-вытяжная вентиляция, кондиционирование. Открытая планировка. Потолок 3.8м. Витринные окна. Подъезд разгрузка, есть дебаркадер. Возможный профиль: общепит, Аптека, Оптика, Услуги,

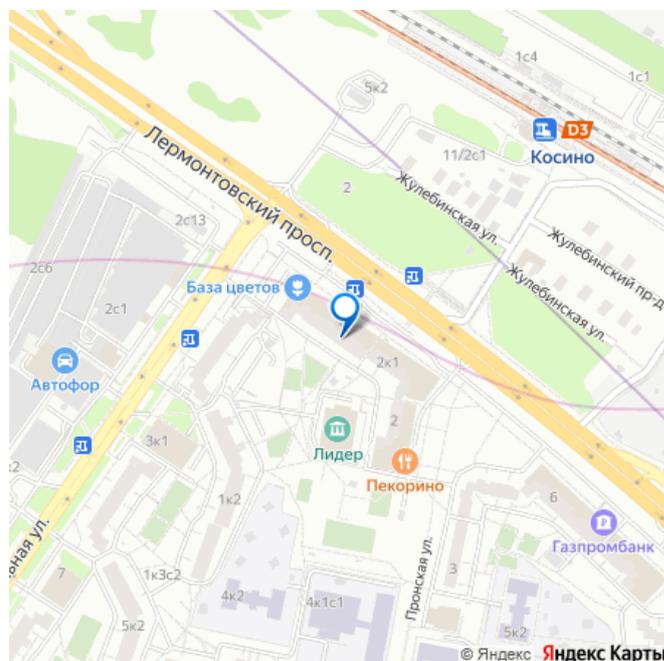
<https://move.ru/objects/9288752380>

**Алексей Ермаков, Апецс-**

**Недвижимость**

**79862742715**

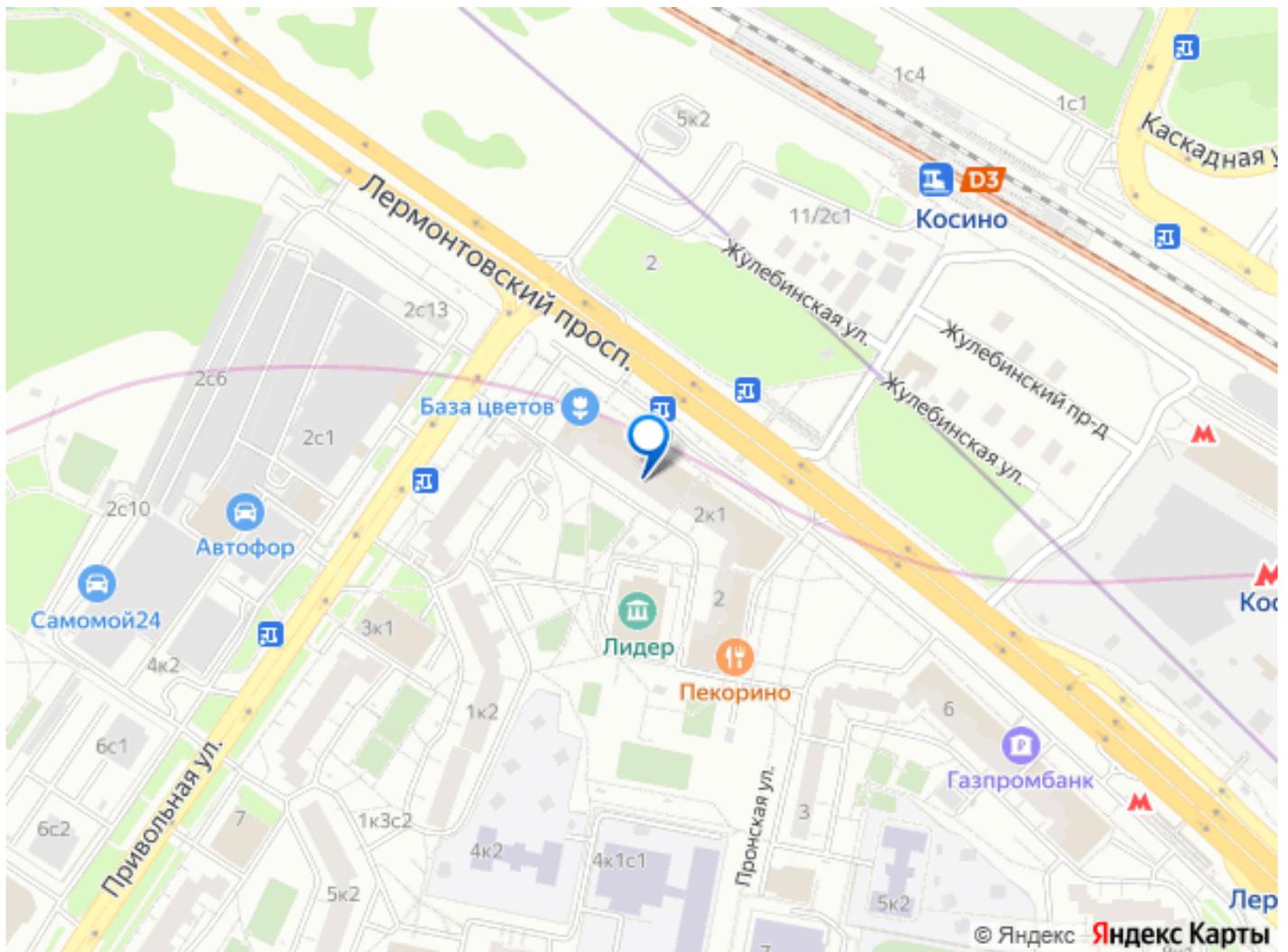
для заметок



Сервис, Ремонт, Салон красоты,  
Парикмахерская, Барбер шоп, Банк, Ломбард,  
Касса, Ателье, Химчистка, Фото, Туры,  
Страхование, Нотариус, Детский Сад, Центр,  
Детский Клуб, Обучение, Школа, Курсы,  
Творчество, Тренинги, МедЦентр, Клиника,  
Анализы, Стоматология, Косметология, Салон  
эпиляции, Массаж, Спа, ТНП, Цветы, Одежда,  
Обувь, Секонд хенд, Хозтовары, Для Дома,  
Для Ремонта, Детские, Зоотовары,  
Стройматериалы, Интернет магазин, Пункт  
самовывоза, Выдачи, Доставка, ДаркКитчен,  
Товары, Шоурум, Бутик, Ювелирный,  
Интерьер, Посуда, Игрушки, Канцтовары,  
Подарки, Сувениры, Косметика, Бижутерия,  
Аксессуары, Парфюмерия, БытХимия,  
Текстиль, Ткани, Белье. В цену не включено:  
затраты на электричество, коммунальные  
расходы, уборка. Обеспечительный платеж 1  
месяц. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ  
ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И  
ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой  
email и номер телефона в сообщении на  
портале. Высылаем в течение 15 минут по  
запросу! Конт. лицо: Алексей Владимирович,  
доб. 217, ЛОТ 856365







Move.ru - вся недвижимость России