

Создано: 31.10.2025 в 03:20

Обновлено: 20.01.2026 в 03:56

<https://move.ru/objects/9286202110>

Григорий Серафимов, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, улица Чаплыгина, 9с1

829 854 ₽

Москва, улица Чаплыгина, 9с1

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[улица Чаплыгина](#)

Офис

Общая площадь

318.5 м²

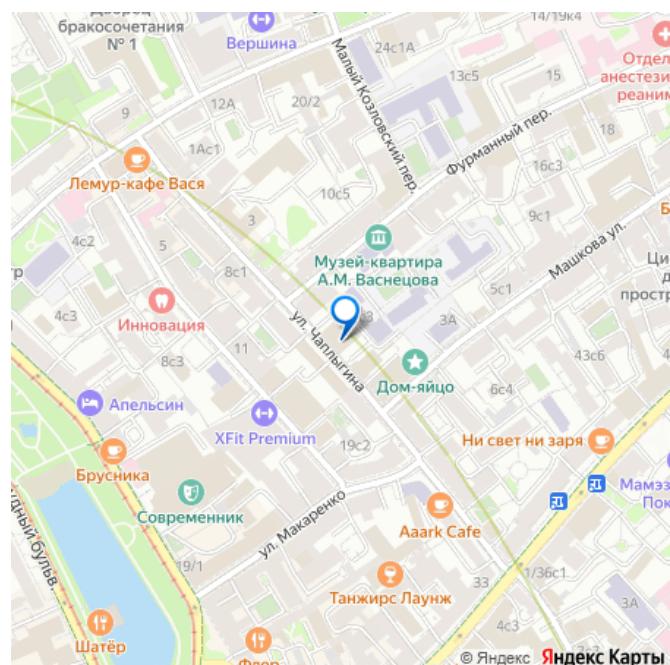
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

ОСЗ «Чаплыгина, 9» класса В+ Площадь:

318,5 м² Арендная ставка: 31 266,1 р. за м² в

год включая НДС Стоимость площади в

месяц: 829 854,1 р. включая НДС Система

налогообложения: НДС Готовность: готово к

въезду Этаж: -1 Планировка: кабинетная

Наличие с/у: , Есть Статус: свободен

Характеристики здания Адрес: улица

Чаплыгина, 9с1, Москва Округ: Центральный

административный округ Класс: В+ Площадь

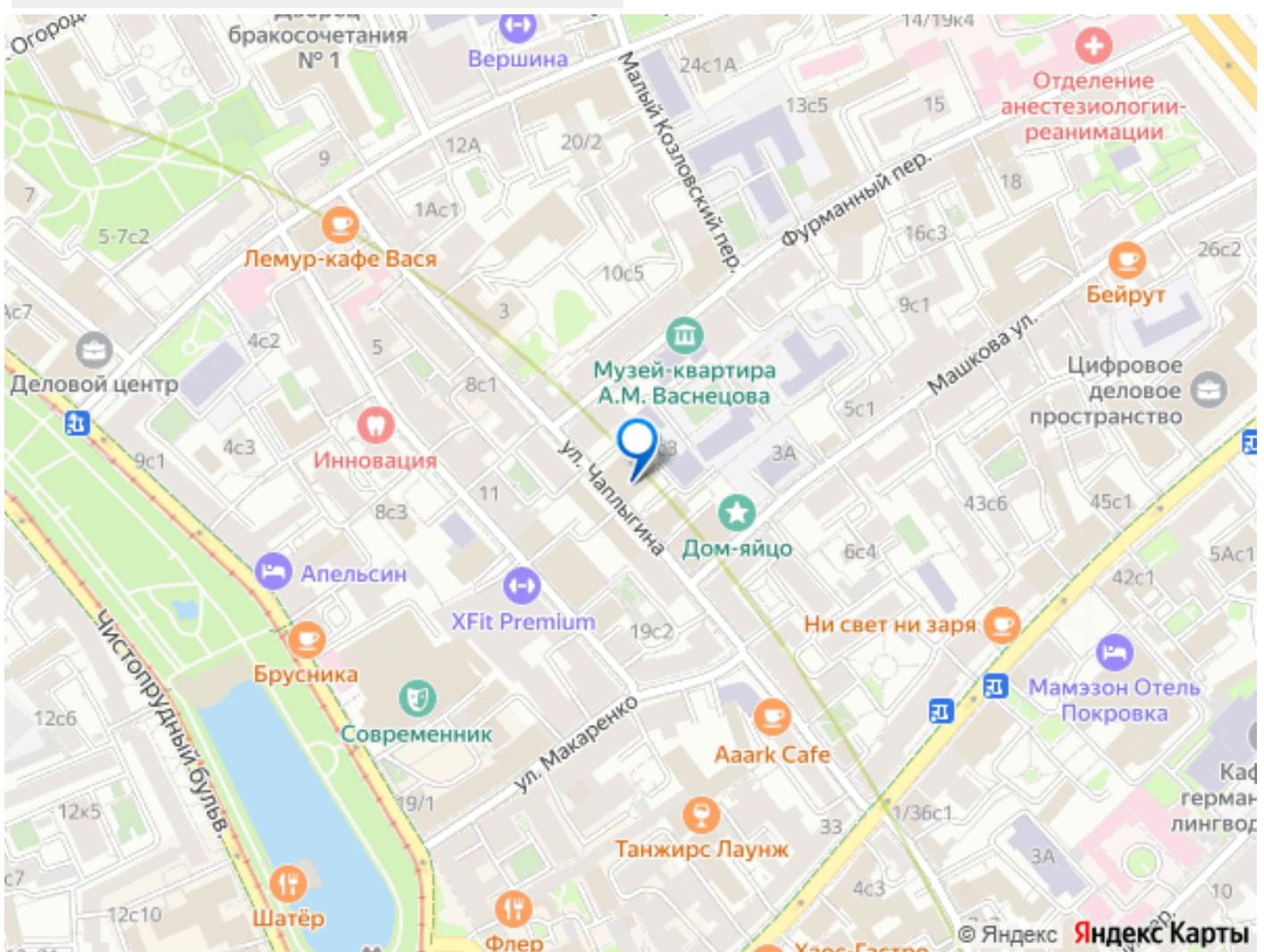
здания: 1 745 м² Полезная площадь: 1 745 м²

Этажность: 4 Налоговая: 1 Год постройки:

1917 Год реконструкции: 2000 Безопасность:

Охрана, Контрольно-пропускной пункт,
Сигнализация, Видеонаблюдение Парковка:
20м/м, На прилегающей территории подвал,
без окон Дополнительные фотографии и
планировки по данному блоку
предоставляются по запросу при их наличии.





Move.ru - вся недвижимость России