

🕒 Создано: 04.03.2026 в 03:30

Обновлено: 04.03.2026 в 03:30

Москва, Подкопаевский пер, 4а

2 561 000 ₺

Москва, Подкопаевский пер, 4а

Улица

[Подкопаевский переулок](#)

Офис

Общая площадь

312 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

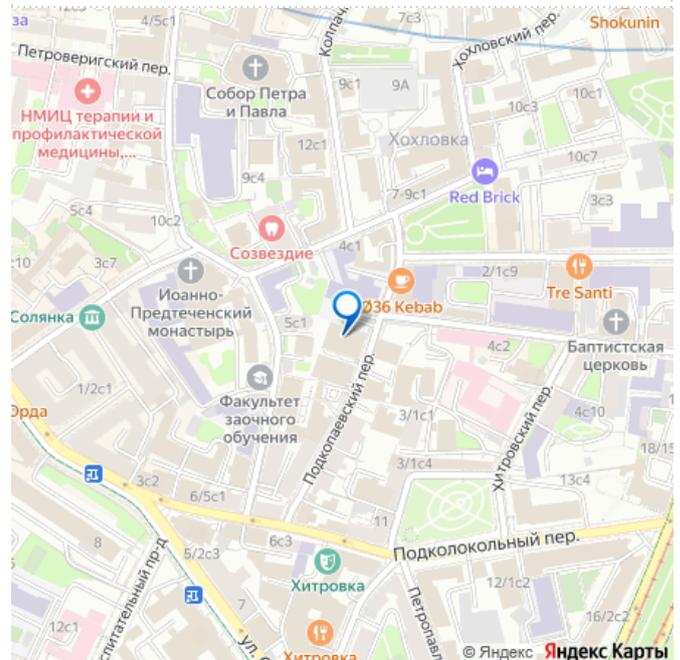
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот №870721 Предложение от Собственника!
Аренда офиса 312 м2 м. Китай-город в ЦАО в бизнес-центре класса А. Предлагается в аренду офисный блок 312 кв. м в бизнес-центре «Ноев Ковчег». 4-й этаж. 8 минут пешком от м. Китай-город. Офис класса «А» представлен преимущественно в смешанной планировке, в помещении выполнен дизайнерский ремонт, на окнах жалюзи. Помещение готово к въезду. На фото представлен типовой ремонт. ЦАО, Басманный район. Ближайшие станции метро: Китай-город, Лубянка. Для вашего удобства имеется подземный паркинг на 92 парковочных места. Характеристики:

для заметок



Вентиляция: Приточно-вытяжная;
Кондиционирование: Центральное; Отделка:
Уточнять по факту просмотра. Оплачивается
отдельно: Интернет, Коммунальные услуги,
Телефония, Уборка, Электроэнергия. Прямой
договор аренды. Без комиссии! Оперативный
просмотр помещения в удобную для вас дату!
Звоните! Помещение можно использовать
под: Офис Стоимость аренды: 98500
руб/м2/год (2561000 руб в месяц) включая
НДС 22%. В цену включено:
эксплуатационные расходы. В цену не
включено: затраты на электричество,
коммунальные расходы, уборка. Чтобы
получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С
ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните
или отправьте свой email и номер телефона в
сообщении на портале. Высылаем в течение
15 минут по запросу! Конт. лицо: Кира
Константиновна, доб. 246, ЛОТ №870721

