

Создано: 19.05.2025 в 18:31

Обновлено: 13.02.2026 в 12:42

<https://move.ru/objects/9279709462>

Capital.msk, Capital.msk

**79161861241**

**Москва, Университетский проспект, 9**

**500 010 ₽**

Москва, Университетский проспект, 9

Округ

для заметок

[ЮЗАО, Гагаринский район](#)

Улица



[проспект Университетский](#)

**Офис**

Общая площадь

315 м<sup>2</sup>

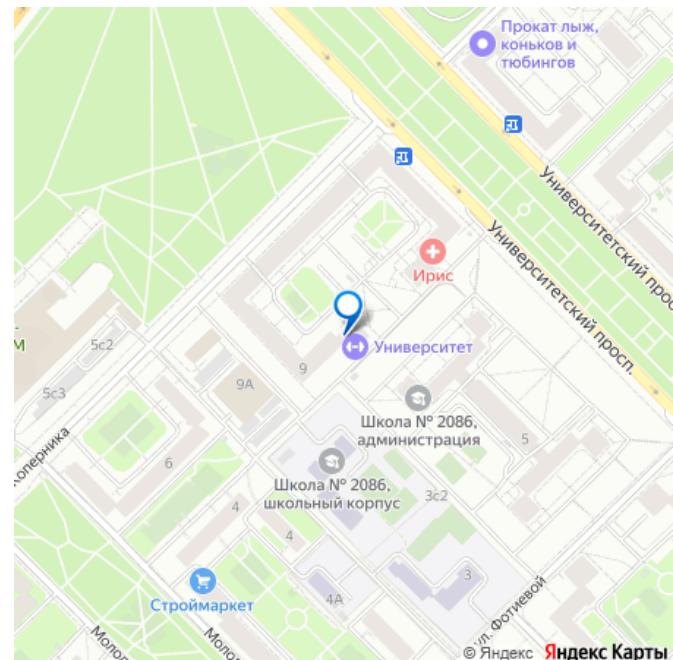
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



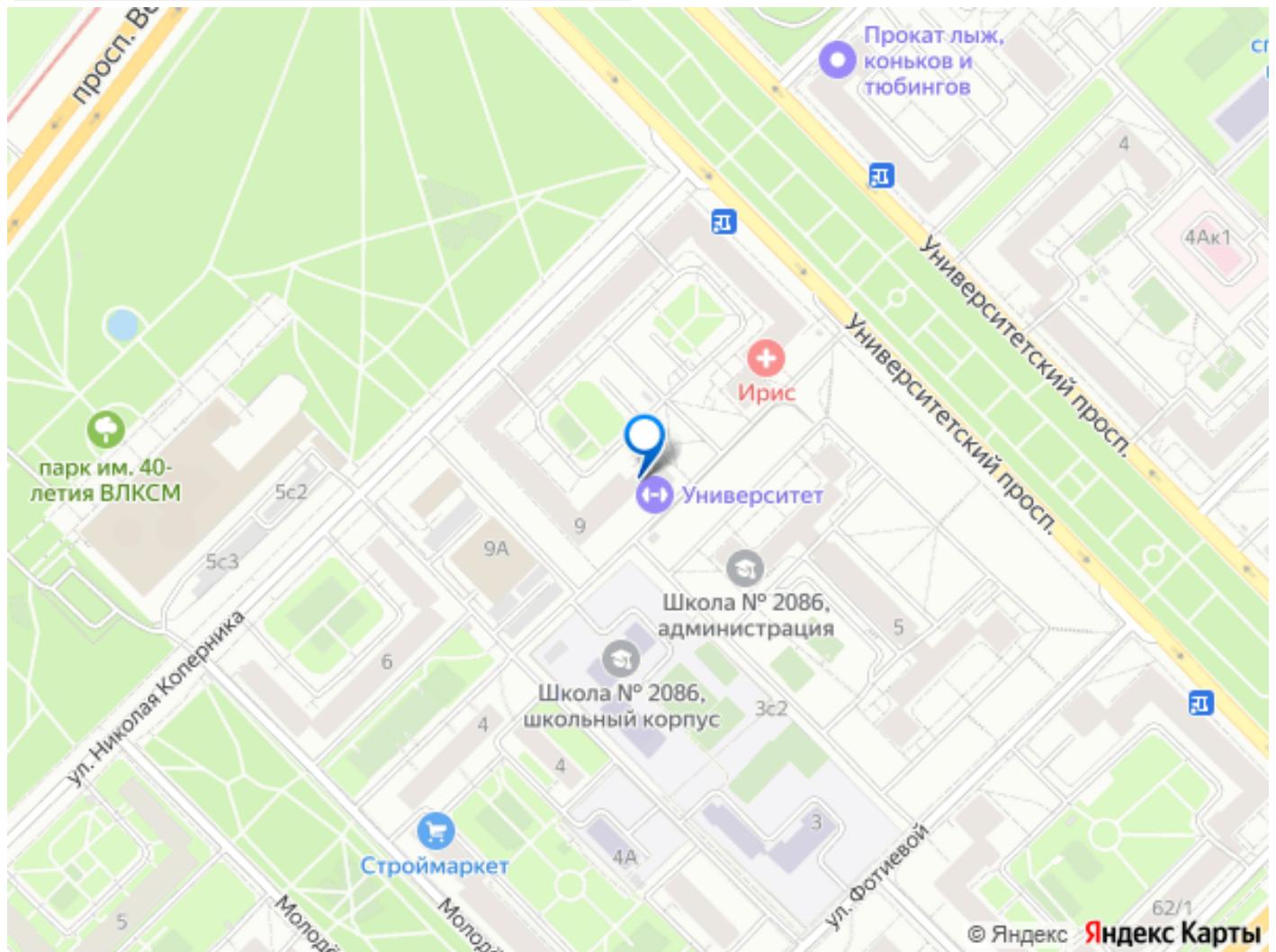
### Описание

**ВАЖНО: БЕЗ КОМИССИ ДЛЯ АРЕНДАТОРОВ,  
ПРЯМАЯ АРЕНДА ОТ СОБСТВЕННИКА** Жилое  
здание В класса Университетский 9  
расположено по адресу Москва, ЮЗАО, район  
Гагаринский, Университетский просп., 9, в  
пешей доступности от метро Университет (13  
мин). Характеристики здания: 11 этажей,  
жилое здание расположено на первой линии,  
техническое оснащение и управление  
климатом по требованиям В класса, 36  
налоговая. Жилое здание оснащено  
пассажирским лифтом. Есть служба охраны,  
видеонаблюдение, московский паркинг.

Предлагаем к аренде офис 315 м<sup>2</sup> на 1 этаже.

Обратитесь за спецусловиями на аренду!





Move.ru - вся недвижимость России