

Создано: 03.01.2026 в 18:04

Обновлено: 20.01.2026 в 05:33

Москва, Холодильный переулок, Зк1с8

**1 305 000 ₽**

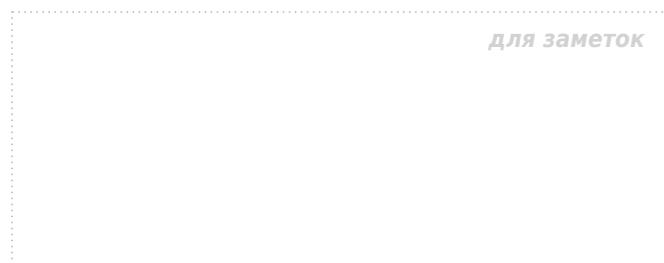
Москва, Холодильный переулок, Зк1с8

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

Улица

[Холодильный переулок](#)



## Офис

Общая площадь

313.2 м<sup>2</sup>

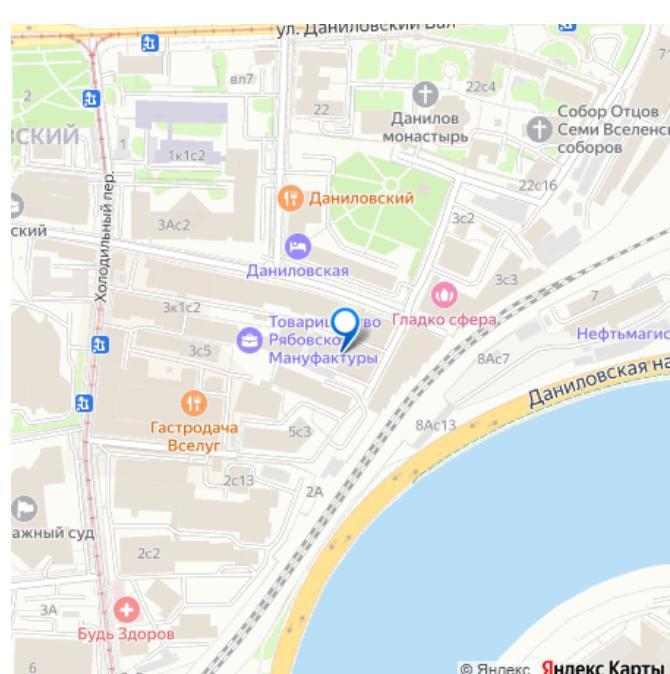
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Аренда офиса 8202 на 2 м этаже в ЛОФТ-квартале Товарищество Рябовской Мануфактуры (100 м от метро). Площадь 313,2 м<sup>2</sup> (включая с/узел в общем коридоре) Функциональное и светлое помещение Есть серверная Переговорная комната Опен-спейс Высокие окна и потолок Готовый красивый ремонт Антресоль Мы трепетно относимся к территории и пространствам за пределами офиса, чтобы вашим гостям и сотрудникам было комфортно как в самом офисе, так и по дороге к нему. Поэтому при расчете стоимости арендной платы мы применяем

<https://move.ru/objects/9287805200>

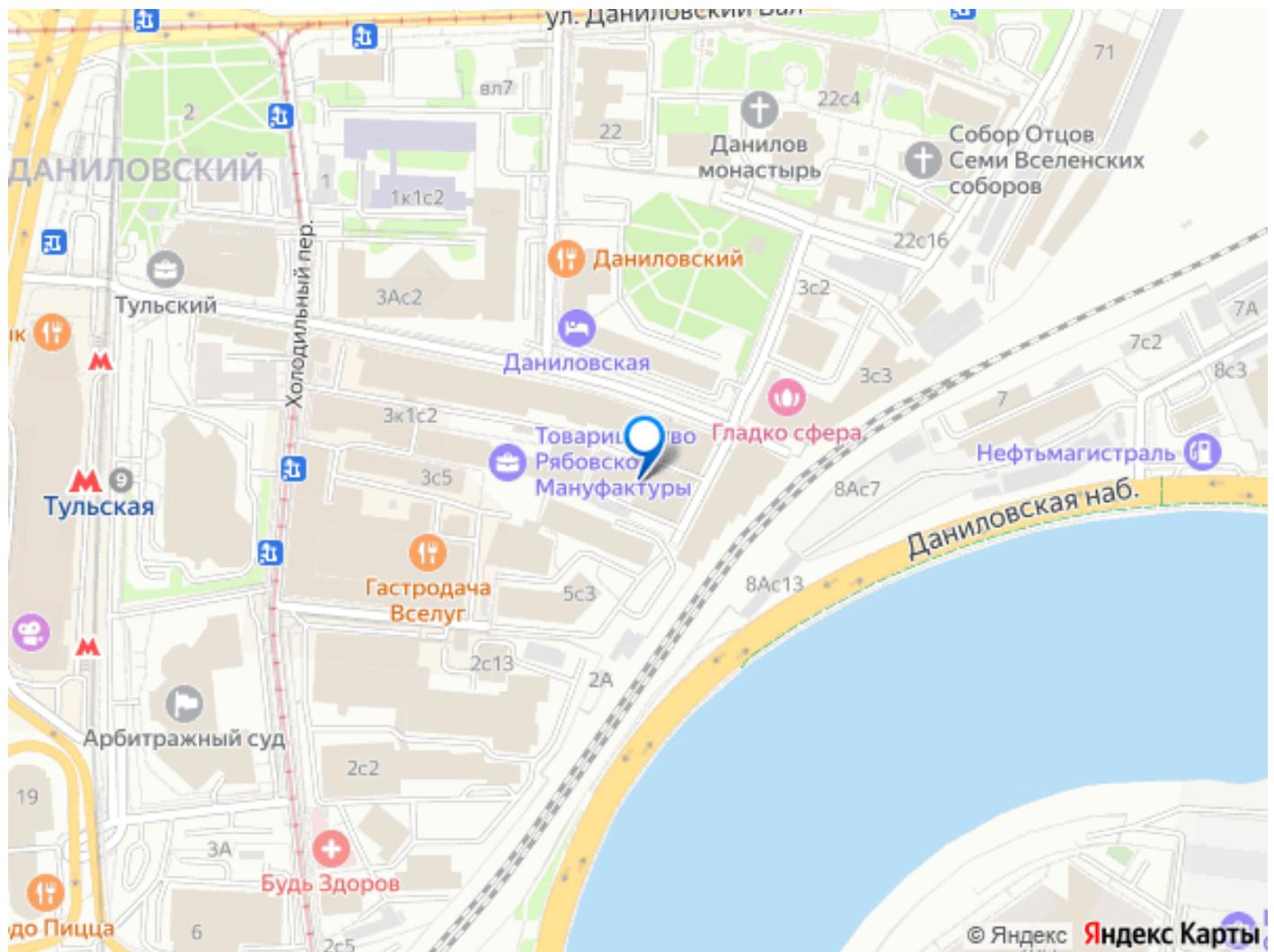
**Товарищество Рябовской  
Мануфактуры, Товарищество  
Рябовской Мануфактуры**

**79162749598**

территориальный (коридорный) коэффициент 12%. Стильная и благоустроенная территория Свободный доступ 24/7 (без пропускной системы). Товарищество Рябовской Мануфактуры - это лофт-квартал, где мы вместе создаем открытую среду для воплощения идей: больших и малых, отложенных в долгий ящик и требующих быстрой реализации, смелых и осторожных, быстрых и долгосрочных. Наша концепция - это пространство для бизнеса, в котором можно не только комфортно работать, но и проводить время, заниматься спортом, посещать различные мероприятия для развития. В нашем объекте мы сохранили историю квартала, историю города и построили новое пространство для взаимодействий. Метро Тульская - район с развитой инфраструктурой, в пешей доступности находятся ТЦ Ереван плаза, Даниловский рынок, ТЦ Тульский, Арбитражный суд, Данилов монастырь, бизнес-центры, театры и объекты культуры.







Move.ru - вся недвижимость России