

Создано: 12.01.2026 в 17:50

Обновлено: 18.01.2026 в 05:48

<https://move.ru/objects/9287943763>

**РЕНТАВИК Агентство, Рентавик**

**79337869418**

**Москва, улица Шаболовка, 31С5**

**7 863 075 ₽**

Москва, улица Шаболовка, 31С5

Округ

[ЮАО, Донской район](#)

Улица

[улица Шаболовка](#)

**Офис**

Общая площадь

3177 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

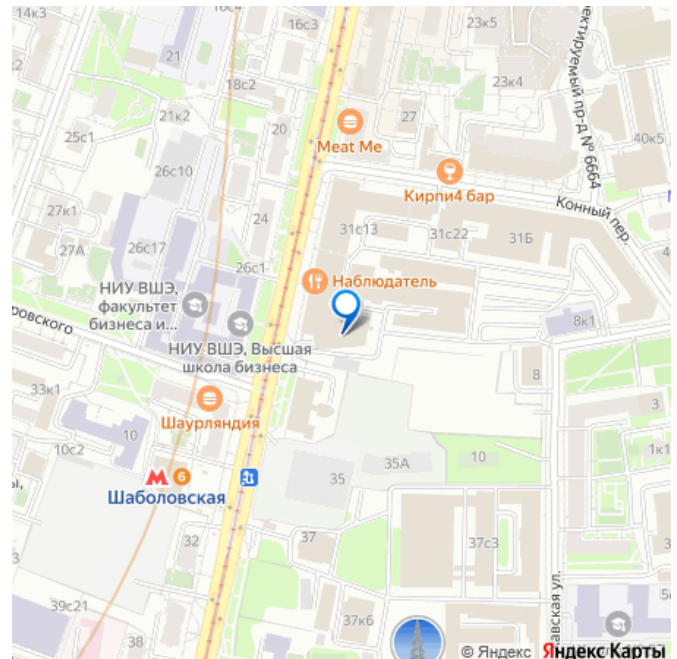
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

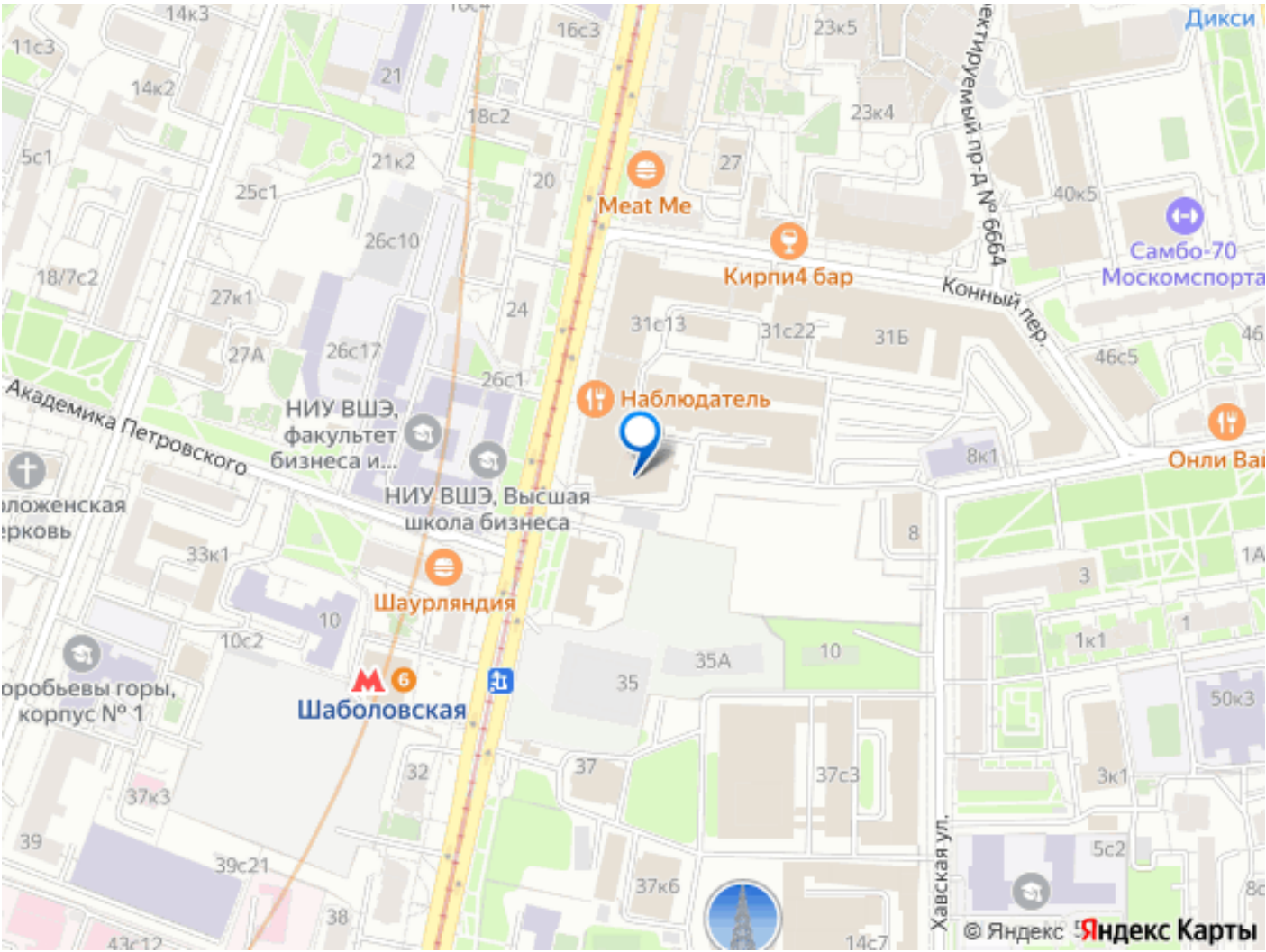
Показ в удобное время. С АГЕНТАМИ РАБОТАЕМ. ПЛАТИМ ВОЗНАГРАЖДЕНИЕ. Бизнес-парк Шаболовка 31 - современный офисный центр класса В, прошедший комплексную реконструкцию в 2013 году. Транспортная доступность обеспечена близостью к ТТК, Ленинского проспекта и Варшавского шоссе. Налоговая: 25. Лифты: Есть. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Центральное. Безопасность: Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение. Парковка: Наземная.

для заметок



Описание помещения: Помещение  
расположено на трех этажах. 1 этаж - 853,2  
м2. 2 этаж - 997,8 м2. 3 этаж - 1325,9 м2.  
Функциональная планировка, open-space и  
кабинеты. Планировка: смешанная. Офисная  
отделка. Высокие потолки. Тип  
налогообложения: С НДС. Кол-во  
парковочных мест: 30. Лот 82940-87





Move.ru - вся недвижимость России