

Биз-цен, Биз-цен

79327200365

**Москва, переулок Нижний Сусальный,
5с1**

1 443 750 ₽

Москва, переулок Нижний Сусальный, 5с1

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)



Офис

Общая площадь

315 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

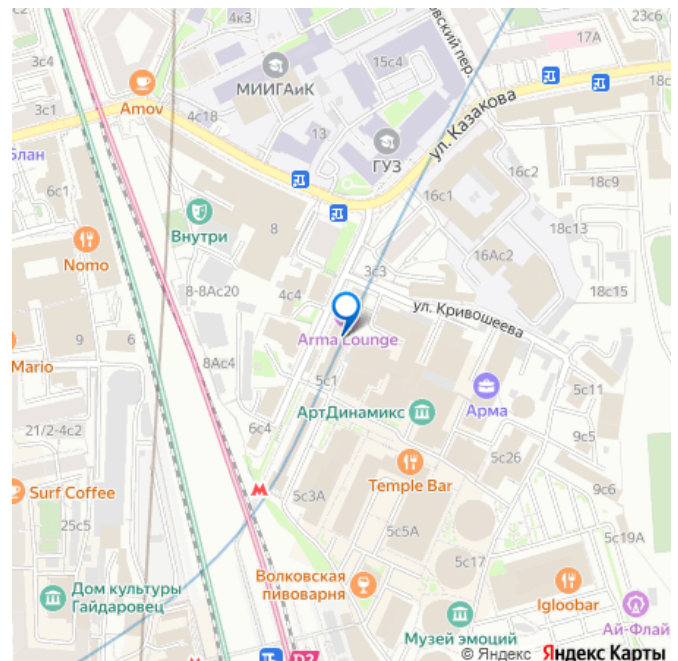
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предлагается в аренду офис 315 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, не включая электроэнергию. В арендную ставку не входит: электроэнергия, эксплуат.расходы, уборка офиса, уборка общих мест. • планировка в офисе: смешанная; • в офисе имеется: кухня; • кондиционер: в каждом офисе; • вентиляция: есть; • сан. узел в офисе: нет; • условия договора: 11 мес.

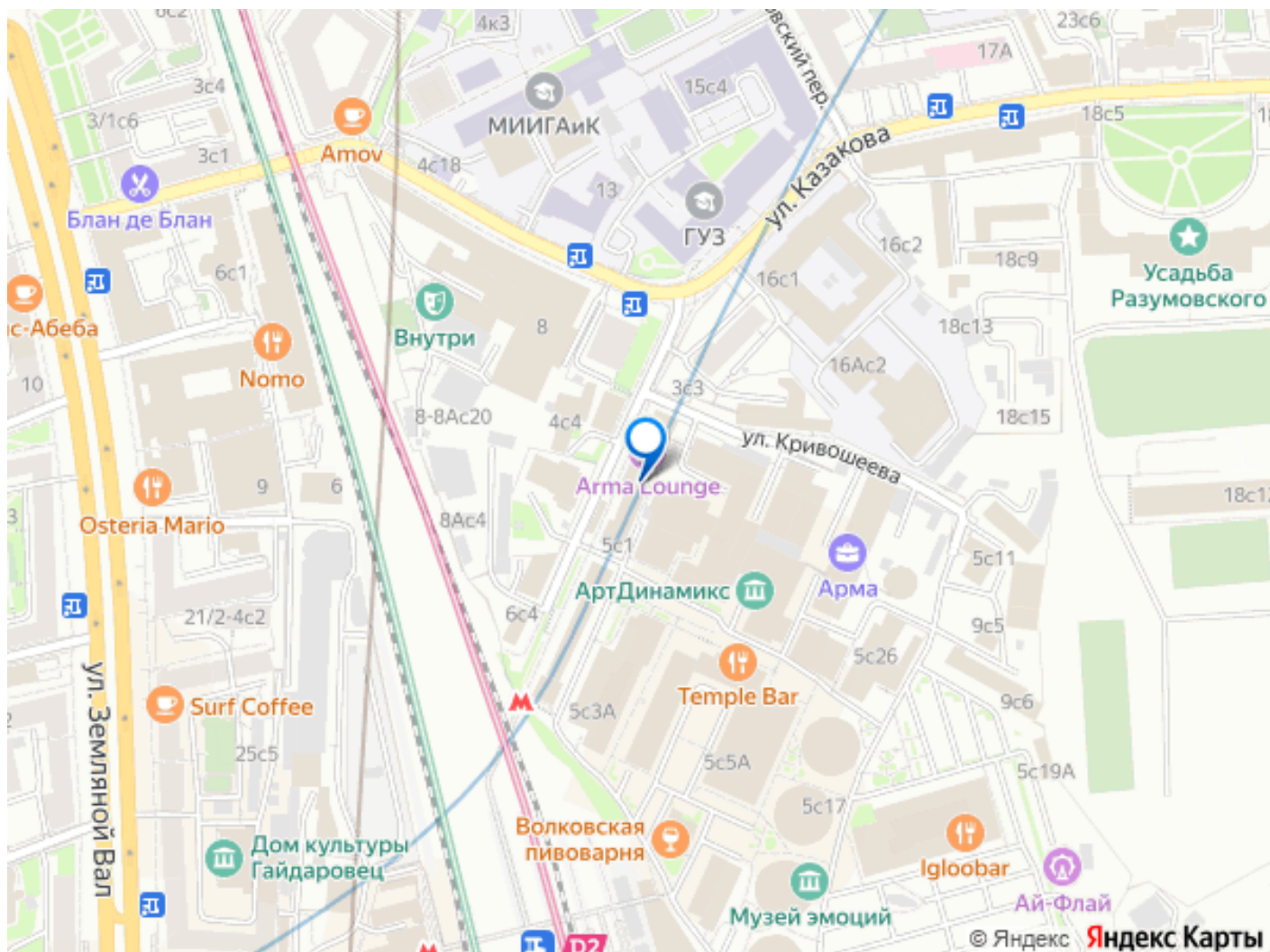
для заметок



предоплата за первый и последний месяц; •
налогообложение: НДС; • вход в здание: для
арендаторов свободный, для клиентов
свободный; • интернет провайдеры: МТС,
МГТС, Вмпелком, Фриланко, Интерлинк,
Голден Телеком, Совинтел, Фаст Лайн,
Комстар; • парковка: на территории БЦ; •
здание работает: круглосуточно; Показы в
рабочее время. Поможем провести
переговоры по условиям аренды,
удовлетворив все стороны. Звоните. Мы
оперативно организуем просмотр помещения
в удобную для вас дату и ответим на все
интересующие вопросы. Для вас наши услуги
бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание
бизнес-центра: Имеются удобные подъезды
со стороны набережной Академика Туполева
и Садового кольца. В холле с прекрасной
дизайнерской отделкой работает служба
ресепшн, установлены бесшумные
скоростные лифты, банкоматы, терминалы, а
также кофейные аппараты и почтовые
ящики. При необходимости можно делать
перепланировку, пространства
разграничиваются современными
прозрачными перегородками.







Move.ru - вся недвижимость России