

🕒 Создано: 02.02.2026 в 12:40

Обновлено: 02.02.2026 в 13:50

Москва, Нижний Сусальный пер, 5с19

1 443 750 ₽

Москва, Нижний Сусальный пер, 5с19

Офис

Общая площадь

315 м²



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Современный лофт-офис 315 м² в историческом Бизнес-парке «АРМА».

- Престижная локация у Садового кольца и набережной Яузы.
- 27 корпусов с развитой инфраструктурой и охраняемой территорией.

Помещение полностью готово к въезду:

- Готовая офисная отделка в стиле лофт.
- Удачная планировка: open-space + 2 отдельных кабинета.
- Выделенное помещение под кухню.

Вся инфраструктура на территории:

- Приточно-вытяжная вентиляция и центральное кондиционирование.
- Круглосуточная охрана, видеонаблюдение, контроль доступа.
- Наземная парковка.
- Выбор ведущих интернет-провайдеров (МГТС, МТС и др.).

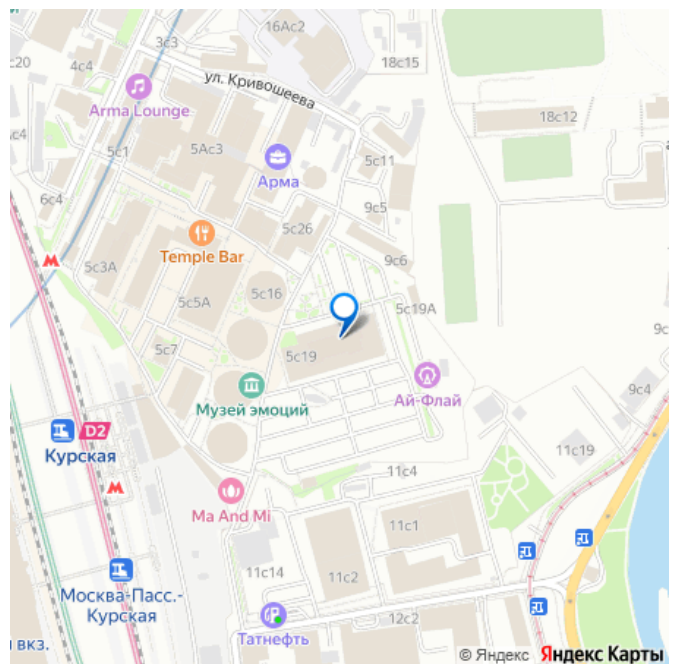
Несколько лифтов в здании. Условия: Аренда с НДС (ОСН). Идеально для креативной

<https://move.ru/objects/9288636536>

Екатерина, Office Estate (Офисы в Москве)

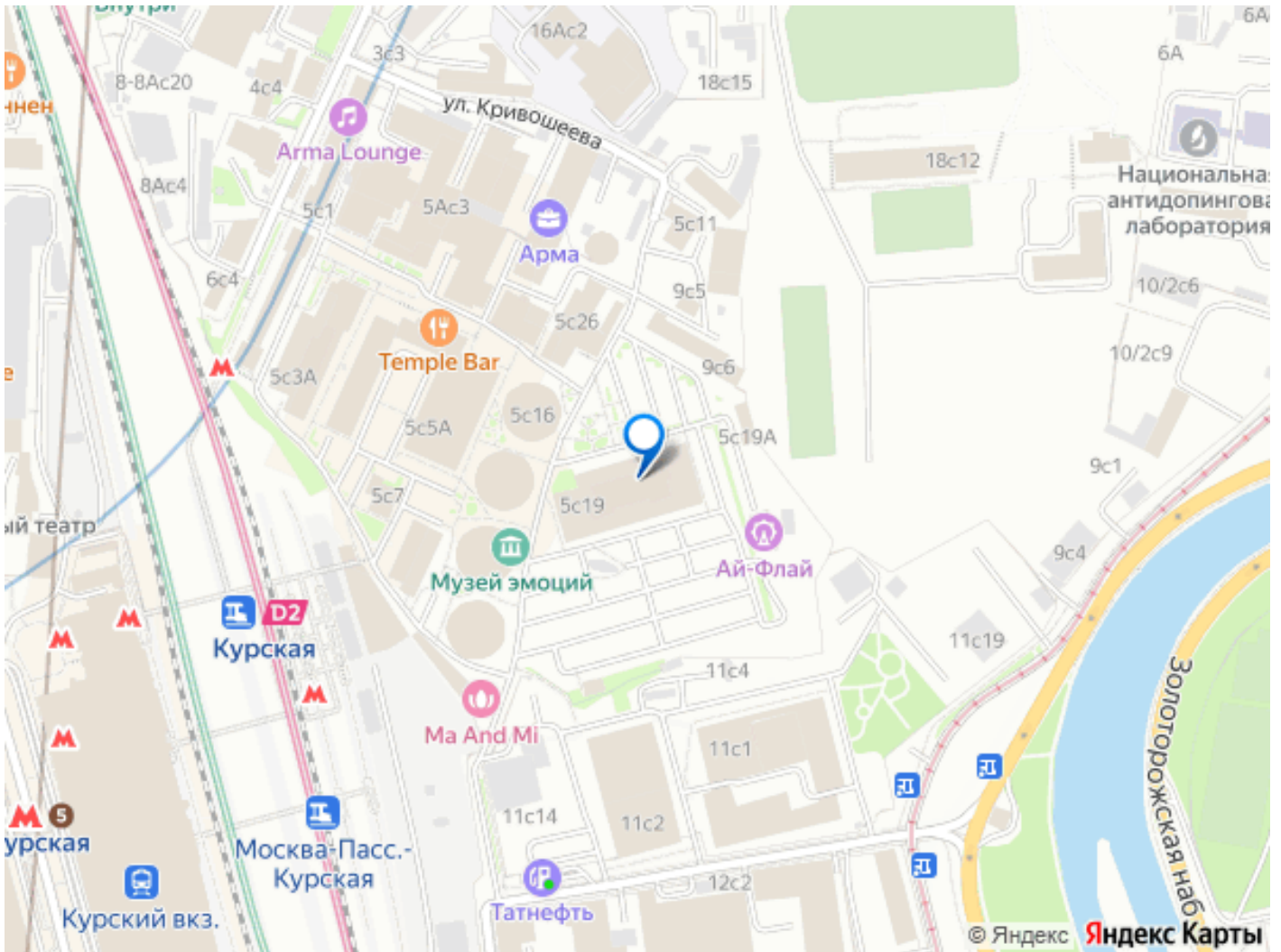
89251234567

для заметок



студии, IT-компании или дизайн-бюро,
которая ищет готовое решение с характером
в центре Москвы. Звоните, чтобы увидеть
сегодня!





Move.ru - вся недвижимость России