

🕒 Создано: 31.10.2025 в 03:20

🔄 Обновлено: 06.03.2026 в 03:36

Дмитрий Оборников, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, улица Чаплыгина, 9С1

829 854 ₺

Москва, улица Чаплыгина, 9С1

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[улица Чаплыгина](#)

Офис

Общая площадь

318.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

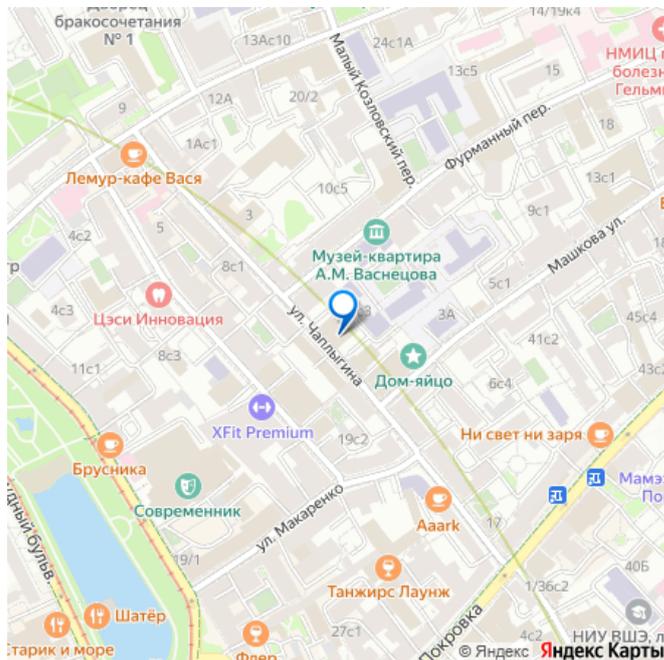
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

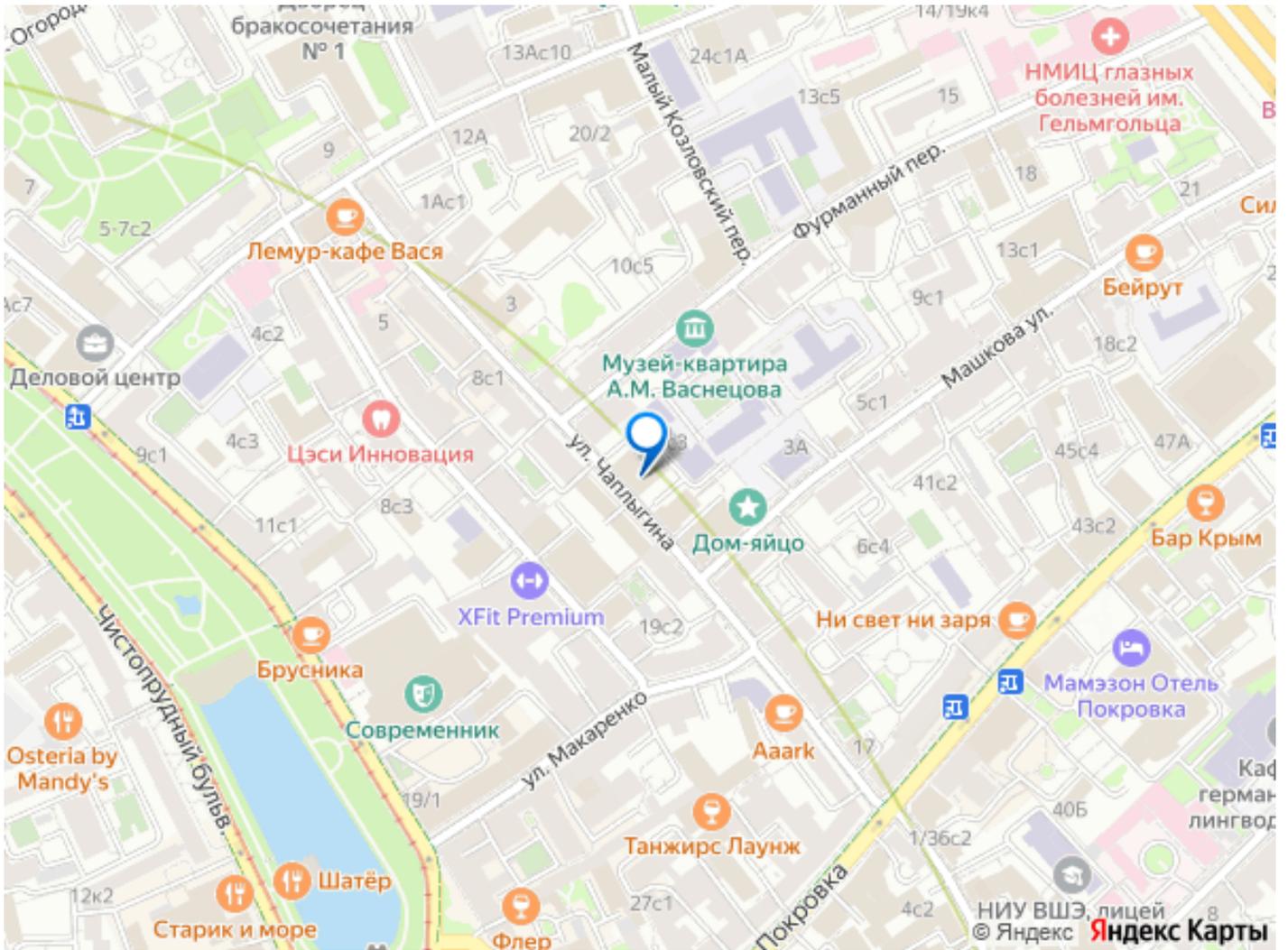
ОСЗ «Чаплыгина, 9» класса В+ Площадь: 318,5 м2
Арендная ставка: 31 266,1 р. за м2 в год включая НДС
Стоимость площади в месяц: 829 854,1 р. включая НДС
Система налогообложения: НДС
Готовность: готово к въезду
Этаж: -1
Планировка: кабинетная
Наличие с/у: , Есть
Статус: свободен
Характеристики здания
Адрес: улица Чаплыгина, 9с1, Москва
Округ: Центральный административный округ
Класс: В+
Площадь здания: 1 745 м2
Полезная площадь: 1 745 м2
Этажность: 4
Налоговая: 1
Год постройки: 1917
Год реконструкции: 2000
Безопасность:

для заметок



Охрана, Контрольно-пропускной пункт,
Сигнализация, Видеонаблюдение Парковка:
20м/м, На прилегающей территории подвал,
без окон Дополнительные фотографии и
планировки по данному блоку
предоставляются по запросу при их наличии.





Move.ru - вся недвижимость России