

Создано: 03.03.2026 в 23:40

Обновлено: 03.03.2026 в 23:40

**Москва, Смольная ул, 2**

**77 000 ₺**

Москва, Смольная ул, 2

Улица

[улица Смольная](#)

## Офис

Общая площадь

31.5 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

ОФИС С БОЛЬШИМИ ОКНАМИ 31,5 М2 В БЦ SMOLA МЕТРО ВОДНЫЙ СТАДИОН! ЛОКАЦИЯ - Транспортная доступность: 10 минут пешком до метро «Водный Стадион», 3 минуты на авто до Ленинградского шоссе. - Комплекс расположен в зоне общественно-жилой застройки. - Офис находится на 3 этаже. ОБЩИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ - Этажность: 17; - Класс здания: В+; - Противопожарная система; - Охрана и видеонаблюдение 24/7; - Профессиональная управляющая компания. К вашим услугам: кафе и столовая, конференц-зал, зона отдыха с wi-fi, салон красоты, супермаркет, фитнес-студия. Часть офисов с панорамным остеклением и собственными

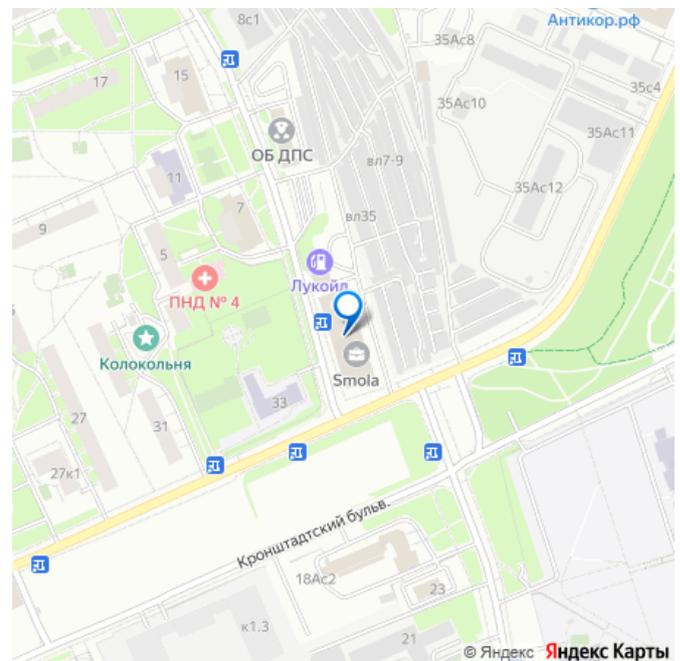
<https://move.ru/objects/9290776401>

**Дмитрий, Агентство недвижимости**

**«Дорогой Город»**

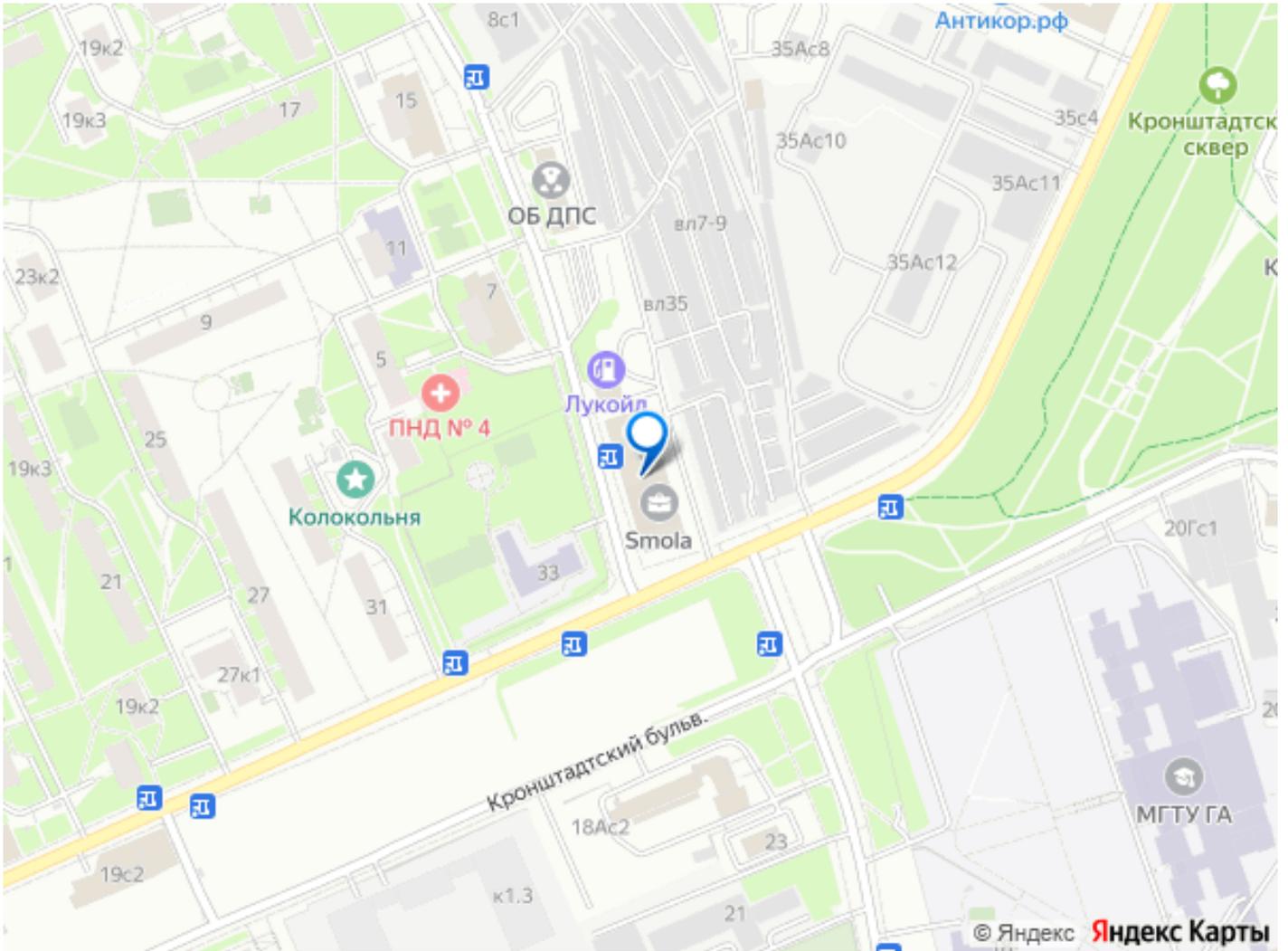
**89251234567**

для заметок



террасами. Дополнительно оплачиваются эксплуатационные расходы (262 руб./метр в месяц). Оперативный показ и выход на сделку. Нужна помощь? Подберем доходный объект недвижимости под ваш запрос, сопроводим сделку под ключ. Звоните! Номер объекта: #2/536988/24719





Move.ru - вся недвижимость России