

**Москва, Малый Ивановский переулок,
7-9С1**

1 640 625 ₺

Москва, Малый Ивановский переулок, 7-9С1

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)



Офис

Общая площадь

315 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

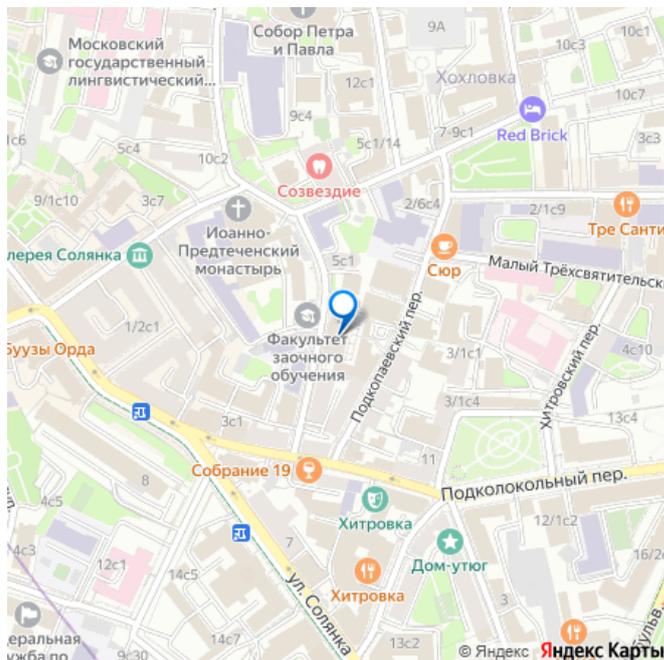
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

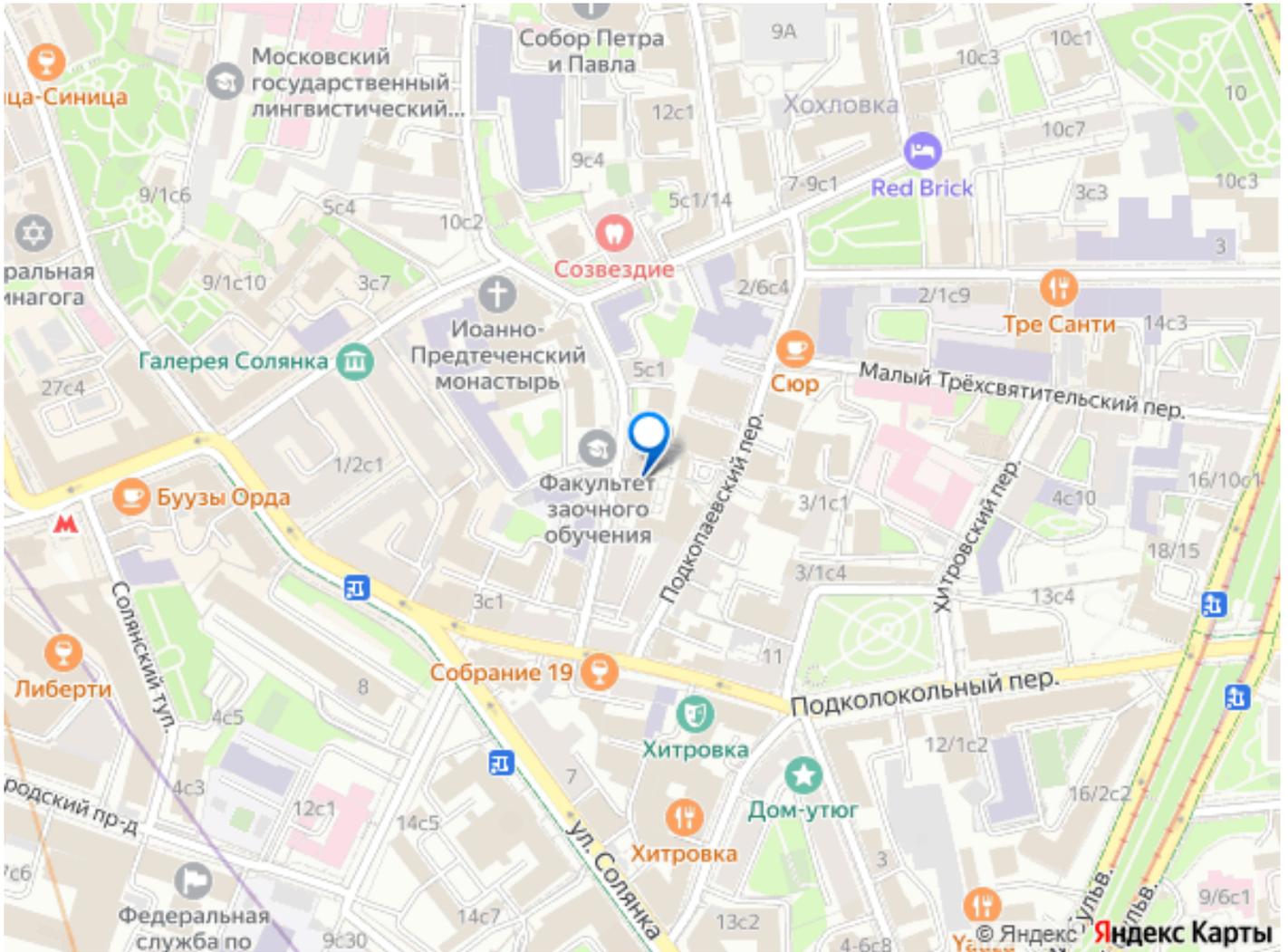
РАБОТАЕМ С АГЕНТАМИ. РЕНТАВИК— участник ассоциации КОКОН. Особняк расположен в исторической части города. Развитая инфраструктура района. Непосредственная близость от нескольких станций метро. Удобный подъезд с 3-х основных магистралей - Бульварного кольца, Садового кольца, Москворецкой набережной. Уютный и тихий дворик. Налоговая: 09. Лифты: Нет. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Центральное. Безопасность: Круглосуточный доступ, Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение.

для заметок



Парковка: Подземная, Наземная. Описание помещения: Офисное помещение готово к въезду с 01.05.2026 года. Эффективная планировка, собственный санузел, кухня, серверная, зона ресепшен. Планировка: смешанная. Офисная отделка. Мебель. Тип налогообложения: С НДС. Лот 85799-87





Move.ru - вся недвижимость России