

Создано: 02.02.2026 в 13:16

Обновлено: 12.02.2026 в 02:12

<https://move.ru/objects/9288752376>

Олег Макеев, Альфа-Риэлт

79855041630

**Москва, переулок Нижний Сусальный,
5с4**

1 443 750 ₽

Москва, переулок Нижний Сусальный, 5с4

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)



Офис

Общая площадь

315 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

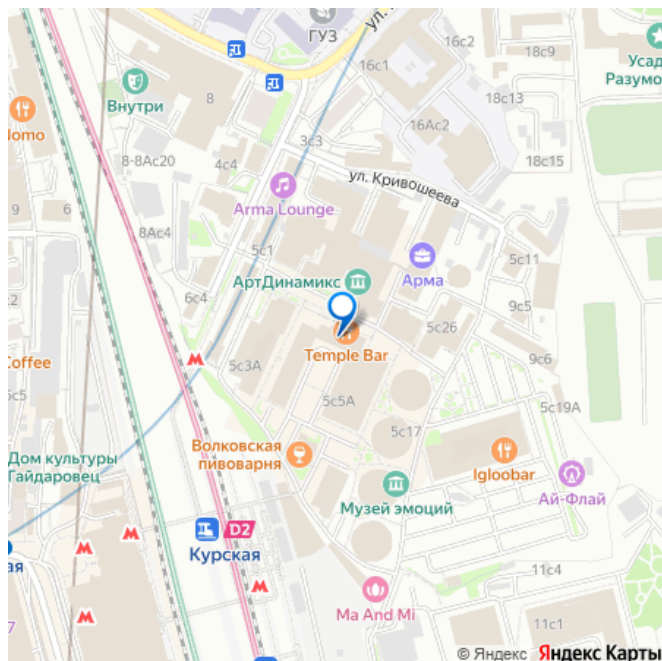
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

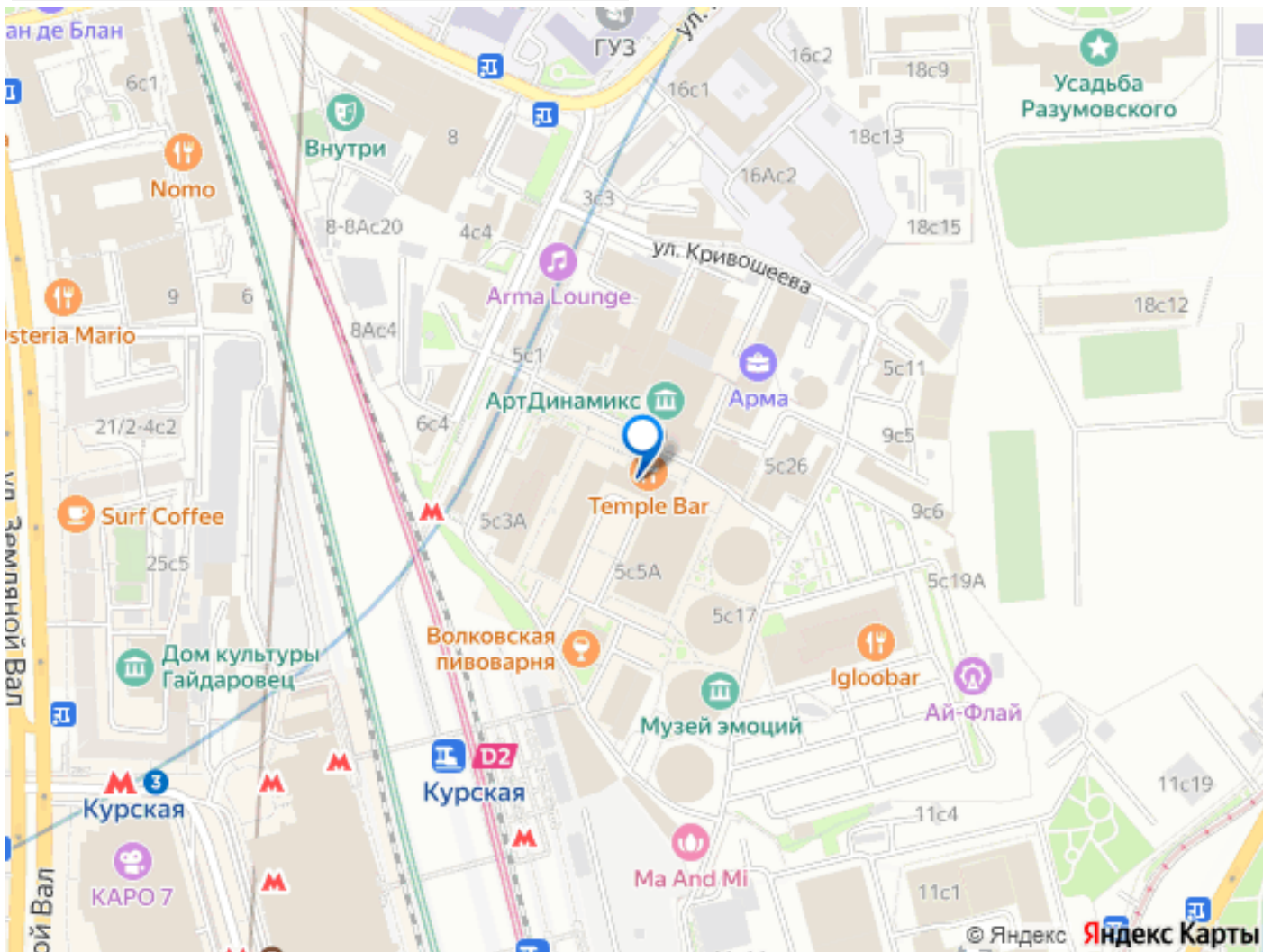
Бизнес-квартал АРМА предлагает в аренду офисное помещение. Общая площадь 315 кв.м. Смешанная планировка: два отдельных кабинета, open space, помещение под кухню. Туалеты на этаже. Арендатор готов продать мебель, в случае заинтересованности. Во всех помещениях выполнена качественная офисная отделка в единой стилистической гамме. Действующая структурированная кабельная сеть (СКС) с разводкой по рабочим местам. Здание оборудовано современными инженерными системами, включая центральную систему кондиционирования и приточно-вытяжной вентиляции. На

для заметок



территории большое количество
инфраструктурных объектов. Паркинг:
наземный на 300 м.мест. Стоимость за месяц:
1 443 750 руб. Ставка за кв.м в год: 55 000
руб.





Move.ru - вся недвижимость России