

Создано: 31.10.2025 в 19:57

Обновлено: 30.12.2025 в 20:38

<https://move.ru/objects/9286232294>

АБ Риэлти, АБ Риэлти

79853911850

Москва, 1-й Казачий переулок, 7

2 457 000 ₽

Москва, 1-й Казачий переулок, 7

Округ

[ЦАО, район Якиманка](#)

Офис

Общая площадь

315 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

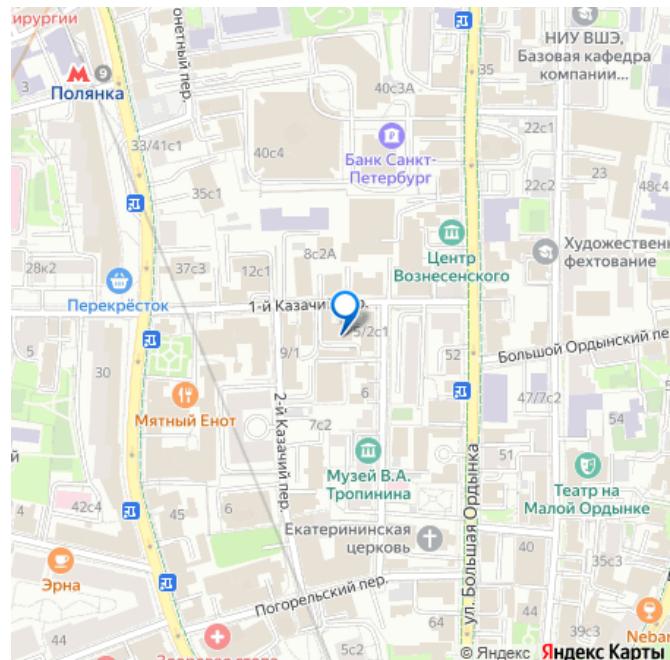
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

БЕЗ КОМИССИИ! ВСЕ ВКЛЮЧЕНО! В историческом центре Москвы на Ордынке в элитном особняке Дом немецкой экономики сдается полностью оборудованный офис с ИТ и администрированием площадью 315 кв.м. Здание класса А. Престижная локация: 5-10 мин. пешком от м. Полянка и м.

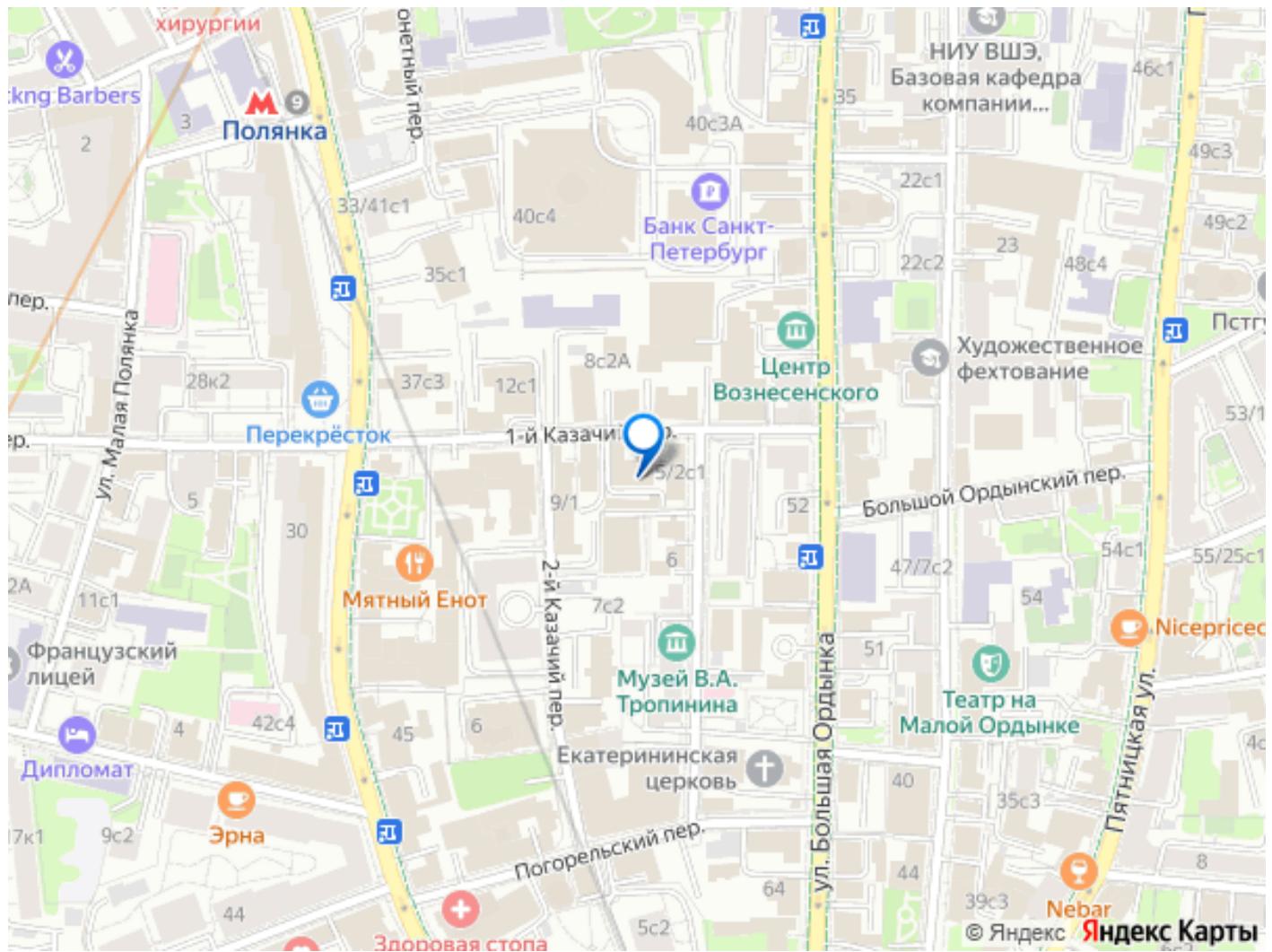
Третьяковская. Офис готов к заезду. 4 этаж. Готовый сервисный офис на 50-55 рабочих мест. Смешанная планировка. Доступ 24/7. Очень светлый блок с большим количеством окон (окна открываются). Офис меблирован современной новой мебелью. Имеется столовая с верандой и зоной отдыха. Комфортная зона ожидания.



Профессиональные секретари Переговорные
комнаты Ставка 25000 eur + НДС (по курсу
ЦБ РФ на день платежа). ВСЕ ВКЛЮЧЕНО:
НДС, коммунально- эксплуатационные
расходы, а также: - Предоставляется
юридический адрес. ИФНС 6. - Оборудованная
зона кухни (посудомойка, холодильник,
кофемашина, вкл. чай/кофе/вода - Офисное
оборудование: цветной и ч/б принтер, сканер,
бумага А4 и А3 - IT поддержка -
Оборудованная серверная комната с
системой охлаждения - Высокоскоростной
интернет с безлимитным трафиком,
телефонные линии - Услуги ресепшн, в том
числе прием писем и посылок - 10 ч. в мес.
бесплатного пользования конференц-залами
- Уборка арендемых помещений и Мест
Общего Пользования Инфраструктура здания
вкл. столовую полного цикла для
арендаторов с прекрасной верандой и зоной
отдыха, терраса на 3 этаже с озеленением
Event площадка для проведения мероприятий
на 100 человек за дополнительную плату
согласно тарифам Парковка (по запросу) на
внутреннем охраняемом дворе здания по
цене 330 евро + НДС за м/место/мес. Оплата
в рублях по курсу ЦБ РФ на день платежа
Опция гостевой парковки для клиентов на 1-2
часа на безвозмездной основе Звоните и
записывайтесь на просмотр!







Move.ru - вся недвижимость России