

Создано: 07.11.2025 в 14:04

Обновлено: 23.11.2025 в 22:10

Москва, Ленинградский проспект, 37К12

7 972 500 ₽

Москва, Ленинградский проспект, 37К12

Округ

[САО, район Аэропорт](#)

Улица

[проспект Ленинградский](#)

Офис

Общая площадь

3189 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдаётся в аренду офисное помещение 3 189 кв. м в административном здании

«Ленинградский проспект 37к12» (класс В) •

Отделка: с отделкой • Тип планировки:

кабинетная • Мокрые точки: да • Санузлы: в

блоке • Наличие кухни: да Условия аренды: •

Полная ставка аренды: 30 000 руб. за кв.

м/год (НДС и эксплуатационные расходы

включены) • Месячный арендный платеж: 7

972 500 руб./месяц • Коммунальные расходы:

включены О здании: • Адрес: Москва,

Ленинградский проспект, 37к12 • Район:

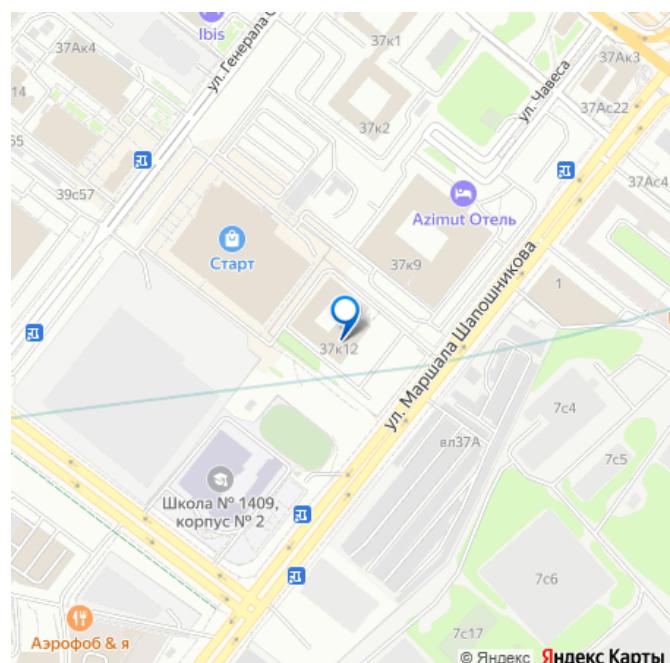
Хорошевский • Год постройки: 2001 •

<https://move.ru/objects/9286419347>

ILIAZ AND PARTNERS, ILIAZ AND PARTNERS

**79230719368, 7985723
4750**

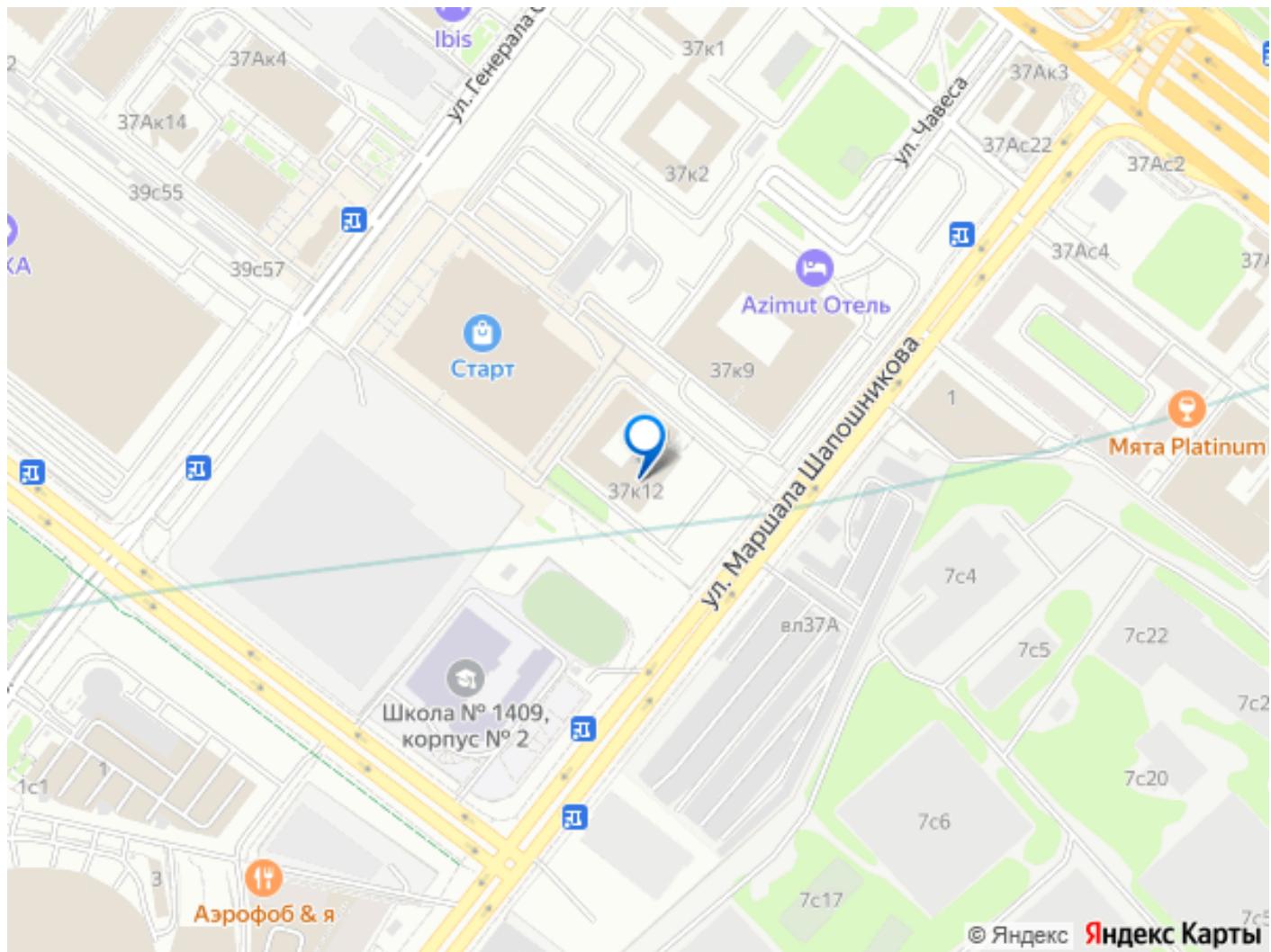
для заметок



Налоговая: 14 Транспортная доступность: •

Ближайшие станции метро: Динамо (10 минут пешком), ЦСКА (12 минут пешком) Если вас заинтересовало данное помещение, пожалуйста, позвоните, и мы ответим на все ваши вопросы. Объявление актуально! Наши услуги для вас бесплатны!





Move.ru - вся недвижимость России