

Москва, ул. Правды, 26

3 904 000 ₽

Москва, ул. Правды, 26

Улица

[улица Правды](#)

Офис

Общая площадь

313 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

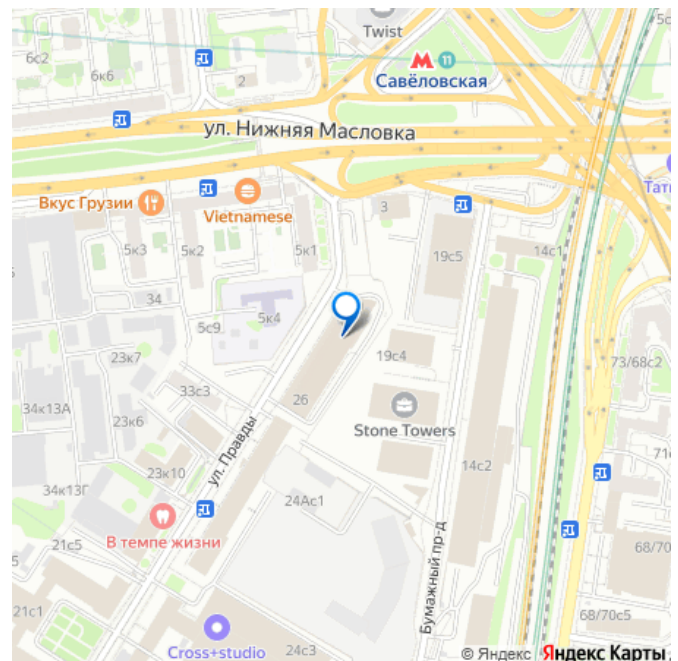
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

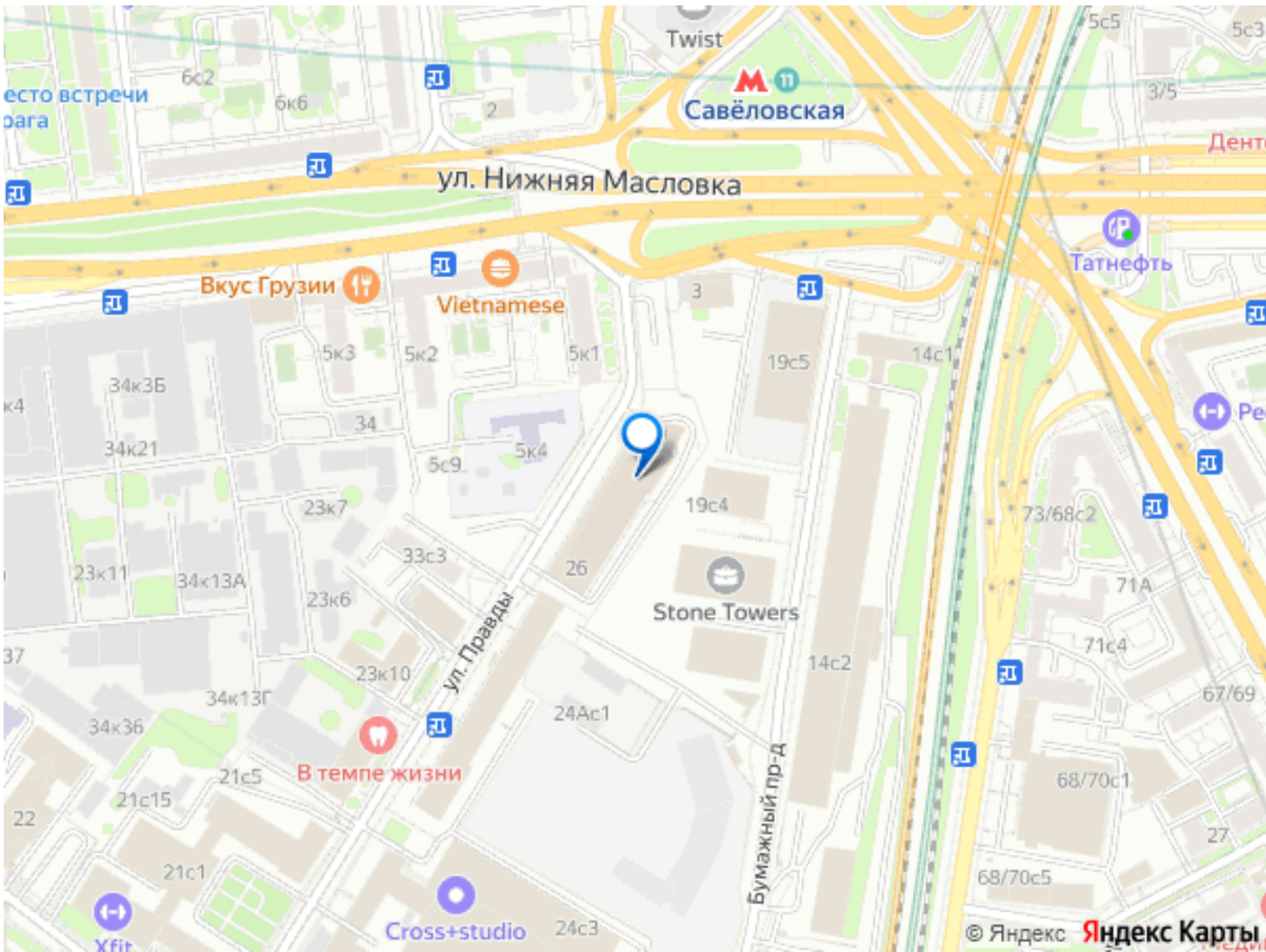
ПЛАТИМ АГЕНТАМ. Поможем с планом
рассадки, ремонтом, мебелью. Бизнес-центр
расположен в шаговой доступности от метро
в Беговом районе CAO города Москвы.
Презентабельная входная группа и места
общего пользования. Современные
инженерные системы. Реновация здания
была произведена в 2017 г. — Налоговая: 14.
— Лифты: Есть. — Вентиляция: Приточно-
вытяжная. — Кондиционирование:
Центральное. — Безопасность:
Круглосуточный доступ, Круглосуточная
охрана, Контроль доступа, Система
пожаротушений, Видеонаблюдение. —
Провайдеры: Ростелеком, orange business,

для заметок



МТС, Мастертел, Билайн Бизнес, Мегафон,
Телекоммуникации СМАРТ. — Парковка:
Подземная, Наземная. Описание помещения:
Офисный блок рассчитан на 49 рабочих мест.
Функциональная планировка - есть зона
ресепшн, рабочая зона open space, отдельные
кабинеты, переговорные комнаты, кухня и
собственные санузлы. Выполнен
современный ремонт. Доступно с июля 2026
г. Отдельный вход. Этаж: 8. Планировка:
смешанная. Офисная отделка. Высокие
потолки. Высота потолка: 3.5м. Тип
налогообложения: С НДС. В ставку аренды
включены все коммунальные и
эксплуатационные платежи, мебель и орг.
техника, клининг, охрана, безлимитный
Интернет, кофе, чай, вода, сервис печати и
все расходные материалы, работа общего
ресепшн. Лот 85273-2





Move.ru - вся недвижимость России