

Создано: 04.03.2026 в 00:00

Обновлено: 04.03.2026 в 00:00

Москва, Ленинский пр-т, 119а

1 031 306 ₺

Москва, Ленинский пр-т, 119а

Улица

[проспект Ленинский](#)

Офис

Общая площадь

317 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

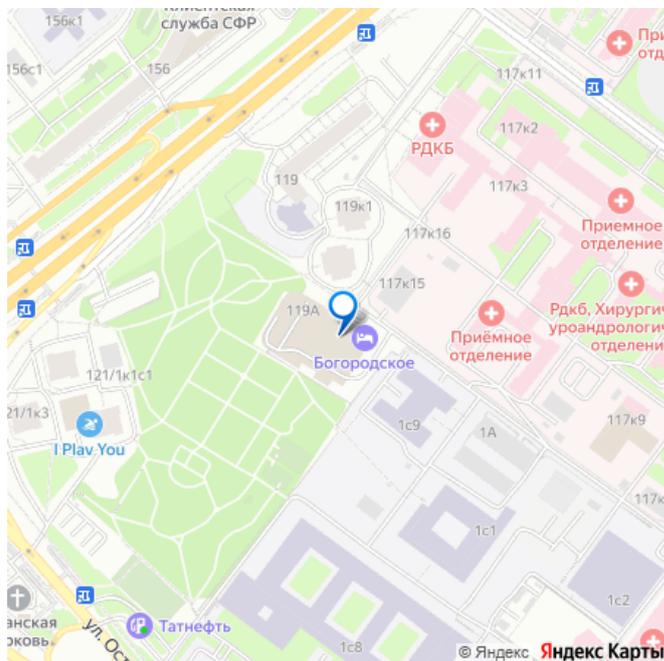
ВСЕ ВКЛЮЧЕНО! БЕЗ КОМИССИИ! Прямая аренда от собственника! В бизнес-центре А класса на Ленинском проспекте сдаются в аренду офисы 124/ 129/ 148/ 317/ 512/ 575/ 1087 кв.м. Современная архитектура с элементами Hi-Tech. 3-х уровневый атриум, просторная входная группа. 4 этаж. Офис 317 кв.м. Площадь по БТИ 270 кв.м. Планировка: зона open-space 118 кв.м, ресепшн, кабинеты, переговорная, серверная, кухня, 2 с/у. Офисы с высококачественной новой отделкой. Потолки 3,5 м. Панорамное остекление. Офисные помещения полностью готовы к въезду. Дополнительно о БЦ: - Телекоммуникации: Beeline и MTS. -

<https://move.ru/objects/9290777582>

**Ольга, Агентство недвижимости АБ
Риэлти**

89251234567

для заметок



Центральное отопление и кондиционирование. - Приточно-вытяжная система вентиляции. - Пропускная система. Видеонаблюдение. - Инфраструктура БЦ: ресторан-столовая, кафе, конференц-зал, терраса, склады. - Наземная парковка на 39 авто - Подземная парковка на 188 авто Локация ЮЗАО: 15 минут пешком до метро Тропарево, 20 мин. до метро Юго-Западная. 17 мин. транспортом до Садового кольца, 12 мин. до ТТК. Поблизости основные магистрали: Ленинский проспект, проспект Вернадского, что позволяет быстро доехать до ТТК или МКАД. Прямой договор с собственником! БЕЗ скрытых платежей и комиссий! Арендная ставка указана с учетом НДС и эксплуатационных расходов. Арендные каникулы. Юридический адрес предоставляется. Звоните и записывайтесь на просмотр!



