

Создано: 03.02.2026 в 03:52

Обновлено: 07.02.2026 в 03:31

<https://move.ru/objects/9288752362>

Петр Петров, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, улица Льва Толстого, 5С1

94 500 ₽

Москва, улица Льва Толстого, 5С1

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)

Улица

[улица Льва Толстого](#)

Офис

Общая площадь

31.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Бизнес-центр «Хамовническая Слобода (Льва Толстого, 5)» класса В Площадь: 31,5 м2

Арендная ставка: 36 000 р. за м2 в год

Стоимость площади в месяц: 94 500,0 р.

Система налогообложения: УСН Готовность:

готово к въезду Этаж: 5 Планировка:

кабинетная Наличие с/у: , Есть Статус:

свободен Характеристики здания Адрес:

улица Льва Толстого, 5/1 строение 1, Москва

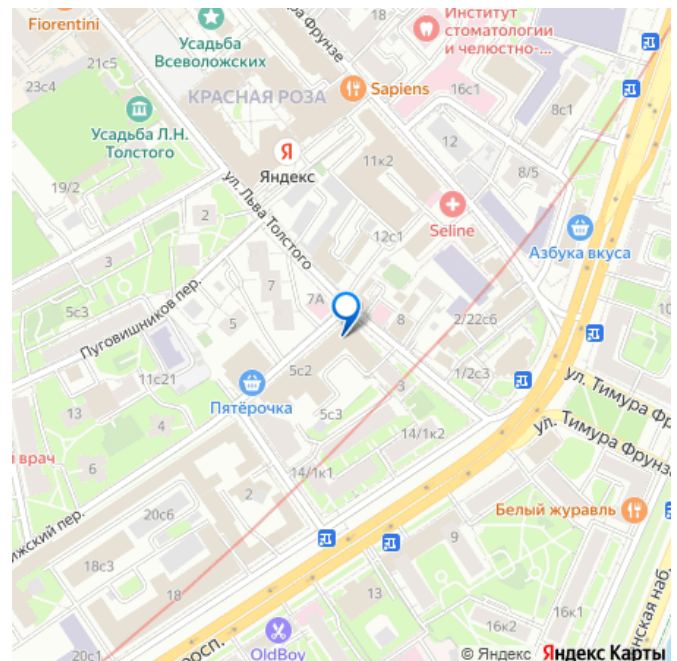
Класс: В Площадь здания: 12 000 м2

Полезная площадь: 12 000 м2 Этажность: 7

Налоговая: 4 Лифты: 3 пас. Безопасность:

Охрана, Контрольно-пропускной пункт

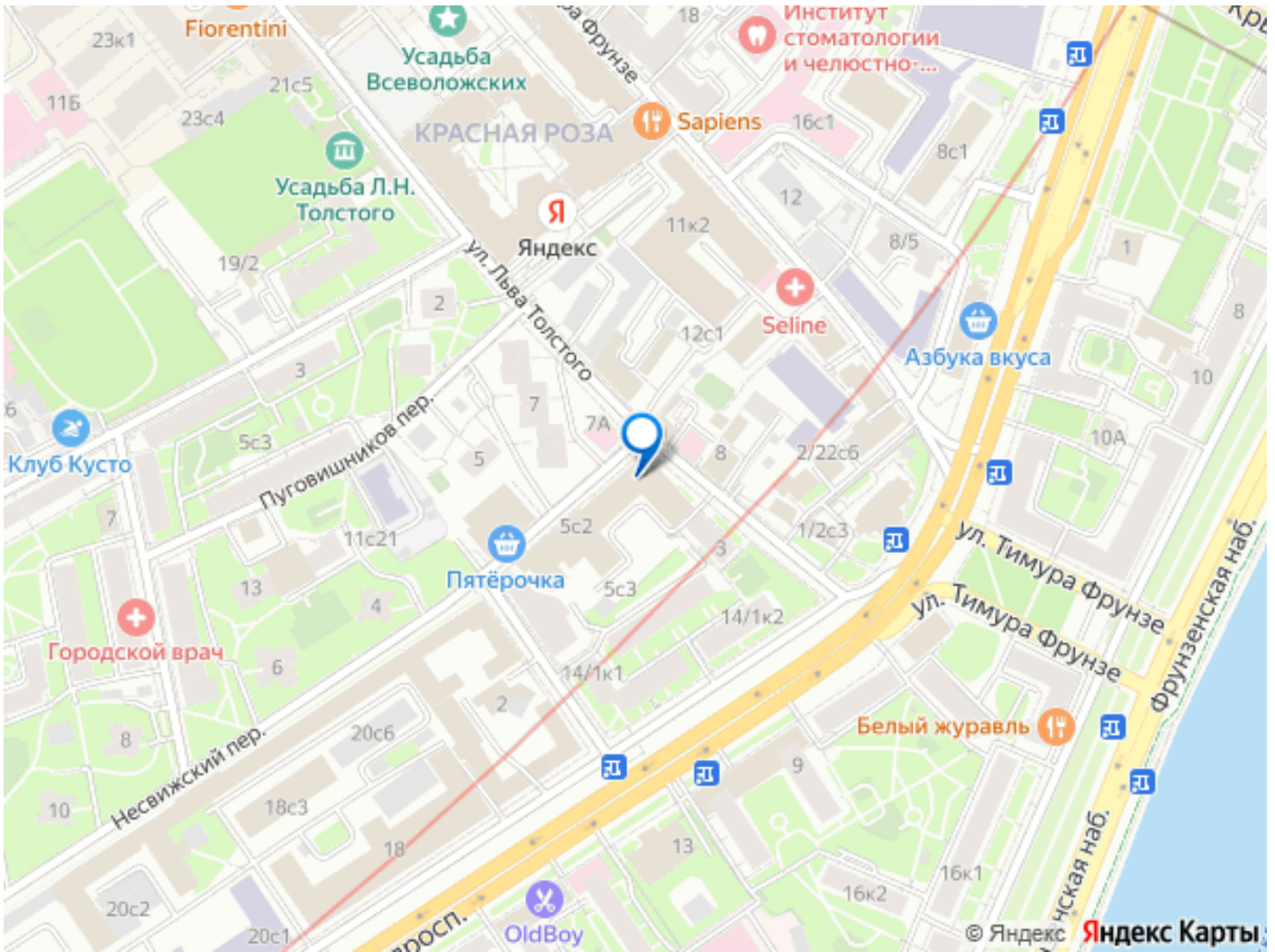
для заметок



Парковка: 30м/м, Платная открытая

Дополнительные фотографии и планировки
по данному блоку предоставляются по
запросу при их наличии.





Move.ru - вся недвижимость России