

Создано: 07.11.2025 в 14:04

Обновлено: 23.11.2025 в 22:10

**Москва, Ленинградский проспект, 37К12**

**7 972 500 ₽**

Москва, Ленинградский проспект, 37К12

Округ

[САО, район Аэропорт](#)

Улица

[проспект Ленинградский](#)

## Офис

Общая площадь

3189 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

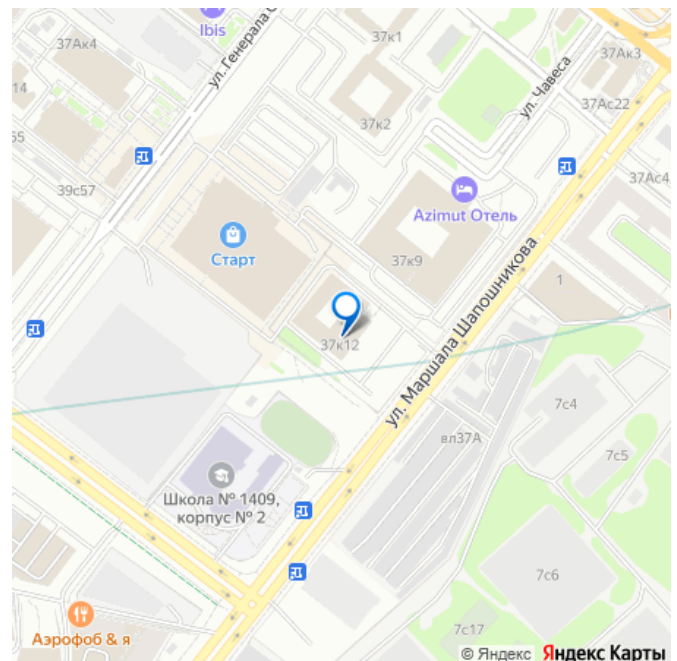
Сдаётся в аренду офисное помещение 3 189 кв. м в административном здании «Ленинградский проспект 37к12» (класс В) • Отделка: с отделкой • Тип планировки: кабинетная • Мокрые точки: да • Санузлы: в блоке • Наличие кухни: да Условия аренды: • Полная ставка аренды: 30 000 руб. за кв. м/год (НДС и эксплуатационные расходы включены) • Месячный арендный платеж: 7 972 500 руб./месяц • Коммунальные расходы: включены О здании: • Адрес: Москва, Ленинградский проспект, 37к12 • Район: Хорошевский • Год постройки: 2001 •

<https://move.ru/objects/9286419347>

**ILIAZ AND PARTNERS, ILIAZ AND PARTNERS**

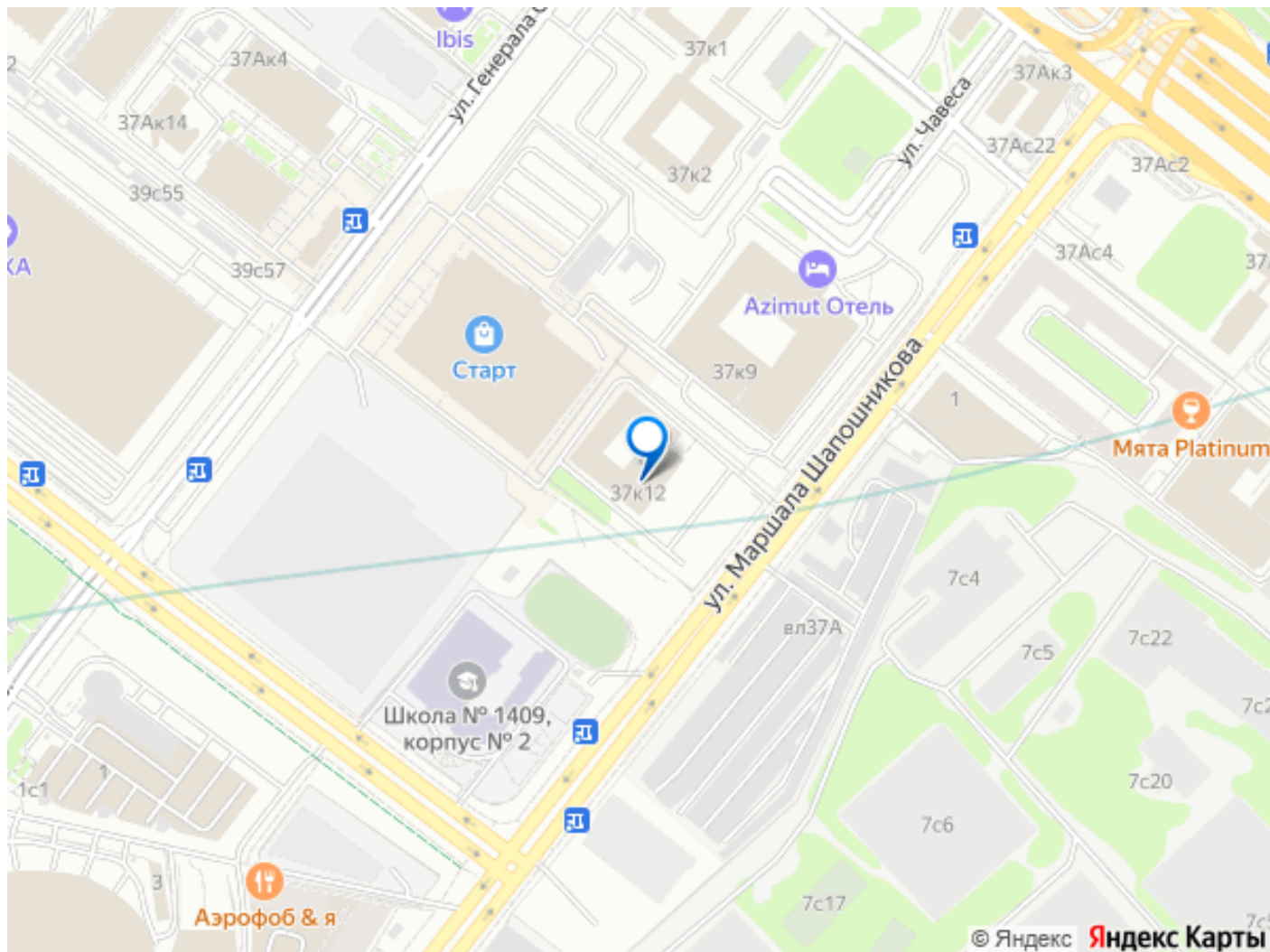
**79230719368,79857234750**

для заметок



Налоговая: 14 Транспортная доступность: •  
Ближайшие станции метро: Динамо (10 минут  
пешком), ЦСКА (12 минут пешком) Если вас  
заинтересовало данное помещение,  
пожалуйста, позвоните, и мы ответим на все  
ваши вопросы. Объявление актуально! Наши  
услуги для вас бесплатны!





Move.ru - вся недвижимость России