

Пользователь, Пользователь

89251234567

🕒 Создано: 07.03.2026 в 02:00

🔄 Обновлено: 17.03.2026 в 02:40

Московская область, Котельники,

Кузьминская ул, 11

63 000 ₽

Московская область, Котельники, Кузьминская ул, 11

Улица

[улица Кузьминская](#)



Шоссе

[Новорязанское](#)

Офис

Общая площадь

31.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

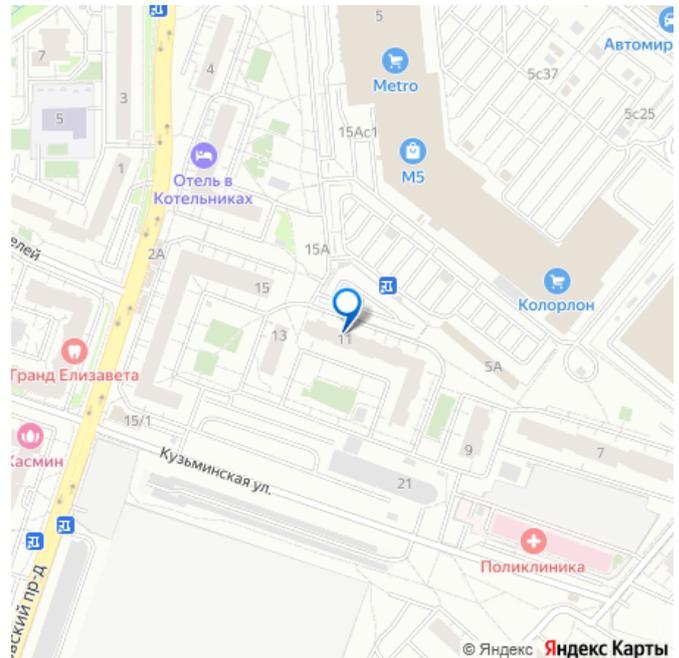
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

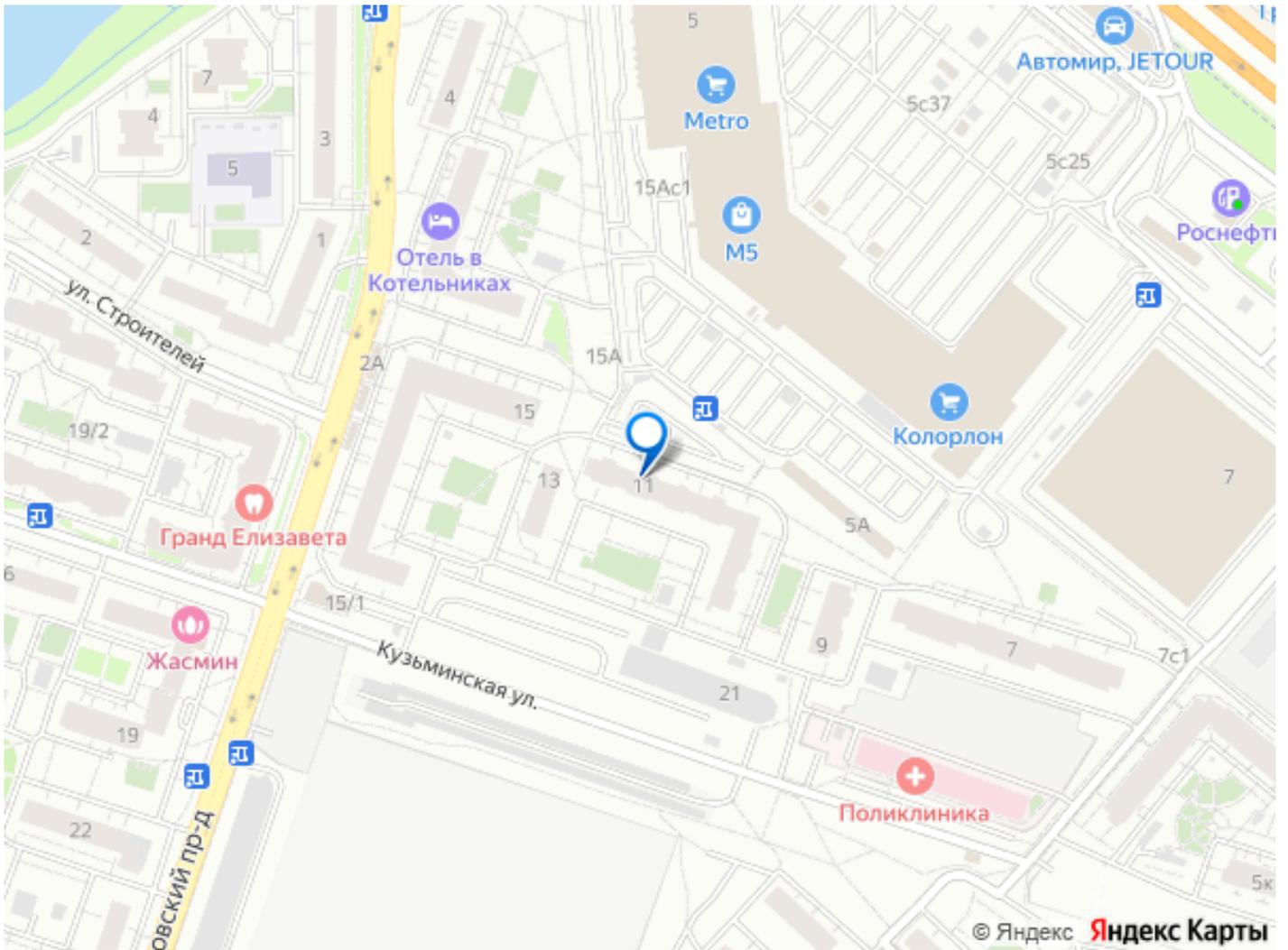
Сдается в аренду офисное помещение (без посредников) площадью 31,5 м², на первом этаже жилого дома. 13 мин пешком от метро Котельники. Данный район привлекателен наличием развитой инфраструктуры и удобной транспортной развязкой. Благодаря этому доступ к зданию удобен как для транспорта, так и для пешеходов. Наличие многоэтажных застроек вокруг говорит о высокой плотности населения в данном районе. У здания расположена большая автостоянка на 50 мест. В помещении

для заметок



проведен капитальный ремонт, заменены все коммуникации и электропроводка. В 120 метрах от помещения расположены Гипермаркеты Metro и Колорлон с фудкортом и банкоматами. Арендная плата = 63 000 руб. в месяц, коммунальные услуги и услуги клининга - оплачиваются отдельно. Преимущества данного предложения: - прямая аренда от собственника; - удобная парковка; - транспортная доступность (метро Котельники, Новорязанское шоссе).





Move.ru - вся недвижимость России