

Создано: 13.02.2026 в 15:53

Обновлено: 02.03.2026 в 17:35

<https://move.ru/objects/9290827485>

Григорий Серафимов, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, Старая Басманная улица, 38/2С1

102 050 ₽

Москва, Старая Басманная улица, 38/2С1

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Офис

Общая площадь

31.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

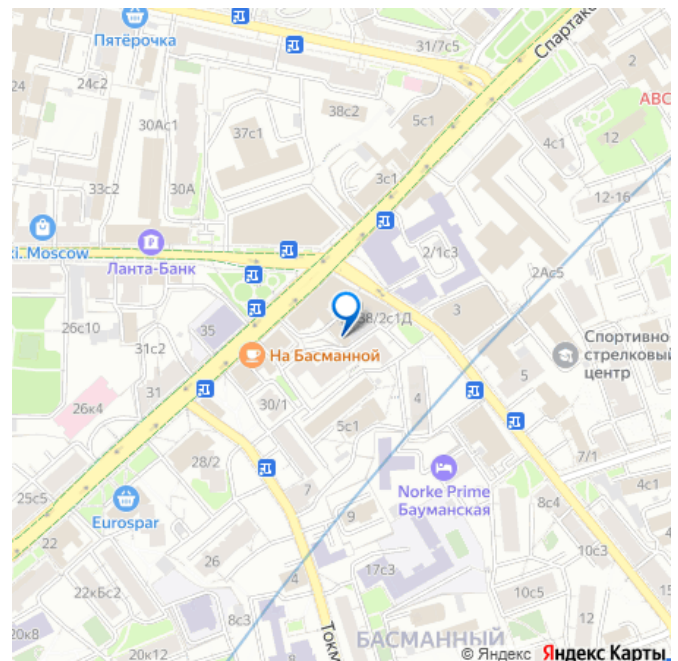
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Особняк «Зенит-Интер II» класса Е Площадь: 31,4 м2 Арендная ставка: 39 000 р. за м2 в год Стоимость площади в месяц: 102 050,0 р. Система налогообложения: УСН Готовность: готово к въезду Этаж: 2 Планировка: кабинетная Наличие с/у: , Есть Статус: свободен Характеристики здания Адрес: Старая Басманная улица, 38/2 строение 1, Москва Класс: Е Площадь здания: 2 000 м2 Полезная площадь: 2 000 м2 Этажность: 3 Налоговая: 1 Год постройки: 1996 Безопасность: Контрольно-пропускной пункт КОММУНАЛЬНЫЕ РАСХОДЫ Входят в стоимость аренды. КАНИКУЛЫ Обсуждаем по запросу ПОМЕЩЕНИЕ Сдаётся помещение под

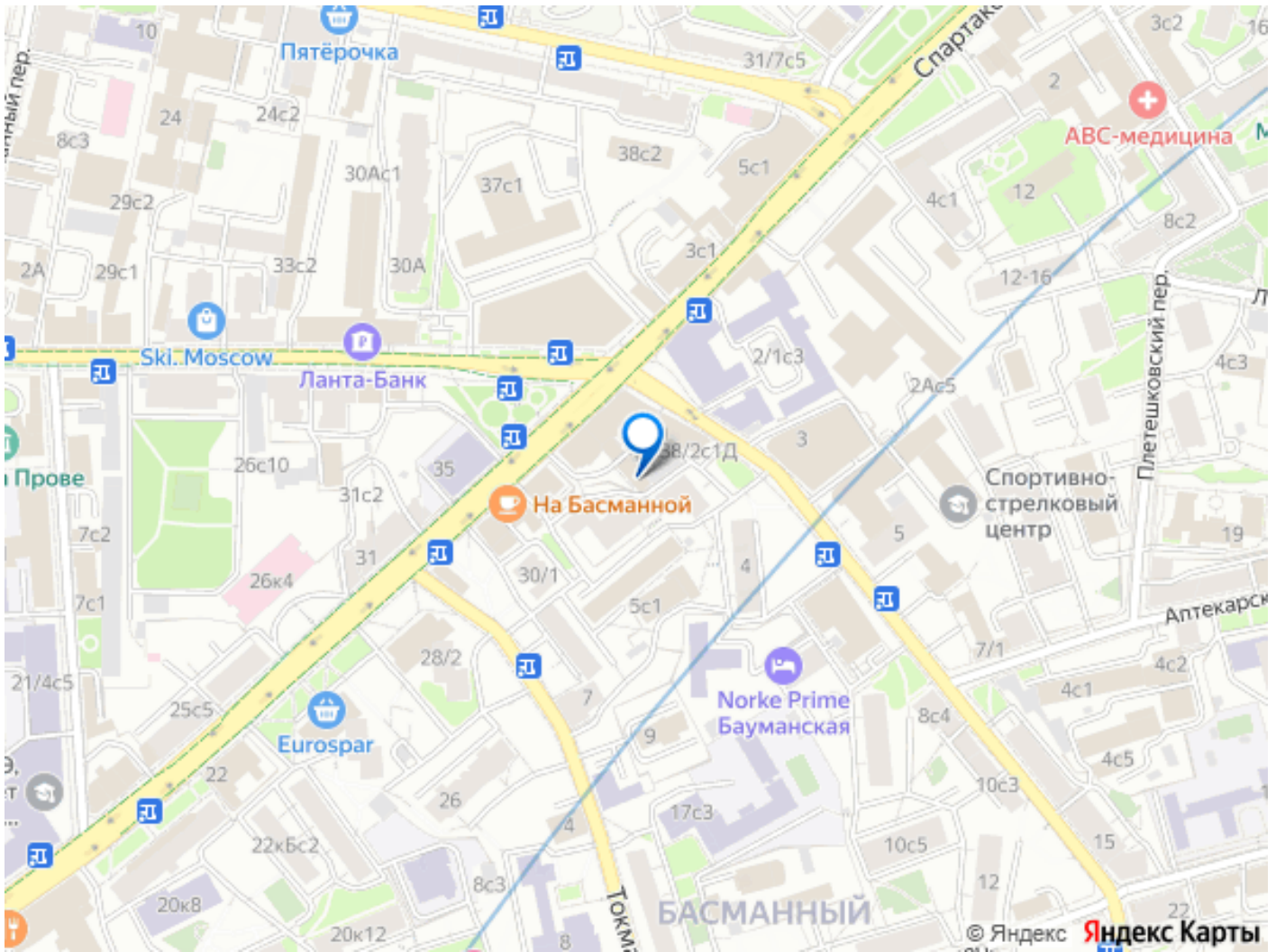
для заметок



офис. Хорошая транспортная доступность.

ВОЗМОЖНЫЙ ВЪЕЗД Под замену арендатора





Move.ru - вся недвижимость России