

Создано: 13.10.2025 в 13:26

Обновлено: 07.02.2026 в 03:03

<https://move.ru/objects/9285702099>

Наталья Сергушкина, Алекс-  
Недвижимость

**79862742715**

Москва, улица Чаплыгина, 9С1

**857 057 ₽**

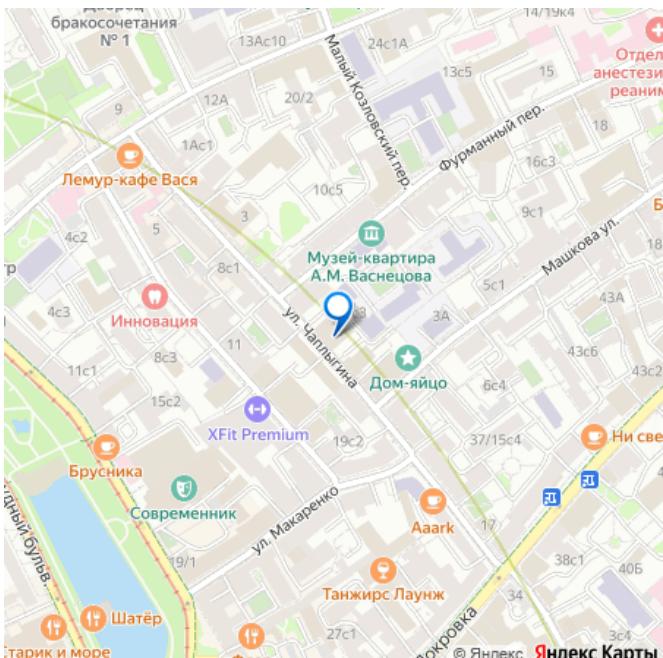
Москва, улица Чаплыгина, 9С1

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[улица Чаплыгина](#)



## Офис

Общая площадь

318.5 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Лот 950553 Предложение от Собственника!  
Предлагается к рассмотрению просторное  
офисное помещение общей площадью 318,5  
м<sup>2</sup>, расположенное на нулевом этаже. Его  
ключевым преимуществом является  
отдельный вход. Офис обладает развитой  
инженерной инфраструктурой,  
обеспечивающей комфорт и безопасность.  
Установлена центральная система  
кондиционирования и приточно-вытяжная  
вентиляция. Контроль доступа в здание  
осуществляется круглосуточно. Вопросы  
безопасности решены на высоком уровне:

помещение оснащено автоматической системой пожаротушения. Расположение объекта является еще одним значительным преимуществом, так как он находится в шаговой доступности от станции метро «Тургеневская» — всего девять минут пешком. В цену включено: НДС 5%. В цену не включено: затраты на электричество.

Обеспечительный платеж 2 месяца. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Наталья Викторовна, доб. 260, ЛОТ 950553



