

Создано: 30.11.2023 в 07:38

Обновлено: 10.02.2026 в 02:22

<https://move.ru/objects/9284978555>

**Биз-цен, Биз-цен**

**79327200365**

**Москва, улица Шаболовка, 31Г**

**712 575 ₽**

Москва, улица Шаболовка, 31Г

Округ

[ЮАО, Донской район](#)

Улица



[улица Шаболовка](#)

**Офис**

Общая площадь

316.7 м<sup>2</sup>

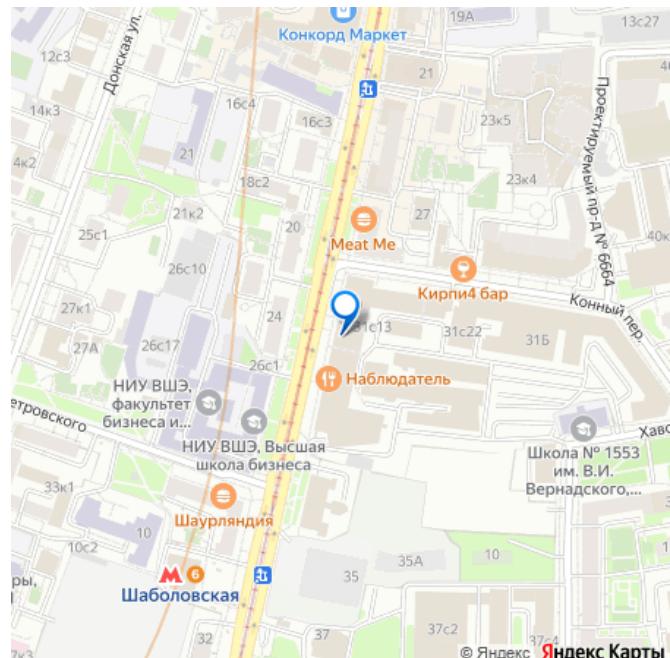
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Предлагаем арендовать просторный офис

316.7 кв.м недалеко от метро. Требуется

небольшой косметический ремонт.

Подписание договора аренды напрямую с  
владельцем помещения. Работаем без  
комиссии, процентов и надбавок. В арендную  
ставку включено: - НДС, - коммунальные  
услуги, не включая электроэнергию, -  
эксплуат.расходы, - уборка офиса, - уборка  
общих мест. В арендную ставку не входит:  
электроэнергия, интернет. • планировка в  
офисе: смешанная; • условия договора: 11  
мес. предоплата за первый и последний

месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: МТС, Билайн, Ростелеком, АМТ; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: круглосуточно; Показы в рабочее время. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры.



