

Создано: 20.01.2026 в 10:07

Обновлено: 27.01.2026 в 14:17

<https://move.ru/objects/9288231244>

Злата Васнецова, OF RU -
коммерческая недвижимость

79804179231

Москва, Новоданиловская набережная,
12

1 247 374 ₽

Москва, Новоданиловская набережная, 12

Округ

[ЮАО, Донской район](#)



для заметок

Офис

Общая площадь

314 м²

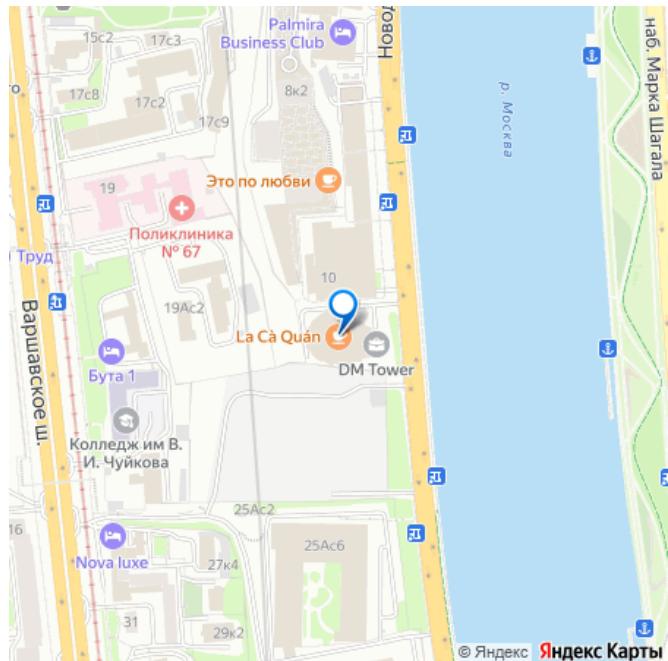
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Экономьте время и деньги: отрисуем
планировку под вас бесплатно, с любым
количеством правок. Предлагаем в аренду
Офис в бизнес-центре «ДМ Тауэр» по адресу:
Москва, Новоданиловская набережная, 12.
Рабочих мест: от 40 до 69*. Площадь: 314 м².
Планировка: смешанная. Состояние: готово к
въезду. Ставка (включая эксплуатацию): 47
670 руб. за м²/год. Арендная плата: 1 247 374
руб./мес. Налог: включая НДС. Коммунальные
расходы: включены, кроме электроэнергии.
Этаж: 11, 16 из 18. Тип аренды: Субаренда.
Охрана: круглосуточная охрана здания.
Метро рядом: м. Тульская в 9 минутах

пешком, м. Верхние котлы в 12 минутах пешком. Этот адрес обслуживает налоговая 26. Парковка подземная, наземная. Системы здания: Вентиляция: приточно-вытяжная. Кондиционирование: центральное. Пожарная сигнализация: датчики пожаротушения. Этот лот состоит из нескольких помещений: 157 кв. м. и 157 кв. м. >ID объекта - 029333.

*Количество рабочих мест рассчитано автоматически: от 4,5 м² на человека до 8 м² на человека. Почему клиенты доверяют нам?

1. 12000 объектов коммерческой недвижимости Москвы и Области, включая эксклюзивные и внерыночные. 2. Работаем без комиссии и скрытых платежей. Вы заключаете договор напрямую с собственником. 3. Профессиональное сопровождение: консультации на каждом этапе, помочь в подборе оптимального решения для вашего бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой недвижимости. Не тратьте время, доверьте поиски нам! Позвоните, и мы оперативно организуем просмотр или подготовим подборку объектов.



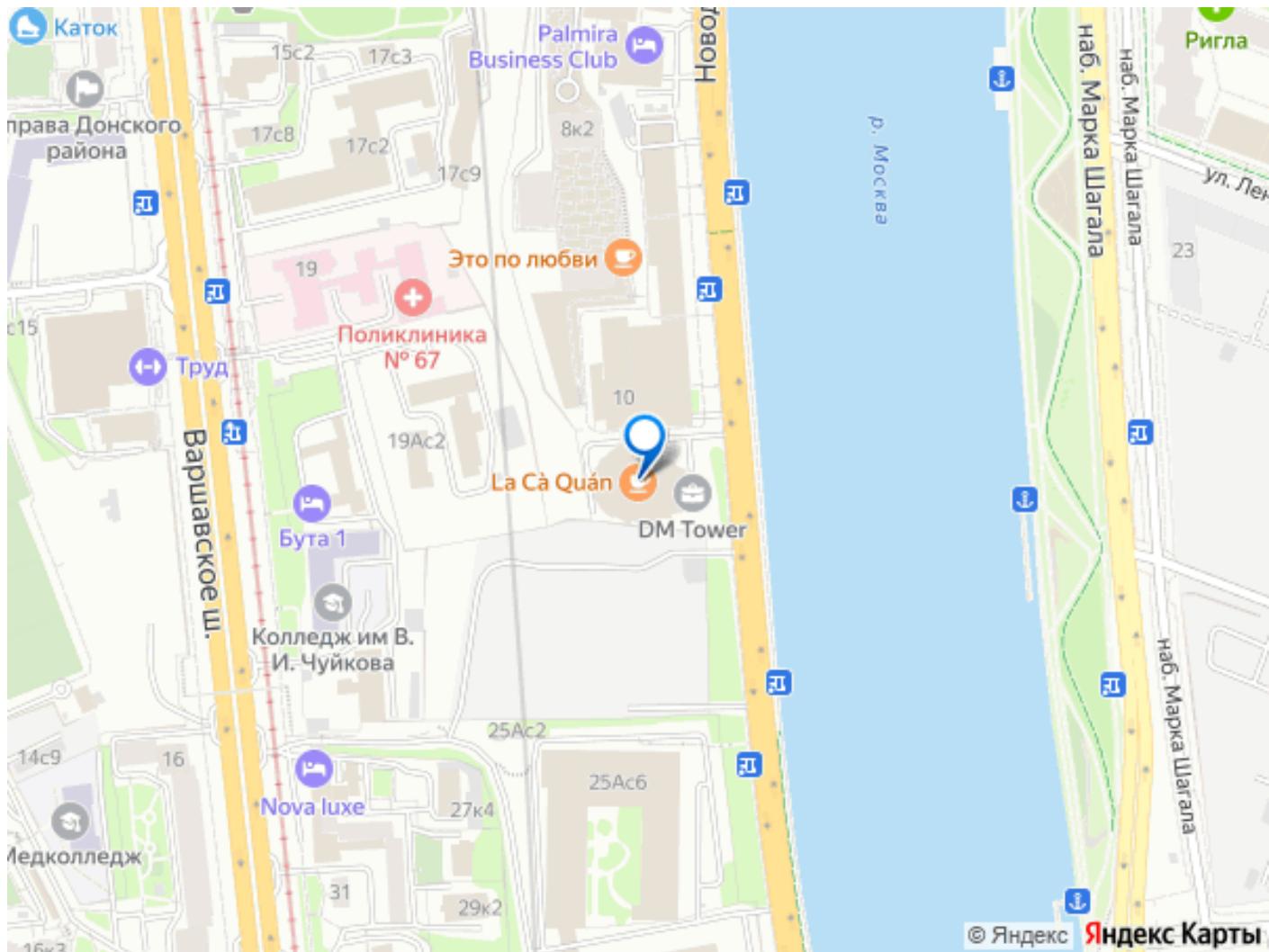
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России