

Создано: 12.10.2024 в 13:26

Обновлено: 22.01.2026 в 03:18

<https://move.ru/objects/9286832678>

**Ольга Мельникова, Praedium**

**79104767883**

**Москва, улица Шаболовка, 31Г**

**765 359 ₽**

Москва, улица Шаболовка, 31Г

Округ

[ЮАО, Донской район](#)

Улица

[улица Шаболовка](#)

**Офис**

Общая площадь

316.7 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

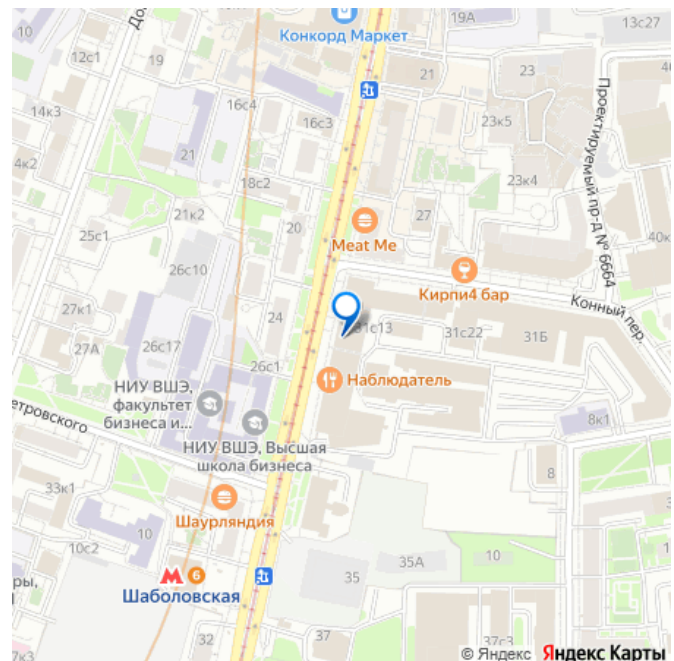
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

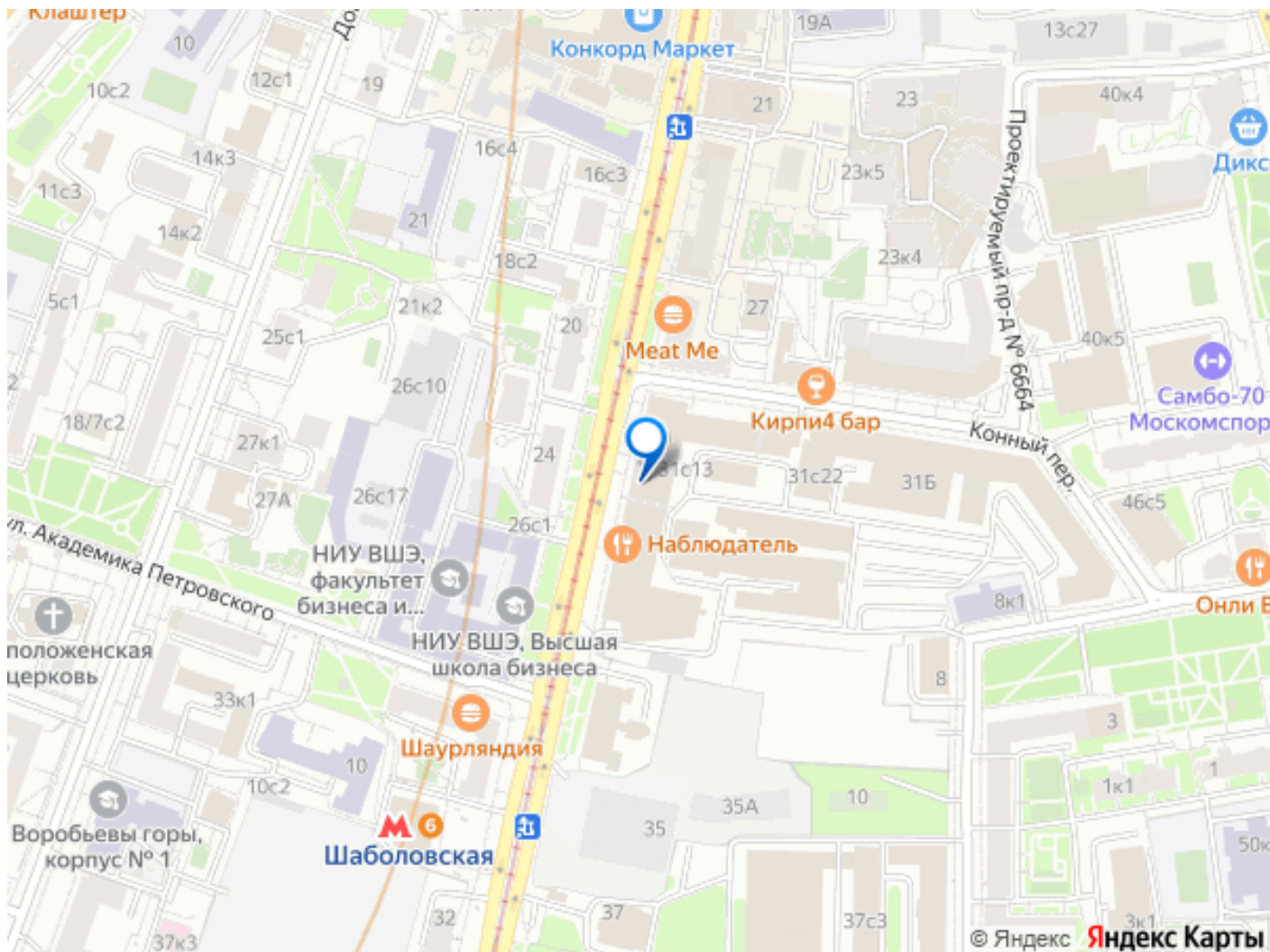
ID: L9396 \*Сдаётся в долгосрочную аренду  
офисное помещение класса B!\* \*Адрес:\*  
Москва, ЮАО, ул. Шаболовка, 31Г \*Площадь:\*  
316,7 кв.м на 2 этаже. \*Почему стоит выбрать  
наш офис?\* - \*Удобное расположение:\*  
Лёгкий доступ ко всем видам транспорта.  
Близость к транспортным магистралям,  
включая Ленинский проспект. Всего в 3  
минутах пешком от метро «Шаболовская». -  
\*Парковка:\* Возможность аренды  
парковочных мест для ваших сотрудников и  
клиентов. \*Наш офис предлагает:\* - Полная  
отделка и готовность к немедленному

для заметок



заселению. - Современная приточно-вытяжная вентиляция и центральное кондиционирование для максимального комфорта. - Круглосуточная охрана и видеонаблюдение для вашей безопасности. - Развита инфраструктура внутри здания, обеспечивающая все необходимые условия для продуктивной работы. Не упустите возможность! Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации и организации просмотра.





Move.ru - вся недвижимость России