

**Москва, Нижний Сусальный пер, 5с19**

**1 443 750 ₽**

Москва, Нижний Сусальный пер, 5с19

## Офис

Общая площадь

315 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

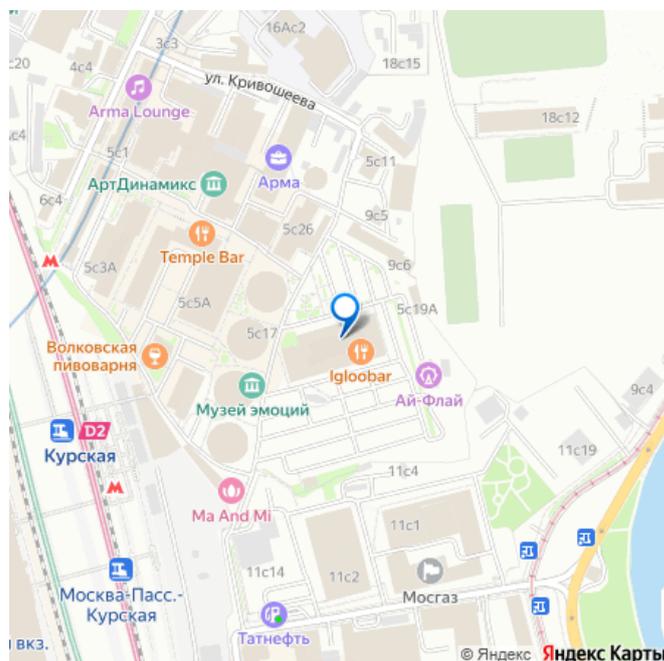
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду Офис в бизнес-центре «Арма с19» по адресу: Москва, Нижний Сусальный переулок, 5с19. Рабочих мест: от 40 до 70\*. Площадь: 315 м2. Планировка: смешанная. Состояние: готово к въезду. Ставка (включая эксплуатацию): 55 000 руб. за м2/год. Арендная плата: 1 443 750 руб./мес. Налог: включая НДС. Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Этаж: 5 из 7. Тип аренды: прямая аренда. Охрана: круглосуточная охрана здания. Метро рядом: м. Курская в 2 минутах пешком, м. Курская в 4 минутах пешком, м. Чкаловская в 4 минутах пешком. Этот адрес обслуживает налоговая №9. Парковка подземная. Системы здания: Вентиляция: приточно-вытяжная.

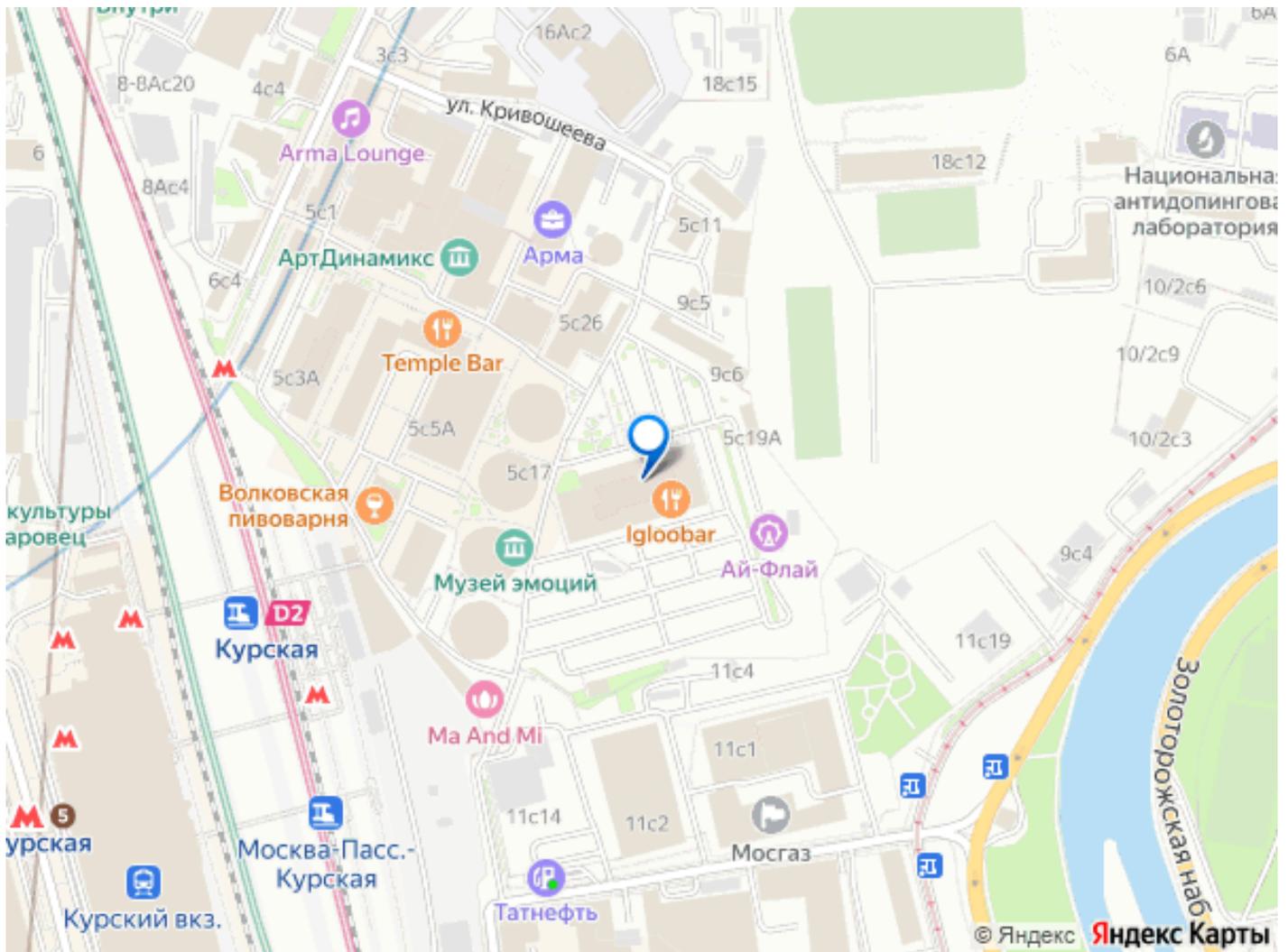
для заметок



Кондиционирование: центральное. Пожарная сигнализация: спринклерная система. >ID объекта - 61667. Объявление актуально. Никаких скрытых платежей и комиссий. Пришлём презентацию. \*Количество рабочих мест рассчитано автоматически: от 4,5 м2 на человека до 8 м2 на человека. Почему клиенты доверяют нам? 1. 12000 объектов коммерческой недвижимости Москвы и Области, включая эксклюзивные и внерыночные. 2. Работаем без комиссии и скрытых платежей. Вы заключаете договор напрямую с собственником. 3. Профессиональное сопровождение: консультации на каждом этапе, помощь в подборе оптимального решения для вашего бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой недвижимости. Не тратьте время, доверьте поиски нам! Позвоните, и мы оперативно организуем просмотр или подготовим подборку объектов.







Move.ru - вся недвижимость России